



Plural

Planeamento Urbano, Regional
e de Transportes, Lda.



1ª REVISÃO DO
**PLANO DIRECTOR MUNICIPAL
DE VILA FRANCA DE XIRA**

ANÁLISE E DIAGNÓSTICO
Caderno VII – Equipamentos Colectivos (v4)
Volume I

MAIO de 2009

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

1ª REVISÃO DO
**PLANO DIRECTOR MUNICIPAL
DE VILA FRANCA DE XIRA**

ANÁLISE E DIAGNÓSTICO
Caderno VII – Equipamentos Colectivos (v4)
Volume I

MAIO de 2009

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

ÍNDICE:

1. INTRODUÇÃO	4
2. EQUIPAMENTO EDUCATIVO	5
3. EQUIPAMENTO DE SOLIDARIEDADE E SEGURANÇA SOCIAL	6
4. EQUIPAMENTO DE SAÚDE	9
5. EQUIPAMENTO DESPORTIVO	11
6. EQUIPAMENTO CULTURAL	13

1. INTRODUÇÃO

O nível de desenvolvimento sócio-económico de qualquer população mede-se, não só pelo nível de rendimento, condições de habitabilidade, etc., mas também pelas possibilidades de acesso a uma determinada gama de equipamentos colectivos, cabendo ao Estado (Poder Central e/ou Local) garantir que todos os indivíduos tenham acesso a esses equipamentos.

Os equipamentos colectivos possuem uma componente determinante ao nível do tecido social, no sentido em que promovem a qualidade de vida da população ao assegurarem a optimização do acesso à educação, à saúde, à segurança social, ao desporto, à cultura e ao lazer, sendo, também, fundamentais no apoio prestado à actividade económica. Para além da componente social, são normalmente elementos polarizadores do espaço envolvente, funcionando como referências nos percursos e na paisagem urbana.

A sua disseminação pelo território concelhio não é, naturalmente, viável pelo que deve optar-se por uma distribuição equilibrada, em função da dinâmica económica e social do Concelho, de forma a ser possibilitado o acesso fácil aos seus potenciais utilizadores.

Os equipamentos colectivos considerados no âmbito da presente 1ª Revisão do PDM de Vila Franca de Xira, pelo seu papel essencial de apoio social e de satisfação das necessidades básicas da população, são os seguintes:

- Equipamentos Educativos
- Equipamentos de Solidariedade e Segurança Social
- Equipamentos de Saúde
- Equipamentos Desportivo
- Equipamentos Culturais

2. EQUIPAMENTO EDUCATIVO

Em conformidade com a legislação vigente nesta matéria, a “Carta Educativa” sustenta a definição da Política Educativa a nível autárquico. Com efeito, *a Carta Educativa é, a nível municipal, o instrumento de planeamento e ordenamento prospectivo de edifícios e equipamentos educativos, a localizar no concelho, de acordo com as ofertas de educação e formação que seja necessário satisfazer, tendo em vista a melhor utilização dos recursos educativos no quadro do desenvolvimento demográfico e socio-económico de cada município, sendo que no âmbito da legislação vigente as propostas da Carta Educativa devem ser integradas nos Planos Directores Municipais (DL n.º7/2003, 15 de Janeiro, Art.º 10º).*

A Carta Educativa de Vila Franca de Xira foi aprovada a 19 de Dezembro de 2006 em Assembleia Municipal e em 20 de Dezembro em reunião de Câmara Municipal, tendo sido posteriormente homologada pelo Ministério da Educação a 29 de Maio de 2007.

A Carta Educativa é um documento integrante da presente 1ª Revisão do PDM e todos os conteúdos relacionados devem ser consultados naquele documento.

3. EQUIPAMENTO DE SOLIDARIEDADE E SEGURANÇA SOCIAL

Este é um domínio muito importante da intervenção e apoio municipal ao nível dos equipamentos de utilização colectiva, por respeitar aos grupos sociais mais vulneráveis (crianças, jovens, idosos, população com deficiência, população migrante, desempregados, mulheres, etc) e porque o tendencial envelhecimento populacional faz ampliar significativamente as necessidades de apoio à população idosa.

O Concelho de Vila Franca de Xira possui uma rede de equipamentos sociais densa e articulada, que opera a vários níveis de intervenção e com respostas diversificadas.

As **respostas sociais** existentes no Concelho de Vila Franca de Xira (MTSS, Carta Social, 2008 e CMVFX), são:

ÁREA DE INTERVENÇÃO	VALÊNCIAS
Crianças e Jovens	Centro de Actividades de Tempos Livres (ATL)
	Creche
Pessoas com deficiência	Centro de Actividades Ocupacionais (CAO)
	Lar Residencial
	Serviço de Informação e Mediação para Pessoas com Deficiência (SIM-PD)
Pessoas Idosas	Centro de Convívio
	Centro de Dia
	Lar de Idosos
	Apoio Domiciliário
Família e Comunidade em Geral	Atendimento/Acompanhamento Social
	Centro de Acolhimento Temporário para Crianças e jovens em risco e perigo
	Centro de Emergência Social
Populações Desfavorecidas	Centro Comunitário
	Gabinete de Intervenção local
Toxicodependência	Núcleo de Atendimento a Toxicodependentes (NAT)
	Centro de Tratamento em Regime Residencial

A natural concentração dos equipamentos sociais de raiz solidária nas áreas mais densamente ocupadas não impede que, nas áreas mais rurais, também existam respostas sociais nos domínios mais variados (aduza-se que boa parte dos equipamentos existentes servem também populações de Concelhos limítrofes sem essa rede de apoio à família).

Crianças e Jovens

- **Centro de Actividades de Tempos Livres:** Alhandra, Alverca, Castanheira, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria, Sobralinho, Vialonga e Vila Franca de Xira;
- **Creche:** Alhandra, Alverca, Castanheira, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria, São João dos Montes, Sobralinho, Vialonga e Vila Franca de Xira;

Pessoas com Deficiência

- **Centro de Actividades Ocupacionais** – Póvoa de Santa Iria, Alverca e Vialonga;
- **Lar Residencial** – Póvoa de Santa Iria;
- **Serviço de Informação e Mediação para Pessoas com Deficiência (SIM-PD)** – Vila Franca de Xira;

Pessoas Idosas

- **Centro de Convívio:** Alhandra, Alverca, Calhandriz, Forte da Casa, São João dos Montes, Sobralinho e Vila Franca de Xira;
- **Centro de Dia:** Alhandra, Alverca, Castanheira, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria, São João dos Montes, Vialonga e Vila Franca de Xira;
- **Lar de Idosos:** Alhandra, Alverca, Castanheira, Forte da Casa e Vila Franca de Xira;
- **Apoio Domiciliário:** Alhandra, Alverca, Castanheira, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria, Sobralinho, Vialonga e Vila Franca de Xira (mas a cobertura abrange todo o território);

Família e Comunidade em Geral

- **Atendimento/Acompanhamento Social:** Alverca, Vila Franca de Xira, Póvoa de Santa Iria, Vialonga, Castanheira do Ribatejo, Forte da Casa (com atendimento e acompanhamento integrado);
- **Centro de Acolhimento Temporário para crianças e jovens em risco e perigo:** São João dos Montes, Vialonga, Vila Franca de Xira, Alverca;
- **Centro de Emergência Social:** Alverca;

Populações desfavorecidas:

- **Centro Comunitário:** Alverca (Arcena), Vialonga e Vila Franca de Xira (Povos);

- **Gabinete de Intervenção Local:** Bairro Municipal da Quinta da Piedade (Póvoa de Santa Iria) e Castanheira do Ribatejo;

Toxicodependência:

- **Núcleo de Atendimento a Toxicodependentes:** Vila Franca de Xira e Alverca;

- **Centro com Tratamento em Regime Residencial:** Castanheira do Ribatejo.

4. EQUIPAMENTO DE SAÚDE

Os equipamentos de saúde existentes no Concelho de Vila Franca de Xira inscrevem-se nas redes de cuidados de saúde primários e secundários e contemplam as seguintes tipologias: Hospital Distrital, Centros de Saúde, Extensões de Saúde e Farmácias.

O **Hospital Reynaldo dos Santos**, pertencente à rede de cuidados secundários, situa-se na sede do Concelho, estando prevista a sua transferência para a Quinta das Areias, entre Vila Franca de Xira e Castanheira do Ribatejo.

A rede de cuidados de saúde primários do Concelho de Vila Franca de Xira é composta, presentemente, por 3 **Centros de Saúde** (Vila Franca de Xira, Alhandra e Póvoa de Santa Iria) e por 8 **Extensões** dos mesmos, dirigidos por uma direcção única:

- O Centro de Saúde de Vila Franca de Xira possui duas Extensões:
 - Centro de Diagnóstico Pneumológico de Vila Franca de Xira
 - Extensão de Saúde de Castanheira do Ribatejo
- O Centro de Saúde de Alhandra possui três Extensões de Saúde:
 - Extensão de Saúde Cimpor
 - Extensão de Saúde Alverca
 - Extensão de Saúde Arcena/Bom-Sucesso
- O Centro de Saúde de Póvoa de Santa Iria possui três extensões:
 - Extensão de Saúde Solvay
 - Extensão de Saúde – USF Forte da Casa
 - Extensão de Saúde – USF Villa Longa

Nos últimos anos verificou-se um expressivo alargamento e modernização da rede de equipamentos ao nível dos Centros de Saúde, materializado em quatro novas extensões de saúde (três das quais abertas ao público em 2005 e outra em 2008, em substituição dos anteriores edifícios): em Alverca (Bom Sucesso/Arcena), Vialonga, Póvoa de Santa Iria e Castanheira do Ribatejo.

O Concelho de Vila Franca de Xira possui 26 **farmácias**, distribuídas pelo seu território da seguinte forma: Alverca, Vila Franca de Xira, Póvoa de Santa Iria, Vialonga, Alhandra, Forte da Casa, Castanheira do Ribatejo e Sobralinho. As freguesias rurais de Cachoeiras, Calhandriz e São João dos Montes não dispõem, ainda, de

farmácias por não possuírem, nos momentos das respectivas aberturas dos concursos, os efectivos populacionais que as justificassem.

No âmbito de um (novo) nível intermédio de Cuidados de Saúde e de Apoio Social, está em implementação, a nível nacional, a Rede de Cuidados Continuados Integrados. O seu objectivo é o da promoção da continuidade dos cuidados de saúde e apoio social a todo o cidadão que sofra temporária ou definitivamente de algum grau de dependência e visa: i) a sua reabilitação, a readaptação e a reintegração social; ii) a provisão e manutenção do seu conforto e qualidade de vida, mesmo em situações irrecuperáveis.

Neste contexto, e no sentido de integrar o Concelho nessa Rede de Cuidados Integrados, está já protocolada a criação de uma Unidade em Vila Franca de Xira e, em projecto, uma outra (associada a outras valências), em Vialonga, esperando-se que, com a repetição de novos processos de candidatura, outros parceiros se envolvam na multiplicação deste serviço, uma vez que o know-how é significativo no tocante a IPSS's com valências de apoio às terceira e quarta idades.

5. EQUIPAMENTO DESPORTIVO

O Concelho de Vila Franca de Xira possui uma ampla rede de equipamentos desportivos de base formativos (equipamentos desportivos básicos utilizados para actividades organizadas por grupos, tanto para treino como para competições de nível local), distribuída por todas as freguesias concelhias. Paralelamente, está dotado de equipamentos de carácter competitivo oficial que, para além das funções *supra*, albergam competições oficiais de âmbito regional e/ou nacional.

A maior concentração de equipamentos desportivos faz-se nas freguesias mais densamente ocupadas, nomeadamente em Alverca, Póvoa de Santa Iria e Vila Franca de Xira, e tem expressão (com evolução crescente) nas restantes, assinalando-se, a título de exemplo, as aberturas de novos equipamentos no Forte da Casa, Sobralinho, Castanheira do Ribatejo, entre outras. As freguesias mais rurais e menos ocupadas encontram-se também dotadas de equipamentos desportivos (cujas características ora se adequam à especificidade concreta da localidade onde se insere ou, de outra feita, as ultrapassam, integrando-se numa rede articulada que cobre o conjunto do Concelho. Refira-se a título de exemplo(s) o Pavilhão Multiusos das Cachoeiras ou a Piscina da Calhandriz.

No seu conjunto, os equipamentos desportivos existentes distribuem-se pelas seguintes tipologias:

- **Pavilhões/Salas de Desporto** - existem em todas as freguesias, com excepção da Calhandriz;
- **Polidesportivos** - existem em todas as freguesias;
- **Campos de futebol** - existem predominantemente nas freguesias mais populosas: Póvoa de Santa Iria, Alverca, Vialonga, Vila Franca de Xira, Alhandra e Castanheira;
- **Piscinas** - entre Piscinas e Tanques de Aprendizagem (municipais, do movimento associativo, Cimpor e da Escola de Armada), localizadas da seguinte forma: i) Piscinas Municipais em Alverca, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria, Vila Franca de Xira; ii) Uma Piscina associativa coberta e outra empresarial descoberta, em Alhandra; iii) Tanques de Aprendizagem em Alverca, Calhandriz e Póvoa de Santa Iria e; iv) uma Piscina (da Escola de Armada) em Vila Franca de Xira;- **Campos de Ténis** - localizados em Alverca, Póvoa de Santa Iria, Vila Franca de Xira e Alhandra;
- **Pistas de atletismo** - localizadas em Póvoa de Santa Iria e Alhandra;

Para além destes, o Concelho possui outros equipamentos de carácter mais especializado ou equipamentos de base recreativa que não se inscrevem nos equipamentos de base formativos, mas que concorrem para ampliar e diversificar a oferta desportiva do Concelho, entre outros, dois Portos de Recreio (Alhandra e Vila Franca de Xira), Centro de Estágios (Alverca – em construção), Circuitos de Manutenção/Ginásios ao ar-livre (Póvoa de

Santa Iria, Vila Franca de Xira, Alverca, Alhandra), Parque de Desportos Radicais (Alhandra, Alverca e Póvoa de Santa Iria).

A multiplicação destes equipamentos acompanha a crescente prática física (inclusivé a informal), cada vez mais generalizada, tanto nos espaços onde é praticada, como no leque de idades dos seus praticantes, como nas características inter-geracionais que assumem (relevo neste ponto para a tendência generalizada para o envelhecimento da população, a que a multiplicação de equipamentos para a prática informal, pontuando hoje em dia os ginásios ao ar livre – associada muitas vezes à requalificação de espaços públicos – está intimamente ligada).

6. EQUIPAMENTO CULTURAL

Para além do número absoluto de estruturas físicas específicas que possui, destaca-se no Concelho de Vila Franca de Xira o dinamismo dos grupos e das associações culturais e recreativas. Vila Franca de Xira é um dos casos, em que para além das infra-estruturas físicas, possui uma oferta diversificada de actividades culturais organizadas quer pelo Município e Freguesias, quer directamente pelo movimento associativo, que intercambia espectáculos, fazendo uso dos protocolos firmados anualmente através do Programa de Apoio ao Movimento Associativo e que, apenas este, em 2008, deu origem a 199 actuações descentralizadas pelo Concelho.

A oferta cultural do Município de Vila Franca de Xira abrange um leque variado de valências, possibilitando um conjunto diversificado de experiências culturais. Os equipamentos culturais têm diferentes características e importância patrimonial, situando-se ao longo de todo o território, com natural incidência nas zonas mais densamente povoadas. As valências culturais que se podem encontrar em Vila Franca de Xira são:

- **Praça de Touros Palha Blanco**, emblemática e símbolo histórico de Vila Franca de Xira (freguesia de Vila Franca de Xira);

- **Arquivo Histórico Municipal**, detentor de um acervo documental vital para o conhecimento da história local e regional (freguesia de Vila Franca de Xira);

- **Biblioteca Municipal** (freguesias de Alverca, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria, Vialonga e Vila Franca de Xira);

- **Museu** - existem vários museus, donde se destacam: Museu de Alhandra/Casa Dr Sousa Martins, Museu do Ar, Museu Municipal - Núcleo Museológico de Alverca, Museu Municipal - Núcleo Sede, Museu do Neo-Realismo, Casa-Museu Mário Coelho, Museu de Arte Sacra Orlando D'Almeida Vieira, Museu Municipal - Núcleo do Mártir Santo e Museu Etnográfico de Vila Franca de Xira;

- **Casas da Juventude** em Alverca, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria, Sobralinho, Vila Franca de Xira e Vialonga;

- **Sala/Salão de Espectáculos** (maiores e menores e de diferentes tipologias) existem em grande número (mais de três dezenas) em todas as freguesias, assinalando-se a especificidade das Cachoeiras, com um Pavilhão Multiusos recentemente construído, onde se desenvolvem as actividades sócio-culturais na Freguesia; destaque também para as Quintas Municipais (Quinta da Piedade/Póvoa de Santa Iria; Suberra; Sobralinho), cuja multivalência acolhe um vasto leque de actividades lúdico-pedagógicas e culturais;

- **Galeria**, nas freguesias de Alhandra (Galeria de Exposições Augusto Bértholo), Castanheira (Galeria da Junta de Freguesia de Castanheira), Póvoa de Santa Iria (Galeria Municipal de Exposições Palácio Quinta da

Piedade), Vila Franca de Xira (Galeria da Junta de Freguesia de Vila Franca de Xira e também a da Biblioteca Municipal) e Vialonga (Galeria de Vialonga);

- **Cinema**, na Castanheira do Ribatejo em sala própria, e em auditórios municipais a funcionar nas Bibliotecas Municipais; auditório independente também em Alverca;

- **Sala/Salão Polivalente** de propriedades diversas (associativas ou autárquicas) nas Freguesias do Concelho;

- **Espaço de Exposições Temáticas** (Celeiro da Patriarcal), na freguesia de Vila Franca de Xira e em todos os pólos e museus do Concelho;

- **Associações** (Culturais, Recreativas, Sociais, Desportivas). O movimento associativo no Concelho é constituído por mais de duzentas e doze de associações, tendo um papel fundamental no desenvolvimento sócio-cultural e desportivo, oferecendo um conjunto diversificado de serviços sociais e de actividades culturais, desportivas e recreativas.

Existem ainda outros espaços/equipamentos culturais não enquadráveis nas tipologias anteriores mas que desempenham um papel cultural no Município, como é o caso da **Universidade Sénior**, do espaço do **Grupo de Teatro Cegada**, do **Inestética Lounge** e o espaço do **GART** (galeria de exposições e sede do Grupo de Artistas e Amigos da Arte).