PARÂMETROS DE EDIFICABILIDADE - Zona do Moledo (65.548,65m²)

LOTE	ÁREA DE LOTE (m²)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (máx.) (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO 1º e 2º pisos (máx.) (m²)	CAVE * (máx.) (m²)	ANEXO** (máx.) (m²)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL (máx.) (m²)	NÚMERO DE PISOS (máx.)	NÚMERO DE FOGOS (máx.)	CERCEA (máx.) (m)	USO	VOLUME CONSTRUÇÃO (máx.) (m³)	OBSERVAÇÕES	CONFRONTAÇÕES NORTE	SUL	NASCENTE	POENTE
A-1	478,20	167,37	334,74	167,37		502,11	2+cv	1	6,5	Habitação	1 087,9	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-2	lote B-17
A-2	448,95	157,13	314,27	157,13		471,40	2+cv	1	6,5	Habitação	1 021,4	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-3	lote A-1
A-3	370,00	129,50	259,00	129,50		388,50	2+cv	1	6,5	Hab/Comercio	841,8	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-4	lote A-2
A-4	362,00	126,52	245,80	124,70		370,47	2+cv	1	7,5	Habitação	948,9	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-5	lote A-3
A-5	356,00	102,00	204,00		37,20	241,20	2+st	1	6,5	Habitação	663,0	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-6	lote A-4
A-6	383,10	103,50	207,00			207,00	2	1	6,5	Habitação	672,8	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-7	lote A-5
A-7	375,80	117,00	231,00		30,00	261,00	2+st	1	6,5	Habitação	760,5	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-8	lote A-6
A-8	378,30	109,20	218,40			218,40	2+st	2	6,5	Habitação	709,8	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-9	lote A-7
A-9	317,00	93,98	225,55			225,55	2+st	1	6,5	Habitação	610,9	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-10	lote A-8
A-10	393,80	112,80	225,60		46,00	271,60	2+st	1	6,5	Habitação	733,2	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-11	lote A-9
A-11	269,40	115,70	231,40		21,00	252,40	2	1	6,0	Habitação	694,2	Construção Existente	Arruamento	Arruamento	lote A-12	lote A-10
A-12	264,00	138,00	276,00		7,00	283,00	2	1	6,0	Habitação	828,0	Construção Existente	Arruamento	Arruamento	lote A-13	lote A-11
A-13	264,00	82,05	164,10		8,00	172,10	2	1	6,0	Habitação	492,3	Construção Existente	Arruamento	Arruamento	Arruamento	lote A-12
A-14	439,95	153,98	307,97	153,98		461,95	2+cv	1	6,5	Habitação	1 000,9	Nova Construção	Arruamento	lotes A-34 e A-35	lote A-15	lotes B-18 e B-19
A-15	381,60	133,56	267,12	133,56		400,68	2+cv	1	6,5	Habitação	868,1	Nova Construção	Arruamento	lotes A-33 e A-34	lote A-16	lote A-14
A-16	377,45	132,11	264,22	132,11		396,32	2+cv	1	6,5	Habitação	858,7	Nova Construção	Arruamento	lote A-33	lote A-17	lote A-15
A-17	326,65	154,00	308,00	75,20		383,20	2+cv+st	1	6,5	Habitação	1 001,0	Construção Existente	Arruamento	lote A-32	lote A-18	lote A-16
A-18	302,35	102,40	204,80	102,40		307,20	2+cv	1	6,5	Habitação	665,6	Nova Construção	Arruamento	lote A-31	lote A-19	lote A-17
A-19	325,20	113,82	227,64	113,82		341,46	2+cv	1	6,5	Habitação	739,8	Nova Construção	Arruamento	lotes A-29 e A-30	lote A-20	lote A-18
A-20	333,35	116,67	233,35	116,67		350,02	2+cv	1	6,5	Habitação	758,4	Nova Construção	Arruamento	lotes A-28 e A-29	lote A-21	lote A-19
A-21	287,20	100,52	201,04	100,52		301,56	2+cv	1	6,5	Habitação	653,4	Nova Construção	Arruamento	lote A-28	lote A-22	lote A-20
A-22	283,50	99,23	198,45	99,23		297,68	2+cv	1	6,5	Habitação	645,0	Nova Construção	Arruamento	lote A-27	lote A-23	lote A-21
A-23	341,15	119,40	238,81	119,40		358,21	2+cv	1	6,5	Habitação	776,1	Nova Construção	Arruamento	lote A-26	lote A-24	lote A-22
A-24	292,40	102,34	204,68	102,34		307,02	2+cv	1	6,5	Habitação	665,2	Nova Construção	Arruamento	lote A-25	Arruamento	lote A-23
A-25	272,75	95,46	190,93	95,46		286,39	2+cv	1	6,5	Habitação	620,5	Nova Construção	lote A-24	Arruamento	Arruamento	lote A-26
A-26	327,10	114,49	228,97	114,49		343,46	2+cv	1	6,5	Habitação	744,2	Nova Construção	lote A-23	Arruamento	lote A-25	lote A-27
A-27	290,10	148,00	296,00			296,00	2+st	1	6,5	Habitação	962,0	Construção Existente	lote A-22	Arruamento	lote A-26	lote A-28
A-28	296,90	103,92	207,83	103,92		311,75	2+cv	1	6,5	Habitação	675,4	Nova Construção	lotes A-20 e A-21	Arruamento	lote A-27	lote A-29
A-29	309,40	108,29	216,58	108,29		324,87	2+cv	1	6,5	Habitação	703,9	Nova Construção	lotes A-19 e A-20	Arruamento	lote A-28	lote A-30
A-30	269,50	104,80	200,35			200,35	2+st	1	6,0	Habitação	628,8	Construção Existente	lote A-19	Arruamento	lote A-29	lote A-31
A-31	280,40	98,14	196,28	98,14		294,42	2+cv	1	6,5	Habitação	637,9	Nova Construção	lote A-18	Arruamento	lote A-30	lote A-32
A-32	308,00	95,85	191,70		88,00	279,70	2	1	6,0	Habitação	575,1	Construção Existente	lote A-17	Arruamento	lote A-31	lote A-33
A-33	339,00	105,25	214,50			214,50	2+st	1	6,5	Habitação	684,1	Construção Existente	lotes A-15 e A-16	Arruamento	lote A-32	lote A-34
A-34	334,80	117,18	234,36	117,18		351,54	2+cv	1	6,5	Habitação	761,7	Nova Construção	lotes A-14 e A-15	Arruamento	lote A-33	lote A-35
A-35	357,75	125,21	250,43	125,21		375,64	2+cv	1	6,5	Habitação	813,9	Nova Construção	lote A-14	Arruamento	lote A-34	lotes B-20 e B-21
A-36	614,00	380,00	550,00			550,00	2	1	6,0	Habitação	2 280,0	Construção Existente	Arruamento	lotes A53 e A52	lote A-37	lote B-22
A-37	315,80	110,53	221,06	110,53		331,59	2+cv	1	6,5	Habitação	718,4	Nova Construção	Arruamento	lotes A52 e A51	lote A-38	lote A-36
A-38	292,40	116,00	226,00			226,00	2+st	1	6,5	Habitação	754,0	Construção Existente	Arruamento	lotes A51 e A50	lote A-39	lote A-37
A-39	297,00	153,00	306,00			306,00	2	2	6,0	Hab./Armazém	918,0	Construção Existente	Arruamento	lotes A50 e A49	lote A-40	lote A-38
A-40	369,40	93,60	187,20		28,60	215,80	2	1	6,0	Habitação	561,6	Construção Existente	Arruamento	lote A-49	lote A-41	lote A-39
A-41	313,10	103,25	206,50		42,00	248,50	2	1	6,0	Hab./Serv.	619,5	Construção Existente	Arruamento	lote A-48	lote A-42	lote A-40
A-42	308,50	107,98	215,95	107,98		323,93	2+cv	1	6,5	Habitação	701,8	Nova Construção	Arruamento	lote A-47	lote A-43	lote A-41
A-43	304,00	120,00	240,00	60,00		300,00	2+cv	1	6,0	Habitação	720,0	Construção Existente	Arruamento	lote A-46	lote A-44	lote A-42
A-44	325,30	113,86	227,71	113,86		341,57	2+cv	1	6,5	Habitação	740,1	Nova Construção	Arruamento	lote A-45	Arruamento	lote A-43
A-45	313,60	115,65	231,30			231,30	2	1	6,0	Habitação	693,9	Construção Existente	lote A-44	Arruamento	Arruamento	lote A-46
A-46	278,30	95,00	190,00		12,00	202,00	2	1	6,0	Habitação	570,0	Construção Existente	lote A-43	Arruamento	lote A-45	lote A-47
A-47	312,30	160,00	320,00		13,00	333,00	2	1	6,0	Habitação	960,0	Construção Existente	lote A-42	Arruamento	lote A-46	lote A-48
A-48	291,80	105,00	210,00		22,75	232,75	2	1	6,0	Habitação	630,0	Construção Existente	lote A-41	Arruamento	lote A-47	lote A-49
A-49	296,30	103,71	207,41	103,71		311,12	2+cv	1	6,5	Habitação	674,1	Nova Construção	lotes A-39 e A-40	Arruamento	lote A-48	lote A-50
A-50	321,60	124,00	248,00		36,00	284,00	2+st	1	6,5	Habitação	806,0	Construção Existente	lotes A-38 e A-39	Arruamento	lote A-49	lote A-51
A-51	305,60	103,50	207,00		75,00	282,00	2+st	1	6,5	Habitação	672,8	Construção Existente	lotes A-37 e A-38	Arruamento	lote A-50	lote A-52
A-52	303,50	106,23	212,45	106,23		318,68	2+cv	1	6,5	Habitação	690,5	Nova Construção	lotes A-36 e A-37	Arruamento	lote A-51	lote A-53
A-53	327,60	114,66	229,32	114,66		343,98	2+cv	1	6,5	Habitação	745,3	Nova Construção	lote A-36	Arruamento	lote A-52	lote A-54
A-54	308,90	108,12	216,23	108,12		324,35	2+cv	1	6,5	Habitação	702,7	Nova Construção	Arruamento	lote A-63	lote A-55	lote B-33
A-55	353,50	123,73	247,45	123,73		371,18	2+cv	1	6,5	Habitação	804,2	Nova Construção	Arruamento	lotes A-63,62 e 62A	lote A-56	lote A-54
A-56	346,80	121,38	242,76	121,38		364,14	2+cv	1	6,5	Habitação	789,0	Nova Construção	Arruamento	lotes A-62 e A-61	lote A-57	lote A-55
A-57	322,70	142,00	142,00	142,00	154,00	438,00	1+cv	1	3,0	Habitação	426,0	Construção Existente	Arruamento	lotes A-61 e A-60	lote A-58	lote A-56
A-58	289,10	90,00	180,00			180,00	2	1	6,0	Habitação	540,0	Construção Existente	Arruamento	lote A-60	lote A-59	lote A-57
A-59	526,50	152,00	260,00	152,00		412,00	2+cv+st	1	6,0	Habitação	912,0	Construção Existente	Arruamento	Arruamento	Arruamento	lotes A-58 e A-60
A-60	284,60	101,20	228,80		10,00	238,80	2	1	6,0	Habitação	607,2	Construção Existente	lotes A-58 e A-57	Arruamento	lote A-59	lote A-61
A-61	379,80	241,00	482,00		31,00	513,00	2	2	6,0	Hab./Serv.	1 446,0	Construção Existente	lotes A-57 e A-56	Arruamento	lote A-60	lote A-62
A-62	173,10	91,00	182,00		30,00	212,00	2+st	1	6,0	Hab./Com.	546,0	Construção Existente	lotes A-56 e A-55	Arruamento	lote A-61	lote A-62A
A-62A	193,00	91,00	182,00			182,00	2	1	6,0	Habitação	546,0	Construção Existente	lote A-55	Arruamento	lote A-62	lote A-63
A-63	454,10	160,00	320,00		52,00	372,00	2	2	6,0	Habitação	960,0	Construção Existente	lotes A-55 e A-54	Arruamento	lote A-62A	lotes B-33 e B-36
A-64	423,60	154,76	154,76	157,00		311,76	1+cv	1	3,5	Habitação	541,7	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote A-65	lote B-52
A-65	370,30	105,00	105,00	105,00		210,00	1+cv	1	3,0	Habitação	315,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote A-66	lote A-64
A-66	368,60	108,50	217,00	110,50		327,50	2+cv	2	6,0	Habitação	651,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote A-67	lote A-65
A-67	354,30	118,00	236,00	118,00		354,00	2+cv+st	1	6,5	Habitação	767,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote A-68	lote A-66
A-68	352,80	162,00	303,00	151,50	16,00	470,50	2+cv+st	2	6,5	Habitação	1 053,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote A-69	lote A-67
A-69	366,30	178,00	356,00			356,00	2	1	6,0	Habitação	1 068,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-68
A-70	330,20	137,00	411,00	138,00		549,00	2+cv+st	2	9,5	Habitação	1 301,5	Construção Existente	lote A-71	Limite Propriedade	Limite Propriedade	Arruamento
A-71	251,30	162,00	288,60	162,00	34,00	484,60	2+cv	1	6,0	Hab./Armazém/ Serviços/Com.	972,0	Construção Existente	lote A-72	lote A-70	Limite Propriedade	Arruamento
A-72	273,60	95,76	191,52	95,76	18,00	305,28	2+cv	1	6,5	Habitação	622,4	Nova Construção	lote A-73	lote A-71	Limite Propriedade	Arruamento
A-73	284,30	99,51	199,01	99,51	18,00	316,52	2+cv	1	6,5	Habitação	646,8	Nova Construção	lote A-74	lote A-72	Limite Propriedade	Arruamento
A-74	262,30	91,81	183,61	91,81		275,42	2+cv	1	6,5	Habitação	596,7	Nova Construção	lote A-75	lote A-73	Limite Propriedade	Arruamento
A-75	296,20	103,67	207,34	103,67		311,01	2+cv	1	6,5	Habitação	673,9	Nova Construção	lote A-76	lote A-74	Limite Propriedade	Arruamento
A-76	305,05	106,77	213,54	106,77		320,30	2+cv	1	6,5	Habitação	694,0	Nova Construção	lote A-77	lote A-75	Limite Propriedade	Arruamento
A-77	301,95	105,68	211,37	105,68		317,05	2+cv	1	6,5	Habitação	686,9	Nova Construção	lote A-78	lote A-76	Limite Propriedade	Arruamento
A-78	301,50	105,53	211,05	105,53		316,58	2+cv	1	6,5	Habitação	685,9	Nova Construção	lote A-79	lote A-77	Limite Propriedade	Arruamento
A-79	302,45	105,86	211,72	105,86		317,57	2+cv	1	6,5	Habitação	688,1	Nova Construção	lote A-80	lote A-78	Limite Propriedade	Arruamento
A-80	282,05	98,72	197,44	98,72		296,15	2+cv	1	6,5	Habitação	641,7	Nova Construção	Arruamento	lote A-79	Limite Propriedade	Arruamento
A-81	520,70	182,25	364,49	182,25		546,74	2+cv	1	6,5	Habitação	1 184,6	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-82	impasse
A-82	762,20	112,00	112,00	100,80		212,80	1+cv	1	3,5	Habitação	392,0	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-83	lote A-81
A-83	775,45	179,00	358,00	179,00		537,00	2+cv+st	1	6,5	Habitação	1 163,5	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-84	lote A-82
A-84	993,50	88,00	176,00	42,50	37,50	256,00	2+cv	1	6,5	Habitação	572,0	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	Limite Propriedade	lote A-83
B-01	332,60	124,20	372,60		70,00	442,60	3	1	9,0	Habitação	1 117,8	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-02	Limite Propriedade
B-02	271,40	92,40	277,20			277,20	3	1	9,0	Habitação	831,6	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-03	lote B-01
B-03	290,00	119,00	357,00		42,00	399,00	3	1	9,0	Habitação	1 071,0	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-04	lote B-02
B-04	288,60	92,40	277,20		39,00	316,20	3	1	9,0	Habitação	831,6	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-05	lote B-03
B-05	330,80	103,60	373,63			373,63	3+st	1	9,0	Habitação	932,4	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-06	lote B-04
B-06	322,40	117,75	353,25			353,25	3	1	9,0	Habitação	1 059,8	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-07	lote B-05
B-07	272,80	92,40	320,70			320,70	3+st	1	9,0	Habitação	831,6	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-08	lote B-06
B-08	266,40	92,40	320,70		27,15	347,85	3+st	1	9,0	Habitação	831,6	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-09	lote B-07
B-09	258,40	108,00	324,00			324,00	3	1	9,0	Habitação	972,0	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-10	lote B-08
B-10	247,50	107,40	322,20			322,20	3	1	9,0	Habitação	966,6	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-11	lote B-09
B-11	244,70	110,00	330,00			330,00	3	1	9,0	Habitação	990,0	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-12	lote B-10
B-12	222,90	104,00	312,00			312,00	3	1	9,0	Habitação	936,0	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-13	lote B-11
B-13	217,50	92,40	316,14			316,14	3+st	1	9,0	Habitação	831,6	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-14	lote B-12
B-14	214,10	104,00	312,00			312,00	3	1	9,0	Habitação	936,0	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-15	lote B-13
B-15	210,60	96,32	288,96			288,96	3	1	9,0	Habitação	866,9	Construção Existente	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-16	lote B-14
B-16	207,70	104,00	312,00			312,00	3	1	9,0	Habitação	936,0	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote B-17	lote B-15
B-17	218,50	107,90	323,70			323,70	3	1	9,0	Habitação	971,1	Nova Construção	Limite Propriedade	Arruamento	lote A-01	lote B-16
B-18	318,40	111,44	222,88	111,44		334,32	2+cv	1	6,5	Habitação	724,4	Nova Construção	Arruamento	lote B-19	lote A-14	Arruamento
B-19	306,15	107,15	214,31	107,15		321,46	2+cv	1	6,5	Habitação	696,5	Nova Construção	lote B-18	lote B-20	lote A-14	Arruamento
B-20	302,45	105,86	211,72	105,86		317,57	2+cv	1	6,5	Habitação	688,1	Nova Construção	lote B-19	lote B-21	lote A-35	Arruamento
B-21	331,70	116,10	232,19	116,10		348,29	2+cv	1	6,5	Habitação	754,6	Nova Construção	lote B-20	Arruamento	lote A-35	Arruamento
B-22	352,10	123,24	246,47	123,24	25,00	394,71	2+cv	1	6,5	Habitação	801,0	Nova Construção	Arruamento	lote B-29	lote A-36	lote B-23
B-23	260,80	73,05	146,10		48,00	194,10	2	1	6,0	Habitação	438,3	Construção Existente	Arruamento	lotes B-28 e B-29	lote B-22	lote B-24
B-24	270,60	94,71	189,42	94,71		284,13	2+cv	1	6,5	Habitação	615,6	Nova Construção	Arruamento	lotes B-27 e B-28	lote B-23	lote B-25
B-25	314,50	93,40	167,20	50,00	17,00	234,20	2+cv	1	6,5	Habitação	607,1	Construção Existente	Arruamento	lote B-26	lote B-24	Arruamento
B-26	315,00	102,00	199,50	102,00	29,00	330,50	2+cv	1	6,5	Habitação	663,0	Construção Existente	lote B-25	Arruamento	lote B-27	Arruamento
B-27	201,30	70,46	140,91	70,46		211,37	2+cv	1	6,5	Habitação	458,0	Nova Construção	lote B-24	Arruamento	lote B-28	lote B-26
B-28	218,10	83,00	211,00	109,00	28,30	348,30	2+cv+st	1	6,0	Habitação	498,0	Construção Existente	lotes B-23 e B-24	Arruamento	lote B-29	lote B-27
B-29	288,30	75,50	151,00	150,00		301,00	2+cv+st	1	6,0	Habitação	490,8	Construção Existente	lotes B-22 e B-23	Arruamento	lote A-53	lote B-28
B-30	332,70	126,50	204,00	126,50		330,50	2+cv	1	6,0	Habitação	759,0	Construção Existente	Arruamento	lote B-31	lote B-32	Arruamento
B-31	330,90	115,82	231,63	115,82		347,45	2+cv	1	6,5	Habitação	752,8	Nova Construção	lote B-30	lotes B-34 e B-35	lote B-32	Arruamento
B-32	434,10	117,05	222,50			222,50	2	1	6,5	Habitação	760,8	Nova Construção	Arruamento	lotes B-35 e B-36	lote B-33	lotes B-30 e B-31
B-33	403,20	141,12	282,24	141,12		423,36	2+cv	1	6,5	Habitação	917,3	Nova Construção	Arruamento	lote B-36	lotes A-54 e A-63	lote B-32
B-34	316,60	110,81	221,62	110,81		332,43	2+cv	1	6,5	Habitação	720,3	Nova Construção	lote B-31	Arruamento	lote B-35	Arruamento
B-35	456,50	154,00	308,00		42,00	350,00	2	1	6,0	Habitação	924,0	Construção Existente	lotes B-31 e B-32	Arruamento	lote B-36	lote B-34
B-36	537,50	136,21	288,90		104,00	392,90	2+st	1	6,0	Habitação	817,3	Construção Existente	lotes B-32 e B-33	Arruamento	lote A-63	lote B-35
B-37	490,60	171,71	343,42	171,71		515,13	2+cv	1	6,5	Habitação	1 116,1	Nova Construção	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-38	Limite Propriedade
B-38	483,80	169,33	338,66	169,33		507,99	2+cv	1	6,5	Habitação	1 100,6	Nova Construção	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-39	lote B-37
B-39	521,70	123,50	262,55		19,20	281,75	2	1	6,0	Habitação	741,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-40	lote B-38
B-40	585,40	127,00	127,00	127,00		254,00	1+cv	1	3,0	Habitação	381,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lotes B41,B42,B43 e B44	lote B-39
B-41	357,85	125,25	250,50	125,25		375,74	2+cv	1	6,5	Habitação	814,1	Nova Construção	Arruamento	lote B-42	Arruamento	Arruamento
B-42	425,40	148,89	297,78	148,89		446,67	2+cv	1	6,5	Habitação	967,8	Nova Construção	lote B-41	lote B-43	Arruamento	Lote B-40
B-43	436,60	103,50	207,00	58,50		265,50	2+cv	1	6,0	Habitação	621,0	Construção Existente	lote B-42	lote B-44/45/46	Arruamento	Lote B-40
B-44	800,70	693,00	1 386,00	693,00		2 079,00	2+cv		8,9	Equipamento/ Serviços	6 167,7	Nova Construção	lote B-43	Arruamento	Arruamento	Lote B40/Limite Prop.
B-45	424,30	114,8	114,8	141,3		256,1	1+2cv	1	3,0	Habitação	344,3	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-46	Limite Propriedade
B-46	322,80	110,00	100,00	100,00	33,00	233,00	1+cv	1	6,0	Habitação	660,0	Construção Existente	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-47	lote B-45
B-47	323,10	113,09	226,17	113,09		339,26	2+cv	1	6,5	Habitação	735,1	Nova Construção	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-48	lote B-46
B-48	278,40	97,44	194,88	97,44		292,32	2+cv	1	6,5	Habitação	633,4	Nova Construção	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-49	lote B-47
B-49	310,00	108,50	217,00	108,50		325,50	2+cv	1	6,5	Habitação	705,3	Nova Construção	Arruamento	Limite Propriedade	lote B-50	lote B-48
B-50	310,00	108,50	217,00	108,50		325,50	2+cv	1	6,5	Habitação	705,3	Nova Construção	Arruamento	Limite Propriedade	lote A-64	lote B-49
TOTAL	46 516,35	16 586,56	34 115,97	10 111,32	1 390,70	45 617,96		141			109 849,67					

Hab./Com./Serv. - Habitação, Comércio e Serviços

* - A cave destina-se exclusivamente a estacionamento automóvel

** - Nos lotes sem cave o anexo destina-se a estacionamento automóvel

QUADRO GERAL DO LOTEAMENTO

ÁREA DE INTERVENÇÃO	65.548,65 m2
TOTAL ÁREA DOS LOTES	46.516,35 m2
TOTAL ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	17.977,26 m2
TOTAL ÁREA DE CONSTRUÇÃO	35.506,67 m2
ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO	0,27
ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO	0,54
DENSIDADE HABITACIONAL	21,5 FOG/HA
VOLUME MÁXIMO DE CONSTRUÇÃO	109.849,67 m3

ÁREAS A CEDER PARA DOMINIO PÚBLICO

ARRUAMENTOS e PASSEIOS	12.732,30 m2
EQUIPAMENTO	6.300,00 m2

LEGENDA

- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO
- DELIMITAÇÃO DO LOTE
- X-00 NUMERO DO LOTE
- CONSTRUÇÃO EXISTENTE A MANTER
- POLÍGONO PARA IMPLANTAÇÃO DAS NOVAS CONSTRUÇÕES
- ÁREA DESTINADA Á CONSTRUÇÃO DE ANEXOS
- ÁREA DESTINADA A EQUIPAMENTO
- MANUTENÇÃO TEMPORÁRIA
- LINHA DE TRANSPORTE DE ENERGIA ELÉCTRICA

- DPRU/SRRU -
DGUPRU

02

LOTEAMENTO URBANO

ZONA DO MOLEDO

N

RUA MANUEL AFONSO DE CARVALHO 27, 2600-183, VILA FRANCA DE XIRA - 263 285600
MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL
DGUPRU
- DPRU/SRRU -

LOCALIZAÇÃO: Zona do Moledo - Alverca do Ribatejo, Vila Franca de Xira

LOTEAMENTO URBANO — Urbanismo — ESCALA 1/ 1000 — FASE Projecto

CONTEÚDO: PLANTA DE SÍNTESE - ZONA DO MOLEDO - 1ª Alteração ao Alvará nº 4/2011- AUGI -

DESENHO Nº. 02

ARQUIVO — DATA dezembro 2015

DIRETOR DO DEPARTAMENTO: Nuno Goulão Santos - Arquiteto -
TÉCNICOS RESPONSÁVEIS: Rita Campos - Urbanista - Carla Alcobia - Engenheira Civil -

PROC. Nº./ CLASS. FUC/78-024