



Lote nº	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²)		ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)		CATEGORIA	USO	VOLUME CONSTRUÇÃO (m³)	OBSERVAÇÕES	COMPROVAÇÕES					
	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)					NOTES	SAL	MAJANTE	POENTE		
1	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
2	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
...
50	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
51	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
...
100	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
101	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
...
500	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
501	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva

Lote nº	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²)		ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)		CATEGORIA	USO	VOLUME CONSTRUÇÃO (m³)	OBSERVAÇÕES	COMPROVAÇÕES					
	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (m²)					NOTES	SAL	MAJANTE	POENTE		
102	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
103	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
...
200	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
201	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
...
300	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva
301	450,00	140,00	200,00	80,00	200,00	200,00	450,00	Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva	Área de Reserva

QUADROS GERAIS DO LOTEAMENTO

ÁREA DA ZONA DE IMPLANTAÇÃO COMO AQUI

REMANESCENTE DA PROPRIEDADE

ÁREA DA ZONA DE ESTUDO PARA CÁLCULO DOS ÍNDICES (SAL, MAJANTE E POENTE) DE IMPLANTAÇÃO

TOTAL ÁREA DOS LOTES

TOTAL ÁREA DE CONSTRUÇÃO

ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO

TOTAL ÁREA DE IMPLANTAÇÃO

ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO

DENSIDADE HABITACIONAL

VOLUME MÁXIMO DE CONSTRUÇÃO

ÁREAS A DESEMPENHAR

ARRUAIS, PASSADEIOS E ESTACIONAMENTO

EQUIPAMENTO ZONA VERDE

LEGENDA

- LIMITES DA PROPRIEDADE
- DELIMITAÇÃO DO LOTE
- NÚMERO DO LOTE
- CONSTRUÇÕES EXISTENTES
- POSICIONAMENTO PARA IMPLANTAÇÃO DAS NOVAS CONSTRUÇÕES
- CONSTRUÇÕES DE MANUTENÇÃO TEMPORÁRIA
- REMANESCENTE DA PROPRIEDADE
- CONSTRUÇÕES EXISTENTES NÃO LEGALIZADAS
- ÁREA DESTINADA A EQUIPAMENTO
- ÁREA DESTINADA A ZONA VERDE
- ÁREA DESTINADA A IMPLANTAÇÃO DE ANEIOS
- LINHA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA DE ALTA TENSÃO

03

LOTEAMENTO URBANO

CASAL DO FREIO

PLANTA DE SÍNTESE

1ª Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 4/2012 - AUI - 03

MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA - CAMARÁ MUNICIPAL

DPOU - DPOT

Casa do Freixo - Vila Franca de Xira

1:1000

PLANO 03

11/12/2012

Autores: Ricardo Baralho, Maria Cristina, Carlos Almeida, Inês Pereira