



CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

ATA EM MINUTA

REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA DE
29 DE NOVEMBRO DE 2023



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Clube Recreativo dos Cotovios, sito nos Cotovios, em São João dos Montes, União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, pelas 09 horas e 30 minutos, do dia 29 de novembro de 2023

ORDEM DO DIA

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

1. Ata nº 23/2023 da reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de 2023/11/02 – Aprovação
2. Ata nº 24/2023 da reunião extraordinária e pública da Câmara Municipal de 2023/11/08 – Aprovação
3. Marcação das reuniões ordinárias da Câmara Municipal em 2024 – Aprovação
4. ~~Orçamento, plano orçamental plurianual e grandes opções do plano da Câmara Municipal para o quinquénio 2024/2028 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~
O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
5. ~~Mapa de pessoal da Câmara Municipal para o ano de 2024 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~
O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
6. ~~Orçamento, plano orçamental plurianual e plano plurianual de investimentos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento para o quinquénio 2024/2028 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~
O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
7. ~~Mapa de pessoal dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento para o ano de 2024 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~
O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

- ~~8. Autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais no âmbito da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~9. Financiamento a longo prazo para execução de investimentos cofinanciados até 18 000 000,00€ – Proposta de adjudicação à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~10. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) – Definição de taxas, deduções fixas e isenções do imposto respeitantes ao ano de 2023, a liquidar e cobrar em 2024 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~11. Lançamento de Derrama relativa ao Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC) e respetivas isenções – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~12. Participação variável no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~13. Novas isenções no âmbito do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) e do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) – Alteração do Regulamento Administrativo de Atribuição de Benefícios Fiscais do Município de Vila Franca de Xira – Início do procedimento, constituição de interessados, participação procedimental e submissão do projeto de alteração regulamentar a consulta pública – Aprovação~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~14. Estrutura Orgânica Interna dos Serviços Municipais – Alteração e republicação consolidada – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

- ~~15. Regulamento Administrativo Municipal e Tabela de Taxas e Preços para 2024 – Atualização de acordo com a evolução do Índice de Preços ao Consumidor reportado a setembro de 2023 e publicado pelo Instituto Nacional de Estatística – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~16. Devolução de impostos aos VILAFRANQUENSES através do IRS – Aprovação~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~17. 6ª alteração permutativa ao orçamento, plano plurianual de investimentos e plano de atividades e funcionamento municipal da câmara municipal para 2023 – Aprovação~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~18. Reforço das transferências financeiras para as Freguesias e Uniões das Freguesias do Concelho em 2024 – Atualização e alteração dos autos de transferência de recursos – Aprovação de minuta de adenda e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~19. Reforço das transferências financeiras para as Freguesias e Uniões das Freguesias do Concelho em 2024 – Atualização e alteração dos contratos interadministrativos de delegação de competências – Aprovação de minuta de adenda e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~20. Reforço das transferências financeiras para as Freguesias e Uniões das Freguesias do Concelho em 2024 – Atribuição de apoios financeiros relativos à prossecução de atribuições e competências próprias – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~21. Tabela de Tarifas e Preços dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Vila Franca de Xira para o ano 2024 – Aprovação~~

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

- ~~22. Estratégia Local de Habitação – 1º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – Aquisição patrimonial, por compra e venda em processo judicial de insolvência, dos bairros habitacionais sociais PER da cooperativa Promocasa em Vila Franca de Xira e na Póvoa de Santa Iria – Aprovação da submissão à Assembleia Municipal para autorização da aquisição~~

~~O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro~~

- ~~23. Operação ELH-VFX/1º Dt./PRR Habitação – Candidatura nº 60034 – Reabilitação do edifício sito na avenida Pedro Victor, nº 86-90/rua Almirante Cândido dos Reis, nº 147-149, Vila Franca de Xira – Abertura do procedimento – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal para efeitos de ratificação~~

~~O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro~~

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO

24. Remodelação da rede de abastecimento de água e saneamento na rua Duque de Terceira, em Alhandra (lote 1) e remodelação da rede de abastecimento de água e saneamento na travessa de Santa Maria, em Vialonga (lote 2) – Concurso público – Compromisso plurianual – Abertura do procedimento – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

APOIO À DINÂMICA ASSOCIATIVA

25. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Gala e Jantar de Natal – Futebol Clube de Alverca – Aprovação
26. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – II Troféu Baptista Pereira de Natação Adaptada – Alhandra Sporting Club – Aprovação
27. Projeto de arquitetura da estrutura residencial para pessoas idosas, centro de dia e serviços de apoio domiciliário – Associação Promotora de Apoio à Terceira Idade – Protocolo de cooperação – Apoio financeiro – Aprovação

GESTÃO, MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

28. Protocolo de cedência de instalações sitas na rua Alves Redol, nº 127 (antigo nº 123) – Vila Franca de Xira – Adenda para o ano de 2024 – Aprovação



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

RECURSOS HUMANOS

29. Abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado para técnico superior (área de Engenheiro Civil) - Aprovação
30. Parecer prévio vinculativo – Prestação de serviços por avença de um técnico para apoio às atividades do «Projeto 18 – Toca a Brincar» do plano de ação da Operação Integrada Local do Município de Vila Franca de Xira – OIL Vialonga – Projeto nº 1205 - PRR – Aprovação

PLANEAMENTO E GESTÃO FINANCEIRA E PATRIMONIAL

31. Programa municipal de apoio às famílias, empresas e associações afetadas pelas intempéries e cheias ocorridas em dezembro de 2022 – Atribuição de apoios financeiros – Aprovação

CONTRATAÇÃO PÚBLICA

32. Aquisição de novas versões do software Medidata – Aplicações Sigma para os serviços da Câmara Municipal e Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Vila Franca de Xira – Autorização de adjudicação e aprovação da minuta do contrato
33. Contratação de serviços de seguros para o Município de Vila Franca de Xira – Aprovação do início do procedimento e submissão à Assembleia Municipal para aprovação da abertura do procedimento e autorização prévia do compromisso plurianual
34. Aquisição de energia elétrica por lotes em mercado liberalizado para as instalações alimentadas em BTN, BTE, MT e BTN para iluminação pública – Aprovação do início do procedimento e submissão à Assembleia Municipal para aprovação da abertura do procedimento e autorização prévia do compromisso plurianual



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

DESENVOLVIMENTO DO TERRITÓRIO

ORDENAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

- ~~35. Desafetação de uma parcela de terreno do domínio público para integração no domínio privado do Município, cedida no âmbito do licenciamento da operação de loteamento denominada por Quinta de Santo António, no Sobralinho, titulada pelo alvará de loteamento nº 23/74, de 30/07 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal~~

O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro

PLANEAMENTO E INTELIGÊNCIA TERRITORIAL

36. Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 76 do loteamento do Casalinho – Vialonga – Aprovação
37. Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 25 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação
38. Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 31E do loteamento da Terra do Zé da Pia – Alverca do Ribatejo – Aprovação

OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS

39. Execução do Parque Linear Ribeirinho do Estuário do Tejo/Alverca do Ribatejo - Sobralinho – Fase 1: PLRETAS - Alteração do diretor de fiscalização e do coordenador de segurança em obra – Aprovação
40. Execução de impermeabilização de coberturas da Escola Secundária Alves Redol – Vila Franca de Xira – Abertura do procedimento – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal para efeitos de ratificação
41. Execução de trabalhos de reparação em coberturas de escolas da União das Freguesias de Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa – Abertura do procedimento – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal para efeitos de ratificação



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

42. Beneficiação de coberturas de pavilhões desportivos escolares da EB do Bom Sucesso – Alverca do Ribatejo e da EB Padre José Rota – Forte da Casa – Abertura do procedimento – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal para efeitos de ratificação
43. Execução de trabalhos de reparação em coberturas em edifícios culturais – Concelho de Vila Franca de Xira – Abertura do procedimento – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal para efeitos de ratificação

AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO HUMANO

AMBIENTE E ESPAÇO PÚBLICO

44. Pacto dos Autarcas para o Clima e Energia - Europa – Renovação do compromisso – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

45. Projeto de alteração ao Regulamento de Participação no Programa de Ocupação de Jovens – Consulta pública – Aprovação
46. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Encontro Intercentros Hidroginástica – CERCITEJO, CRL – Aprovação
47. ~~Regulamento Municipal de Reconhecimento e Apoio ao Mérito Desportivo – Apoio financeiro ao mérito desportivo – Aprovação~~

O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro

CULTURA E IDENTIDADE PATRIMONIAL E IMATERIAL

48. Doação de um conjunto de bens culturais (documentos, monografia e fotografia), por José Miguel Raimundo Noras – Aceitação
49. Doação de um conjunto de bens culturais (periódico e discos), por Manuel Gonçalves Simões – Aceitação
50. Doação de uma monografia, por Luciano José Carvalho Marmelada – Aceitação



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

51. Doação de fotografias para integração na coleção “A Família Humana”, por António Pedro Ferreira – Aceitação

DIREITOS SOCIAIS E PARQUE HABITACIONAL PÚBLICO

52. Atribuição de prestações pecuniárias em situações de emergência social, comprovada carência económica e de risco social – Competência descentralizada do Estado para os Municípios no domínio da ação social – Ratificação, na modalidade de ratificação-sanação

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

- ~~53. Moção – Exigir do Governo medidas para reduzir o valor das rendas e das prestações ao banco e assegurar o direito à habitação – Aprovação~~
O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~54. Moção – Pedido de reunião ao 1º Ministro – Aprovação~~
O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro
- ~~55. OPA – Oficina Portátil de Artes – Aprovação~~
O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro

ASSUNTOS APRESENTADOS PARA CONHECIMENTO

56. Relação de atos da competência do Presidente da Câmara Municipal, delegados e praticados pela Vice-Presidente, na área de pessoal
57. Relação de atos da competência do Presidente da Câmara Municipal, delegados e praticados pelo Diretor Municipal de Desenvolvimento do Território, no âmbito das autorizações administrativas de utilização
58. Relação de alvarás emitidos pelo Presidente da Câmara Municipal, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação
59. Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Áreas de reabilitação urbana



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

- 60. Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência
- 61. ECO XXI – Divulgação dos resultados da candidatura 2023 – Conhecimento
- 62. Legislação-síntese e editais
- 63. Pagamentos autorizados
- 64. Balancetes

ATA EM MINUTA

- 65. Ata em minuta – Aprovação

MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA DE 2023/11/29

Aos vinte e nove dias do mês de novembro de dois mil e vinte e três, pelas 09h30, no Clube Recreativo dos Cotovios, sito nos Cotovios, em São João dos Montes, União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, reuniu a Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, sob a presidência do Sr. Fernando Paulo Ferreira, Presidente da Câmara Municipal, estando presentes os Srs. Vereadores: -----

- . Joana Rita Bonita Cordeiro;-----
 - . Marina Estevão Tiago; -----
 - . David Nuno Pato Ferreira; -----
 - . Arlindo de Matos Dias; -----
 - . Nuno Miguel Marques Libório; -----
 - . Maria Manuela Pacheco Ralha;-----
 - . José Manuel Pombinho Barreira Soares; -----
 - . João Pedro Pinto Baião; -----
 - . Ana Lúcia Machado Afonso; -----
 - . Anabela Correia Gil Barata Gomes.-----
-
-

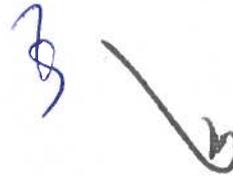
A reunião foi secretariada por Fernando Paulo Serra Barreiros, Diretor do Departamento de Gestão Administrativa e Jurídica, assessorado por Leopoldino Filipe Nunes Barata, Assistente Técnico. -----

Declarada aberta a reunião, foram tomadas as seguintes deliberações sobre o expediente apresentado: -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal



Fl. Livro _____

Fl. Ata " 06

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: ORÇAMENTO, PLANO ORÇAMENTAL PLURIANUAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DA CÂMARA MUNICIPAL PARA O QUINQUÉNIO 2024/2028 – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 115/23, de 21/11, do DF/DPF, para, considerando o disposto na alínea c), do nº 1 do artigo 33º e alínea a), do nº 1 do artigo 25º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação em vigor, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovação preliminar do orçamento, plano orçamental plurianual e grandes opções do plano da câmara municipal para o quinquénio 2024/2028, e posterior submissão à assembleia municipal para aprovação final.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 115/23, de 21/11, do DF/DPF, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador Arlindo Dias submete o assunto à reunião de câmara para aprovação e posterior remessa à assembleia municipal. -----

7. Deliberação: O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **07**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: MAPA DE PESSOAL DA CÂMARA MUNICIPAL PARA O ANO DE 2024 – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 12024/23, de 20/11, do DGAJ/DGVRH, para aprovação do mapa de pessoal da câmara municipal para o ano de 2024, elaborado nos termos do disposto no artigo 29º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em anexo à Lei nº 35/2014, de 20 de junho, e posterior submissão à assembleia municipal para aprovação nos termos da lei. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 12024/23, de 20/11, do DGAJ/DGVRH, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: A Srª Vice-Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----



ATA EM MINUTA

Assunto: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA GENÉRICA FAVORÁVEL À ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS E PAGAMENTOS EM ATRASO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL--
Presente a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias, datada de 2023/11/23, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para aprovação, nos termos previstos na alínea c), do nº 1, do artigo 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, na redação em vigor, e bem assim no nº 1, do artigo 12º do Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho, na redação vigente, da submissão à assembleia municipal da proposta de deliberação, por aquele órgão, da concessão e emissão de autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais pela câmara municipal e pelo conselho de administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, no âmbito das respetivas áreas e domínios de competência material e em sede de aprovação das respetivas grandes opções do plano e planos plurianuais de investimento, com efeitos a partir de 1 de janeiro de 2024, nos casos que resultem de projetos, ações ou de outra natureza constantes das grandes opções do plano, abrangendo e incluindo, designadamente, os contratos de aquisição de bens, de aquisição de serviços, de locação, de empreitadas de obras públicas, os acordos de cooperação técnica e financeira e a atribuição de apoios financeiros a entidades externas, na modalidade de subsídio ou subvenção, e em que os seus encargos não excedam o limite de 99 759,58€ em cada um dos anos económicos seguintes ao da sua contração e o prazo de execução de 3 anos, desde que respeitadas as regras e observados os procedimentos previstos na referida Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, bem como no citado Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho, e uma vez cumpridos os demais requisitos legais materiais, orgânicos, formais e procedimentais de assunção, autorização, realização e execução das despesas públicas.-----
O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata " 11

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

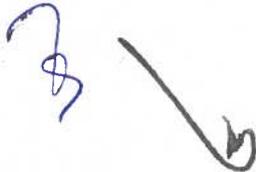
1. Assunto: FINANCIAMENTO A LONGO PRAZO PARA EXECUÇÃO DE INVESTIMENTOS COFINANCIADOS ATÉ 18 000 000,00€ – PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO À CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 116/23, de 22/11, do DF/DPF, para aprovação da adjudicação do empréstimo bancário para o financiamento a longo prazo para a execução de investimentos cofinanciados à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, no montante até 18 000 000,00€, prazo de 20 anos, taxa de juro variável Euribor (base 360 dias) a 6 meses, acrescida de um spread de 0,39%, sem *floor*, pagamento de juros semestral, sem comissões, sem penalização por amortização antecipada, e prazo de utilização e carência até 3 anos, bem como posterior submissão à assembleia municipal para autorização e aprovação final, ao abrigo e para os efeitos do disposto na alínea f), do nº 1, do artigo 25º, do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a qual aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação vigente, conjugado com o artigo 49º, o nº 1 do artigo 51º e os nºs 1 e 2 do artigo 52º, todos da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, na redação em vigor, a qual aprovou o Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais, devendo, de acordo com o nº 6, do artigo 49º da citada Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, o empréstimo ser aprovado por maioria absoluta dos membros da assembleia municipal em efetividade de funções. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 116/23, de 22/11, do DF/DPF, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----
p-----
4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador Arlindo Dias submete o assunto à reunião de câmara para aprovação e posterior remessa à assembleia municipal. -----


ATA EM MINUTA

Assunto: IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) – DEFINIÇÃO DE TAXAS, DEDUÇÕES FIXAS E ISENÇÕES DO IMPOSTO RESPEITANTES AO ANO DE 2023, A LIQUIDAR E COBRAR EM 2024 – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

Presente a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias, datada de 2023/11/22, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para, nos termos e para os efeitos previstos na alínea ccc), do nº 1, do artigo 33º, do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação em vigor, aprovação da fixação em 0,3% da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis para os prédios urbanos, respeitante a 2023, a liquidar e cobrar em 2024, com esteio e fundamento no disposto na alínea c), do nº 1, do artigo 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, CIMI, da redução, em 30,00€, do valor da taxa do IMI aplicável a sujeitos passivos com 1 dependente a cargo, em 70,00€, para sujeitos passivos com 2 dependentes a cargo, e em 140,00€, para sujeitos passivos com 3 ou mais dependentes a cargo, aplicando a respetiva dedução fixa, de acordo com o disposto do nº 1, do artigo 112º-A do citado código, e da isenção de IMI para as associações de cultura, recreio, desporto, sociais e similares, relativamente aos prédios destinados e afetos à prossecução dos respetivos fins e das suas atividades, mediante confirmação do município, ao abrigo do disposto nos nºs 2, 3, 9 e 10, do artigo 16º do Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais, aprovado pela Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, conjugado com as alíneas c) e d), do nº 1, do artigo 25º, do citado Anexo I da Lei nº 75/2013, bem como da prorrogação, por mais 2 anos, das isenções fiscais respeitantes ao Imposto Municipal sobre Imóveis, de acordo com os nºs 1 e 3, do artigo 46º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, aplicáveis a prédios urbanos cujo valor patrimonial tributário não exceda 125 000,00€, com fundamento e ao abrigo do disposto no nº 5 do citado artigo 46º, na redação que lhe foi dada pelo artigo 28º da Lei nº 56/2023, de 6 de outubro, assim como posterior submissão à assembleia municipal para aprovação final. -----

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

3

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ 14

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

Assunto: LANÇAMENTO DE DERRAMA RELATIVA AO IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DE PESSOAS COLETIVAS (IRC) E RESPETIVAS ISENÇÕES – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL-----

Presente a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias, datada de 2023/11/22, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para, nos termos da alínea ccc), do nº 1, do artigo 33º, do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação em vigor, bem como da alínea c), do artigo 14º, dos nºs 2 e 3 do artigo 16º, e dos nºs 1, 22 e 23 do artigo 18º, todos da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, na redação em vigor, aprovação do lançamento de uma Derrama, de duração anual e que vigorará até nova deliberação, de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC), relativamente aos sujeitos passivos com um volume de negócios superior a 150 000,00€, isenção do pagamento de Derrama aos sujeitos passivos com um volume de negócios igual ou inferior a 150 000,00€, bem como aos sujeitos passivos com um volume de negócios superior a 150 000,00€ e igual ou inferior a 300 000,00€, já existentes e instalados ou que se instalem no concelho, neste caso por criação ou transferência da respetiva sede social, desde que, em 2022 e 2023, criem e mantenham postos de trabalho, no caso das microempresas, 1 posto de trabalho, no caso das pequenas empresas, 3 postos de trabalho, no caso das médias empresas, 6 postos de trabalho, e posterior submissão à assembleia municipal para aprovação final, nos termos e para os efeitos do disposto nas alíneas c) e d), do nº 1, do artigo 25º do citado Anexo I da Lei nº 75/2013. -----

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----

ATA EM MINUTA

1. Assunto: NOVAS ISENÇÕES NO ÂMBITO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) E DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE AS TRANSMISSÕES ONEROSAS DE IMÓVEIS (IMT) – ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO ADMINISTRATIVO DE ATRIBUIÇÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS DO MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA – INÍCIO DO PROCEDIMENTO, CONSTITUIÇÃO DE INTERESSADOS, PARTICIPAÇÃO PROCEDIMENTAL E SUBMISSÃO DO PROJETO DE ALTERAÇÃO REGULAMENTAR A CONSULTA PÚBLICA-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 121/23, de 22/11, do DF/DPF, para aprovação, nos termos da alínea k), do nº 1, do artigo 33º, do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, do início do procedimento regulamentar e participação procedimental respeitante à alteração do Regulamento Administrativo de Atribuição de Benefícios Fiscais do Município de Vila Franca de Xira, com publicação no sítio da Internet da câmara municipal, pelo prazo de 10 dias úteis, possibilitando a constituição de interessados na apresentação de contributos, do projeto de alteração ao regulamento, bem como, após o prazo procedimental dos 10 dias úteis, da submissão a consulta pública do projeto de alteração ao regulamento, nos termos do disposto nos nºs 1 e 2, do artigo 101º do anexo ao Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, que aprovou o Código do Procedimento Administrativo, pelo prazo de 30 dias úteis, contados a partir da data de publicação na 2ª série do Diário da República.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 121/23, de 22/11, do DF/DPF, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis-----

6. Propostas: O Sr. Vereador Arlindo Dias submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

ATA EM MINUTA

Assunto: ESTRUTURA ORGÂNICA INTERNA DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS – ALTERAÇÃO E REPUBLICAÇÃO CONSOLIDADA – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL-----

Presente a proposta do Sr. Presidente, datada de 2023/11/23, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para aprovação da apresentação e submissão à assembleia municipal da alteração e republicação consolidada da estrutura orgânica interna dos serviços da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira e do respetivo articulado regulamentar, ao abrigo e para os efeitos do disposto na alínea m), do nº 1 do artigo 25º e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, com as demais alterações legislativas subsequentes e na redação em vigor, a qual consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, bem como nas alíneas b), c) e d), do artigo 6º do Decreto-Lei nº 305/2009, de 23 de outubro, na redação atual, e no nº 3, do artigo 4º da Lei nº 49/2012, de 29 de agosto, na redação vigente, para que a assembleia municipal delibere aprovar a redefinição e reformatação da unidade orgânica nuclear correspondente ao Departamento de Educação, Juventude e Desporto, que é objeto de cisão e substituição, por via da criação do Departamento de Educação e do Departamento de Juventude e Desporto, estabelecendo a respetiva missão e conformando as suas competências, as demais atualizações e alterações substantivas das competências materiais das unidades orgânicas nucleares, a definição do número máximo de unidades orgânicas flexíveis de direção intermédia de 2º grau, fixando-o em 35, a definição do número máximo de unidades orgânicas flexíveis de direção intermédia de 3º grau, fixando-o em 20, bem como, sob condição de aprovação e eficácia das deliberações a emanar pela assembleia municipal e com fundamento e para os efeitos do disposto na alínea b), do artigo 7º e nos nºs 1, 3 e 4 do artigo 10º, ambos do referido Decreto-Lei nº 305/2009, aprovação da criação das unidades orgânicas flexíveis de direção intermédia de 2º grau e de 3º grau e a extinção da unidade flexível de direção intermédia de 3º grau, definindo as respetivas atribuições e competências, dentro dos limites fixados pela assembleia municipal, e ainda, após aprovação e emissão das necessárias deliberações da assembleia municipal, promoção da republicação consolidada da estrutura orgânica interna dos serviços municipais no Diário da



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

3

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **20**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: REGULAMENTO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL E TABELA DE TAXAS E PREÇOS PARA 2024 – ATUALIZAÇÃO DE ACORDO COM A EVOLUÇÃO DO ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR REPORTADO A SETEMBRO DE 2023 E PUBLICADO PELO INSTITUTO NACIONAL DE ESTATÍSTICA – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 112/23, de 16/11, do DF/DPF, para aprovação do Regulamento Administrativo e Tabela de Taxas e Preços da câmara municipal para 2024, atualizados em função do Índice de Preços no Consumidor, publicado pelo Instituto Nacional de Estatística, taxa de variação média dos últimos 12 meses, referência a setembro de 2023, de 3,58%, nos termos dos nºs 1, 2 e 3, do artigo 6º do referido regulamento administrativo, e posterior submissão à assembleia municipal para aprovação nos termos da lei. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 112/23, de 16/11, do DF/DPF, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador Arlindo Dias submete o assunto à reunião de câmara para aprovação e posterior remessa à assembleia municipal. -----

7. Deliberação: O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

3

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ 22

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: 6ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO, PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E PLANO DE ATIVIDADES E FUNCIONAMENTO MUNICIPAL DA CÂMARA MUNICIPAL PARA 2023 -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 122/23, de 22/11, do DF/DPF, para aprovação da 6ª alteração permutativa ao orçamento e plano de atividades e funcionamento municipal da câmara municipal para 2023, com fundamento e ao abrigo do disposto na alínea d), do nº 1, do artigo 33º do anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 122/23, de 22/11, do DF/DPF, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. ----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador Arlindo Dias submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

3

Fl. Livro _____

Fl. Ata ~ 23

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

Assunto: REFORÇO DAS TRANSFERÊNCIAS FINANCEIRAS PARA AS FREGUESIAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS DO CONCELHO EM 2024 – ATUALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO DOS AUTOS DE TRANSFERÊNCIA DE RECURSOS – APROVAÇÃO DE MINUTA DE ADENDA E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

Presente a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias, datada de 2023/11/23, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para aprovação, nos termos do disposto no nº 3, do artigo 6º, do Decreto-Lei nº 57/2019, de 30 de abril, na redação atual, da atualização e alteração dos recursos financeiros a transferir para as freguesias e uniões de freguesias, em 2024, constantes dos autos de transferência a celebrar entre o município e as freguesias, no valor de 3 957 445,00€, no valor de 591 974,00€ para a União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, de 915 700,00€ para a União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho, de 457 422,00€ para a União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, de 878 724,00€ para a União das Freguesias de Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa, de 579 258,00€ para a Freguesia de Vialonga e de 534 367,00€ para a Freguesia de Vila Franca de Xira, bem como das minutas das respetivas adendas aos autos de transferência de recursos celebrados e em vigor, que formalizam e titulam a mencionada alteração, e submissão à assembleia municipal para aprovação final, ao abrigo e para os efeitos do disposto no nº 2 do artigo 5º e nos nºs 1 a 3 do artigo 6º, ambos do citado Decreto-Lei nº 57/2019, na 1ª parte do artigo 24º e na alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação em vigor. -----

O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ 24

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

Assunto: REFORÇO DAS TRANSFERÊNCIAS FINANCEIRAS PARA AS FREGUESIAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS DO CONCELHO EM 2024 – ATUALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO DOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – APROVAÇÃO DE MINUTA DE ADENDA E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

Presente a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias, datada de 2023/11/23, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para aprovação, nos termos do preceituado nos nºs 1 e 2, do artigo 29º da Lei nº 50/2028, de 16 de agosto, na redação vigente, e nos termos previstos nos artigos 116º, 120º, 121º e 131º, todos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, alterada pelas leis nºs 25/2015, de 30 de março, 69/2015, de 16 de julho, 7-A/2016, de 30 de março, e 42/2016, de 28 de dezembro, da atualização e alteração dos recursos financeiros municipais a transferir para as freguesias e uniões de freguesias, em 2024, com fundamento e ao abrigo dos contratos interadministrativos de delegação de competências, no montante global de 971 819,00€, no valor de 167 321,00€ para a União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, de 276 891,00€ para a União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho, de 127 409,00€ para a União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, de 177 755,00€ para a União das Freguesias de Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa, de 89 672,00€ para a Freguesia de Vialonga e de 132 771,00€ para a Freguesia de Vila Franca de Xira, bem como das minutas das respetivas adendas aos contratos interadministrativos de delegação de competências celebrados e em vigor, que formalizam e titulam a mencionada alteração, e submissão à assembleia municipal para aprovação final, ao abrigo e para os efeitos do disposto na alínea k), do nº 1 do artigo 25º e das alíneas ccc) e m), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I citada da Lei nº 75/2013. -----
O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **25**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

Assunto: REFORÇO DAS TRANSFERÊNCIAS FINANCEIRAS PARA AS FREGUESIAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS DO CONCELHO EM 2024 – ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS RELATIVOS À PROSSECUÇÃO DE ATRIBUIÇÕES E COMPETÊNCIAS PRÓPRIAS – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL-----

Presente a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias, datada de 2023/11/23, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para, nos termos do disposto nos nºs 1 e 2, do artigo 7º, do artigo 16º, do nº 1 do artigo 23º, da alínea j), do nº 1 do artigo 25º e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, todos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, aprovação, no âmbito do reforço das transferências para as freguesias e uniões de freguesias do concelho, da atribuição de um apoio financeiro a todas as freguesias e uniões das freguesias do concelho, no ano civil e financeiro de 2024, destinado à realização de despesas correntes inerentes à prossecução das suas atribuições e competências próprias e dos seus órgãos, pago mensalmente, em regime de duodécimos, consubstanciando prestações iguais, periódicas e sucessivas, no valor de 68 862,00€ à União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, de 143 251,00€ à União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho, de 56 464,00€ à União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, de 155 649,00€ à União das Freguesias de Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa, de 93 658,00€ à Freguesia de Vialonga e de 85 393,00€ à Freguesia de Vila Franca de Xira, e posterior submissão à assembleia municipal para efeitos de aprovação final e integração de eficácia. ---
O assunto ficou suspenso, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO – 1º DIREITO – PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO – AQUISIÇÃO PATRIMONIAL, POR COMPRA E VENDA EM PROCESSO JUDICIAL DE INSOLVÊNCIA, DOS BAIROS HABITACIONAIS SOCIAIS PER DA COOPERATIVA PROMOCASA EM VILA FRANCA DE XIRA E NA PÓVOA DE SANTA IRIA - APROVAÇÃO DA SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA AUTORIZAÇÃO DA AQUISIÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 215/23, de 22/11, do GMPI, para, nos termos do disposto na alínea e), do nº 1 do artigo 25º e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, aprovação da submissão à assembleia municipal para autorizar o município a proceder à aquisição patrimonial dos direitos reais de superfície referentes aos 129 fogos ou frações habitacionais e aos 4 fogos ou frações para comércio e serviços, que integram os bairros sociais habitacionais PER do Bom Retiro, dos Avieiros de Vila Franca de Xira, da Pedra Furada e dos Avieiros da Póvoa de Santa Iria e dos edifícios aí existentes, à massa insolvente da Promocasa – Cooperativa de Habitação, CRL, por compra e venda, pelo preço total de 2 869 482,00€, correspondente ao menor valor de avaliação obtido, no caso o valor de venda rápida dos imóveis, sendo o valor de 2 647 969,00€ referente aos 129 imóveis habitacionais, financiado na totalidade pelo Estado através do IHRU, no âmbito do 1º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação e do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), e o de 221 514,00€ relativo aos 4 imóveis comerciais e serviços, com recurso a capitais próprios, bem como aprovar a minuta da escritura pública de compra e venda, a submeter a visto do Tribunal de Contas. -

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 215/23, de 22/11, do GMPI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 29

Reunião de 2023/11/29

Procº 127/23 DOVSM-EMP

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: OPERAÇÃO ELH-VFX/1º DIREITO/PRR HABITAÇÃO - CANDIDATURA Nº 60034 - REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA AVENIDA PEDRO VICTOR, Nº 86-90/RUA ALMIRANTE CÂNDIDO DOS REIS, Nº 147-149, VILA FRANCA DE XIRA – ABERTURA DO PROCEDIMENTO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA EFEITOS DE RATIFICAÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 2056/23, de 22/11, do DOPM/DEI, para autorização da escolha, abertura e desenvolvimento do procedimento pré-contratual, mediante concurso público, nos termos da alínea b), do artigo 19º do CCP - Código dos Contratos Públicos, com vista à formação de contrato público da empreitada de Operação ELH-VFX/1º Direito/PRR Habitação - Candidatura nº 60034 - Reabilitação do edifício sito na avenida Pedro Victor, nº 86-90/rua Almirante Cândido dos Reis, nº 147-149, Vila Franca de Xira, com o preço-base de 795 000,00€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de 540 dias, bem como da prestação da caução, aprovação das peças do procedimento, da designação do júri respetivo, dos secretários, do gestor do contrato e respetivo substituto, com a delegação nos membros do júri, nos termos da alínea a), do artigo 50º, e em conformidade com o nº 2 do artigo 69º, ambos do CCP, de poderes para prestar os esclarecimentos suscitados pelos concorrentes, e submissão à assembleia municipal, para ratificação da autorização de abertura do procedimento, nos termos do disposto nos nº 1 e 6, do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, da 1ª parte do artigo 24º, e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, e dos nºs 1, 3 e 5, do artigo 164º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, na redação vigente.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 2056/23, de 22/11, do DOPM/DEI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

[Handwritten signature]

ATA EM MINUTA

Assunto: REMODELAÇÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO NA RUA DUQUE DE TERCEIRA, EM ALHANDRA (LOTE 1) E REMODELAÇÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO NA TRAVESSA DE SANTA MARIA, EM VIALONGA (LOTE 2) – CONCURSO PÚBLICO – COMPROMISSO PLURIANUAL – ABERTURA DO PROCEDIMENTO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

Presente a proposta do Sr. Presidente, datada de 2023/11/23, de acordo com a deliberação nº 353 do conselho de administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, de 2023/11/21, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para aprovação da submissão à assembleia municipal para autorização prévia do compromisso plurianual, nos termos do disposto na alínea c), do nº 1, do artigo 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, e do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, da abertura de procedimento, por concurso público, nos termos do artigo 38º e alínea b), do nº 1 do artigo 19º, ambos do Código dos Contratos Públicos, com um valor de 246 056,60€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, que corresponde ao preço de 201 693,20€ para o lote 1, pelo prazo de execução de 120 dias, e de 44 363,40€ para o lote 2, pelo prazo de execução de 60 dias, ambos acrescidos do IVA à taxa legal em vigor, referente à empreitada de remodelação da rede de abastecimento de água e saneamento na rua Duque de Terceira, em Alhandra (lote 1) e remodelação da rede de abastecimento de água e saneamento na travessa de Santa Maria, em Vialonga (lote 2).-----

Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente e de acordo com a deliberação do conselho de administração dos SMAS, aprovar a submissão à assembleia municipal para autorização prévia do compromisso plurianual. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 32

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – GALA E JANTAR DE NATAL – FUTEBOL CLUBE DE ALVERCA-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 366/23, de 16/11, do GADA, para aprovação da minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com o Futebol Clube de Alverca, que define as condições de apoio à realização da Gala e Jantar de Natal do Futebol Clube de Alverca, a realizar nos dias 9 e 10 de dezembro de 2023, através da isenção do pagamento de taxas de utilização de equipamentos audiovisuais, respetivo apoio técnico e impressão de backdrop, no valor total de 656,78€, e cedência de dois estrados de palco.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 366/23, de 16/11, do GADA, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador João Pedro Baião submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

[Handwritten signature]

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **33**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – II TROFÉU BAPTISTA PEREIRA DE NATAÇÃO ADAPTADA – ALHANDRA SPORTING CLUB -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 367/23, de 20/11, do GADA, para aprovação da minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com o Alhandra Sporting Club, que define as condições de apoio à realização do II Troféu Baptista Pereira de Natação Adaptada, a realizar nos dias 6 e 7 de abril de 2024, através da isenção do pagamento de taxas de utilização das Piscinas Municipais de Vila Franca de Xira e impressão de backdrop, no valor total de 423,46€, e cedência de 100 cadeiras, 6 mesas e equipamento de som das piscinas municipais.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 367/23, de 20/11, do GADA, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador João Pedro Baião submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata 34

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

Assunto: PROJETO DE ARQUITETURA DA ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS, CENTRO DE DIA E SERVIÇOS DE APOIO DOMICILIÁRIO – ASSOCIAÇÃO PROMOTORA DE APOIO À TERCEIRA IDADE – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO – APOIO FINANCEIRO-----

Presente a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião, datada de 2023/11/07, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para, nos termos do disposto no artigo 2º, na alínea h), do nº 2 do artigo 23º, e nas alíneas o) e u), do nº 1 do artigo 33º, todos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, no nº 1 do artigo 31º e no nº 1 do artigo 32º, ambos da Lei de Bases da Ação Social, aprovada pela Lei nº 4/2007, de 16 de janeiro, na redação em vigor, e na alínea a) do artigo 9º, e artigos 10º, 11º e 12º, todos do Regulamento Administrativo Municipal disciplinador do Programa de Apoio ao Movimento Associativo, aprovação da atribuição de apoio financeiro à APATI - Associação Promotora de Apoio à Terceira Idade, na modalidade de subsídio e no valor final, com IVA reduzido, de 34 888,35€, relativo ao projeto de arquitetura da Estrutura Residencial para Pessoas Idosas, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário, a processar e a liquidar no ano civil de 2023, bem como da minuta do protocolo de cooperação para apoio financeiro municipal. -----

Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Handwritten signature

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **35**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES SITAS NA RUA ALVES REDOL, Nº 127 (ANTIGO Nº 123) – VILA FRANCA DE XIRA – ADENDA PARA O ANO DE 2024---

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 371/23, de 15/11, do DGAJ/SOP, para aprovação da minuta de nova adenda ao protocolo de cedência de instalações sitas na rua Alves Redol, nº 127 (antigo nº 123), em Vila Franca de Xira, celebrado com a Autobacelos II - Oficina de Reparação e Manutenção de Automóveis, Lda, para prorrogação do protocolo para o ano de 2024. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 371/23, de 15/11, do DGAJ/SOP, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis-----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **36**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA A CONSTITUIÇÃO DE RELAÇÃO JURÍDICA DE EMPREGO PÚBLICO POR TEMPO INDETERMINADO PARA TÉCNICO SUPERIOR (ÁREA DE ENGENHEIRO CIVIL) -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 11988/23, de 20/11, do DGAJ/DGVRH, para aprovação, nos termos do disposto no nº 1, do artigo 4º do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de setembro, conjugado com os nºs 3 e 4, do artigo 30º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em anexo à Lei nº 35/2014, de 20 de junho, da abertura de um procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado para técnico superior (área de engenheiro civil), para o preenchimento de um posto de trabalho previsto no mapa de pessoal do corrente ano, com possibilidade de admissão de candidatos sem vínculo de emprego público previamente constituído.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 11988/23, de 20/11, do DGAJ/DGVRH, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: A Srª Vice-Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta da Srª Vice-Presidente.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata " 37

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS POR AVENÇA DE UM TÉCNICO PARA APOIO ÀS ATIVIDADES DO «PROJETO 18 – TOCA A BRINCAR» DO PLANO DE AÇÃO DA OPERAÇÃO INTEGRADA LOCAL DO MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA – OIL VIALONGA – PROJETO Nº 1205 – PRR -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 12082/23, de 21/11, do DGAJ/DGVRH, para aprovação da emissão de parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato de aquisição de serviços, nos termos do disposto nos nºs 1 e 2, do artigo 10º e nº 1 do artigo 32º, ambos da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em anexo à Lei nº 35/2014, de 20 de junho, na redação em vigor, conjugado com o nº 1, do artigo 6º do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de setembro, na redação atual, para prestação de serviços por avença de um técnico para apoio às atividades do «Projeto 18 – Toca a Brincar», do Plano de Ação da Operação Integrada Local do Município de Vila Franca de Xira - OIL Vialonga – Projeto nº 1205 – Plano de Recuperação e Resiliência (PRR).-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 12082/23, de 21/11, do DGAJ/DGVRH, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 40

Reunião de 2023/11/29

Procº 16/23 APRV.AD.CM.

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: AQUISIÇÃO DE NOVAS VERSÕES DO SOFTWARE MEDIDATA – APLICAÇÕES SIGMA PARA OS SERVIÇOS DA CÂMARA MUNICIPAL E SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DE VILA FRANCA DE XIRA – AUTORIZAÇÃO DE ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 1063/23, de 21/11, do DF/DCP, para homologação do projeto de decisão elaborado pelos técnicos, nos termos do artigo 125º do Código dos Contratos Públicos, com proposta de autorização de adjudicação ao operador económico Medidata.Net - Sistemas de Informação para Autarquias, SA, do procedimento relativo à aquisição de novas versões de software Medidata - Aplicações SIGMA, para os serviços da câmara municipal e Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, pelo valor total de 235 356,14€, acrescido do IVA à taxa legal aplicável de 23%, bem como da respetiva minuta do contrato, nos termos do nº 1, do artigo 98º do citado código.---

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 1063/23, de 21/11, do DF/DCP, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador Arlindo Dias submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 41

Reunião de 2023/11/29

Procº 10/23 APRV.CP.CJ.

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGUROS PARA O MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA – APROVAÇÃO DO INÍCIO DO PROCEDIMENTO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA APROVAÇÃO DA ABERTURA DO PROCEDIMENTO E AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DO COMPROMISSO PLURIANUAL -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 1059/23, de 20/11, do DF/DCP, para autorização da decisão de contratar, da escolha e do início do procedimento, por concurso público, com publicação no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), da respetiva despesa, da constituição do júri, da nomeação do gestor do contrato, bem como aprovação das peças do procedimento, nos termos dos artigos 36º, 38º, 67º, 290º-A e nº 2 do artigo 40º, todos do Código dos Contratos Públicos, relativamente à contratação de seguros para o Município de Vila Franca Xira, pelo preço-base de 698 079,53€, isento de IVA, nos termos do artigo 9º do Código do Imposto sobre o Valor Acrescentado, e submissão à assembleia municipal para autorização da abertura do procedimento e autorização prévia do compromisso plurianual, respeitando o disposto no artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 08/06.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 1059/23, de 20/11, do DF/DCP, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador Arlindo Dias submete o assunto à reunião de câmara para aprovação e posterior remessa à assembleia municipal. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador Arlindo Dias. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA POR LOTES EM MERCADO LIBERALIZADO PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM BTN, BTE, MT E BTN PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA – APROVAÇÃO DO INÍCIO DO PROCEDIMENTO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA APROVAÇÃO DA ABERTURA DO PROCEDIMENTO E AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DO COMPROMISSO PLURIANUAL -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 1071/23, de 22/11, do DF/DCP, para autorização da decisão de contratar, da escolha e do início do procedimento, por concurso público, com publicação no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), da respetiva despesa, da constituição do júri, da nomeação do gestor do contrato, bem como aprovação das peças do procedimento, nos termos dos artigos 36º, 38º, 67º, 290º-A e nº 2 do artigo 40º, todos do Código dos Contratos Públicos, relativamente à aquisição de energia elétrica por lotes em mercado liberalizado para as instalações alimentadas em baixa tensão normal (BTN), baixa tensão especial (BTE), média tensão (MT) e baixa tensão normal para iluminação pública (IP) para todas as instalações do município, em regime de fornecimento contínuo, pelo preço-base de 3 200 000,00€, acrescido do IVA às taxas legais em vigor de 6% e 23%, distribuído por 4 lotes, lote 1 – Baixa tensão normal (BTN), com o valor de 400 000,00€, lote 2 - Baixa tensão especial (BTE), com o valor de 800 000,00€, lote 3 - Média tensão (MT), com o valor de 500 000,00€, e lote 4 - Iluminação pública BTN (IP), com o valor de 1 500 000,00€, acrescidos da taxa de IVA correspondente, e submissão à assembleia municipal para autorização da abertura do procedimento e autorização prévia do compromisso plurianual, respeitando o disposto no artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 1071/23, de 22/11, do DF/DCP, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ 44

Reunião de 2023/11/29

Procº FU/78-113 LOTE

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: DESAFETAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO, CEDIDA NO ÂMBITO DO LICENCIAMENTO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DENOMINADA POR QUINTA DE SANTO ANTÓNIO, NO SOBRALINHO, TITULADA PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 23/74, DE 30/07 – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação técnica nº 1282/23, de 09/11, do DOGU/DGU, para aprovação da desafetação de uma parcela de terreno do domínio público para integração no domínio privado do município, com área de 68m², cedida no âmbito do licenciamento da operação de loteamento denominada por Quinta de Santo António, no Sobralinho, titulada pelo alvará de loteamento nº 23/74, de 30/07, solicitada pela NAGUIBE - Construções, Lda, e posterior submissão à assembleia municipal para aprovação, com enquadramento no nº 8, do artigo 22º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, com as alterações em vigor, e conforme previsto na alínea q), do nº 1, do artigo 25º, do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na sua redação atual.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação técnica nº 1282/23, de 09/11, do DOGU/DGU, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: O assunto não foi analisado, transitando para uma reunião de câmara extraordinária a realizar no dia 5 de dezembro.-----

[Handwritten signature]

ATA EM MINUTA

1. Assunto: CANCELAMENTO DA HIPOTECA LEGAL A FAVOR DO MUNICÍPIO SOBRE O LOTE 76 DO LOTEAMENTO DO CASALINHO – VIALONGA-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 886//23, de 17/11, da DMDT/GPIT, para aprovação do cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 76 do loteamento do Casalinho, em Vialonga, no valor de 5 591,26€, em nome de António Luís Pebre Pereira, registada na 2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira aquando do registo do alvará de loteamento nº 4/2009-AUGI, de 06/10, solicitado por Paulo Alexandre Raposo da Luz.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 886/23, de 17/11, da DMDT/GPIT, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata ~ 46

Reunião de 2023/11/29

Procº 63/23 CERTAUGI

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: CANCELAMENTO DA HIPOTECA LEGAL A FAVOR DO MUNICÍPIO SOBRE O LOTE 25 DO LOTEAMENTO DA FONTE SANTA – VIALONGA – VIALONGA-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 888/23, de 17/11, da DMDT/GPIT, para aprovação do cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 25 do loteamento da Fonte Santa, em Vialonga, no valor de 8 258,21€, em nome de Maria Emília Angulo Palhoto Fernandes Correia ou Maria Emília Angulo Palhoto, registada na 2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira aquando do registo do alvará de loteamento nº 1/2011-AUGI, de 23/03, solicitado por Tiago Alexandre Almeida dos Santos. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 888/23, de 17/11, da DMDT/GPIT, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----

3

ATA EM MINUTA

1. Assunto: CANCELAMENTO DA HIPOTECA LEGAL A FAVOR DO MUNICÍPIO SOBRE O LOTE 31E DO LOTEAMENTO DA TERRA DO ZÉ DA PIA – ALVERCA DO RIBATEJO-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 887//23, de 17/11, da DMDT/GPIT, para aprovação do cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 31E do loteamento da Terra do Zé da Pia, em Alverca do Ribatejo, no valor de 9 032,84€, em nome de Heitor Bartolomeu, registada na 2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira aquando do registo do alvará de loteamento nº 4/2003-AUGI, de 14/08, solicitado por Deolinda da Silva Machado.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 887/23, de 17/11, da DMDT/GPIT, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: EXECUÇÃO DO PARQUE LINEAR RIBEIRINHO DO ESTUÁRIO DO TEJO/ALVERCA DO RIBATEJO - SOBRALINHO – FASE 1: PLRETAS - ALTERAÇÃO DO DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO E DO COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 2030/23, de 21/11, do DOPM/DEI, para revogação da deliberação tomada em 2023/03/22, referente à nomeação do Engº Pedro Oliveira como diretor de fiscalização em obra, e do Engº Pedro Gonçalves como coordenador de segurança em obra, no âmbito da empreitada de execução do Parque Linear Ribeirinho do Estuário do Tejo/Alverca do Ribatejo - Sobralinho - Fase1: PLRETAS, aprovação da nomeação do Engº Ramiro Lopes Andrade para a função de diretor de fiscalização em obra, e da Engª Patrícia Alexandra Valido Marcão para a função de coordenadora de segurança da obra, ambos da RIOBOCO - Serviços Gerais, Engenharia e Manutenção, SA, bem como aprovação das declarações de nomeação dos técnicos e das respetivas declarações de aceitação subscritas pelos mesmos. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 2030/23, de 21/11, do DOPM/DEI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador João Pedro Baião submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **49**

Reunião de 2023/11/29

Procº 134/23 DOVSM-EMP

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE COBERTURAS DA ESCOLA SECUNDÁRIA ALVES REDOL – VILA FRANCA DE XIRA – ABERTURA DO PROCEDIMENTO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA EFEITOS DE RATIFICAÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 2029/23, de 21/11, do DOPM/DEI, para autorização da escolha, da abertura e desenvolvimento do procedimento pré-contratual, mediante concurso público, nos termos da alínea b), do artigo 19º do Código dos Contratos Públicos, com vista à formação de contrato público da empreitada de execução de impermeabilização de coberturas da escola secundária Alves Redol, em Vila Franca de Xira, com o preço-base de 215 015,00€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de 120 dias, da prestação da caução, aprovação das peças do procedimento, da designação do júri, dos secretários, do gestor do contrato e respetivo substituto, com a delegação nos membros do júri, nos termos da alínea a) do artigo 50º, e em conformidade com o nº 2 do artigo 69º, ambos do CCP, de poderes para prestar os esclarecimentos suscitados pelos concorrentes, bem como submissão à assembleia municipal, para ratificação da autorização da abertura do procedimento, nos termos do disposto nos nº 1 e 6, do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, da 1ª parte do artigo 24º, e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, e nºs 1, 3 e 5, do artigo 164º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, na redação vigente. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 2029/23, de 21/11, do DOPM/DEI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **50**

Reunião de 2023/11/29

Procº 134/23 DOVSM-EMP

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

6. Propostas: O Sr. Vereador João Pedro Baião submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião. -----

ATA EM MINUTA

1. Assunto: EXECUÇÃO DE TRABALHOS DE REPARAÇÃO EM COBERTURAS DE ESCOLAS DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PÓVOA DE SANTA IRIA E FORTE DA CASA – ABERTURA DO PROCEDIMENTO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA EFEITOS DE RATIFICAÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 2042/23, de 21/11, do DOPM/DEI, para autorização da escolha, da abertura e desenvolvimento do procedimento pré-contratual, por consulta prévia, com consulta a 5 entidades executantes de obras públicas, nos termos da alínea c), do artigo 19º do Código dos Contratos Públicos, com vista à formação de contrato público da empreitada de execução de trabalhos de reparação em coberturas de escolas da União das Freguesias de Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa, com o preço-base de 137 310,00€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de 120 dias, da substituição da prestação da caução por retenção de 10% em cada um dos pagamentos, nos termos da alínea a), do nº 2 e nº 3 do artigo 88º do citado código, aprovação das peças do procedimento, da designação do júri, dos secretários, do gestor do contrato e respetivo substituto, com a delegação nos membros do júri, nos termos da alínea a) do artigo 50º, e em conformidade com o nº 2 do artigo 69º, ambos do CCP, de poderes para prestar os esclarecimentos suscitados pelos concorrentes, bem como submissão à assembleia municipal para ratificação, na modalidade de ratificação-sanação, da autorização da abertura do procedimento, nos termos do disposto nos nº 1 e 6, do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, da 1ª parte do artigo 24º, e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, e nºs 1, 3 e 5, do artigo 164º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, na redação vigente. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 2044/23, de 21/11, do DOPM/DEI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 53

Reunião de 2023/11/29

Procº 131/23 DOVSM-EMP

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: BENEFICIAÇÃO DE COBERTURAS DE PAVILHÕES DESPORTIVOS ESCOLARES DA EB DO BOM SUCESSO – ALVERCA DO RIBATEJO E DA EB PADRE JOSÉ ROTA – FORTE DA CASA – ABERTURA DO PROCEDIMENTO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA EFEITOS DE RATIFICAÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 2043/23, de 21/11, do DOPM/DEI, para autorização da escolha, da abertura e desenvolvimento do procedimento pré-contratual, por consulta prévia, com consulta a 5 entidades executantes de obras públicas, nos termos da alínea c), do artigo 19º do Código dos Contratos Públicos, com vista à formação de contrato público da empreitada de beneficiação de coberturas de pavilhões desportivos escolares da EB do Bom Sucesso – Alverca do Ribatejo e da EB Padre José Rota – Forte da Casa, com o preço-base de 133 390,00€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de 120 dias, da substituição da prestação da caução por retenção de 10% em cada um dos pagamentos, nos termos da alínea a), do nº 2 e nº 3 do artigo 88º do citado código, aprovação das peças do procedimento, da designação do júri respetivo, dos secretários, do gestor do contrato e respetivo substituto, com a delegação nos membros do júri, nos termos da alínea a), do artigo 50º, e em conformidade com o nº 2 do artigo 69º, ambos do CCP, de poderes para prestar os esclarecimentos suscitados pelos concorrentes, bem como submissão à assembleia municipal, para ratificação, na modalidade de ratificação-sanação, da autorização de abertura do procedimento, nos termos do disposto nos nº 1 e 6, do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, da 1ª parte do artigo 24º, e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, e nºs 1, 3 e 5, do artigo 164º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, na redação vigente-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 2043/23, de 21/11, do DOPM/DEI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: EXECUÇÃO DE TRABALHOS DE REPARAÇÃO EM COBERTURAS EM EDIFÍCIOS CULTURAIS – CONCELHO DE VILA FRANCA DE XIRA – ABERTURA DO PROCEDIMENTO – APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA EFEITOS DE RATIFICAÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 2044/23, de 21/11, do DOPM/DEI, para autorização da escolha, da abertura e desenvolvimento do procedimento pré-contratual, por consulta prévia, com consulta a 3 entidades executantes de obras públicas, nos termos da alínea c), do artigo 19º do Código dos Contratos Públicos, com vista à formação de contrato público da empreitada de execução de trabalhos de reparação em coberturas em edifícios culturais no concelho de Vila Franca de Xira, com o preço-base de 137 886,00€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de 120 dias, da substituição da prestação da caução por retenção de 10% em cada um dos pagamentos, nos termos da alínea a), do nº 2 e nº 3 do artigo 88º do citado código, aprovação das peças do procedimento, da designação do júri respetivo, dos secretários, do gestor do contrato e respetivo substituto, com a delegação nos membros do júri, nos termos da alínea a) do artigo 50º, e em conformidade com o nº 2 do artigo 69º, ambos do CCP, de poderes para prestar os esclarecimentos suscitados pelos concorrentes, bem como submissão à assembleia municipal, para ratificação, na modalidade de ratificação-sanação, da autorização da abertura do procedimento, nos termos do disposto nos nº 1 e 6, do artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, da 1ª parte do artigo 24º, e da alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, e nºs 1, 3 e 5, do artigo 164º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, na redação vigente. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 2044/23, de 21/11, do DOPM/DEI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

3

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 58

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PROJETO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE PARTICIPAÇÃO NO PROGRAMA DE OCUPAÇÃO DE JOVENS – CONSULTA PÚBLICA-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 2243/23, de 20/11, do DEJD/DJ, para aprovação da sujeição a consulta pública, para recolha de sugestões, do projeto de alteração do Regulamento de Participação no Programa de Ocupação de Jovens, pelo prazo de 30 dias úteis, contados a partir da data de publicação na 2ª série do Diário da República, nos termos do disposto nos nºs 1 e 2, do artigo 101º do anexo ao Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, que aprovou o Código do Procedimento Administrativo.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 2243/23, de 20/11, do DEJD/DJ, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. ----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador João Pedro Baião submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Handwritten signature

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 59

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – ENCONTRO INTERCENTROS - HIDROGINÁSTICA – CERCITEJO, CRL-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 320/23, de 20/11, do DEJD/DDL, para aprovação da minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com a CERCITEJO – Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, que define as condições de apoio logístico na cedência da Piscina Municipal do Forte da Casa, técnico para a atividade, elaboração de imagem e oferta de lembranças, para a realização do evento desportivo designado Encontro Intercentros - Hidroginástica, a realizar no dia 6 de dezembro de 2023. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 320/23, de 20/11, do DEJD/DDL, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador João Pedro Baião submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador João Pedro Baião. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata - 60

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: REGULAMENTO MUNICIPAL DE RECONHECIMENTO E APOIO AO MÉRITO DESPORTIVO – APOIO FINANCEIRO AO MÉRITO DESPORTIVO-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 327/23, de 22/11, do DEJD/DDL, para aprovação da minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com diversas associações desportivas do concelho, que define o apoio financeiro, na modalidade de subsídio, no total de 8 750,00€, destinado a reconhecer o mérito desportivo, pelos resultados alcançados por atletas das associações nos escalões juniores e sénior/absoluto, que obtenham classificações relevantes nos campeonatos oficiais de nível nacional e internacional, à AHEAD OF TIME - Clube de Ténis no valor de 350,00€, ao Alhandra Sporting Club no valor de 1 950,00€, à Associação Desportiva de Alhandra no valor de 450,00€, à Associação Escola de Karate Shotokan Pedro Duarte no valor de 2 200,00€, à Associação Karate Shotokan do Forte da Casa no valor de 600,00€, ao Ateneu Artístico Vilafranquense no valor de 50,00€, à Casa do Povo de Arcena no valor de 150,00€, ao Clube de Pesca de Competição da First Bait no valor de 100,00€, à Fundação CEBI no valor de 100,00€, ao Futebol Clube de Alverca no valor de 950,00€, à Sociedade Euterpe Alhandrense no valor de 500,00€, à União Desportiva e Cultural da Aldeia do Sobralinho no valor de 1 250,00€ e ao Xiradance - Academy Dance School Club no valor de 100,00€, de acordo com o artigo 7º do Regulamento Municipal de Reconhecimento e Apoio ao Mérito Desportivo do Município de Vila Franca de Xira.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 327/23, de 22/11, do DEJD/DDL, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador João Pedro Baião submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata 70

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: RELAÇÃO DE ATOS DA COMPETÊNCIA DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DELEGADOS E PRATICADOS PELA VICE-PRESIDENTE, NA ÁREA DE PESSOAL-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 78834/23, de 20/11, do DGAJ/DGVRH, para conhecimento dos atos da competência do Sr. Presidente, delegados e praticados pela Srª Vice-Presidente, relacionados com a gestão e direção dos recursos humanos afetos aos serviços municipais, no período compreendido entre 2023/10/27 e 2023/11/17.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 78834/23, de 20/11, do DGAJ/DGVRH, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: Alínea a), do nº 2 do artigo 35º e nº 2 do artigo 36º, do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

6. Propostas: A Srª Vice-Presidente submete o assunto à reunião de câmara para conhecimento.-----

7. Deliberação: Tomado conhecimento.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata ~ 71

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: RELAÇÃO DE ATOS DA COMPETÊNCIA DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DELEGADOS E PRATICADOS PELO DIRETOR MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO TERRITÓRIO, NO ÂMBITO DAS AUTORIZAÇÕES ADMINISTRATIVAS DE UTILIZAÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 178/23, de 16/11, do DOGU/Expediente, para conhecimento dos atos praticados pelo Diretor Municipal de Desenvolvimento do Território, Urbanista Luís Matas de Sousa, de acordo com a delegação de competências do Sr. Presidente, através do despacho nº 83/2022, de 25/05, no âmbito das autorizações de utilização emitidas, previstas no Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, no período compreendido entre 2023/11/02 e 2023/11/15. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 178/23, de 16/11, do DOGU/Expediente, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para conhecimento. -----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata 72

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: RELAÇÃO DE ALVARÁS EMITIDOS PELO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, NO ÂMBITO DO REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E DA EDIFICAÇÃO -

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 179/23, de 16/11, do DOGU/Expediente, para conhecimento da relação de alvarás emitidos pelo Sr. Presidente, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, no período compreendido entre 2023/11/02 e 2023/11/15. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 179/23, de 16/11, do DOGU/Expediente, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para conhecimento. -----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

3

✓

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **73**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: RELAÇÃO DE ATOS DA COMPETÊNCIA DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADOS E PRATICADOS PELO PRESIDENTE RELACIONADOS COM O EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 525/23, de 17/11, do DOGU/DRU, para conhecimento dos despachos do Sr. Presidente, do dia 2023/10/29, e no período compreendido entre 2023/11/03 e 2023/11/16, relacionados com o não exercício do direito legal de preferência, previsto no artigo 58º do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação atual, que aprovou o Regime Jurídico da Reabilitação Urbana, referente às transmissões a título oneroso entre particulares, de terrenos, edifícios ou frações autónomas, situados nas áreas de reabilitação urbana do concelho. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 525/23, de 17/11, do DOGU/DRU, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para conhecimento. -----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **74**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

3

[Handwritten signature]

ATA EM MINUTA

1. Assunto: RELAÇÃO DE ATOS DA COMPETÊNCIA DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADOS E PRATICADOS PELO PRESIDENTE RELACIONADOS COM O EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 372/23, de 16/11, do DGAJ/SOP, para conhecimento dos despachos do Sr. Presidente relacionados com o não exercício do direito de preferência, efetuados no dia 14 de novembro. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 372/23, de 16/11, do DGAJ/SOP, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: Artigos 29º e 30º da Lei nº 31/2014, de 30 de maio. --

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para conhecimento. -----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata _____ **77**

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PAGAMENTOS AUTORIZADOS-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação do Departamento Financeiro, datada de 22/11, para conhecimento dos pagamentos autorizados pelo Sr. Presidente e pelo Sr. Vereador Arlindo Dias, no período compreendido entre 2023/11/08 e 2023/11/21, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

3. Informações/pareceres: -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: Alínea g), do nº 1, do artigo 35º, do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

6. Propostas:-----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata ~ 78

Reunião de 2023/11/29

Procº _____

Deliberação nº _____



ATA EM MINUTA

1. Assunto: BALANCETES -----

2. Resumo: Apresentados os balancetes os quais acusam o seguinte saldo em dinheiro: -----
Câmara Municipal: -----
Dotações Orçamentais-----26 887 747,77€
Dotações não Orçamentais----- 2 996 737,22€
Serviços Municipalizados de Água e Saneamento: -----
Dotações Orçamentais----- 7 404 687,37€
Dotações não Orçamentais----- 1 006 415,15€

3. Informações/pareceres:-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas:-----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



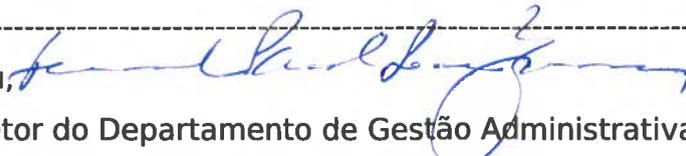
Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

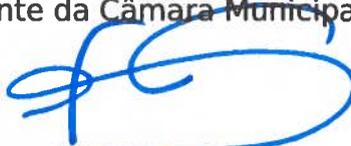
Fl. Livro _____
Fl. Ata - 80
Reunião de 2023/11/29

ATA EM MINUTA

Encerramento às 13h54. -----
Foi dispensada a leitura desta ata em minuta, por unanimidade dos membros
presentes. -----

E eu, , Fernando Paulo Serra Barreiros,
Diretor do Departamento de Gestão Administrativa e Jurídica, a subscrevi. -----

O Presidente da Câmara Municipal,



Fernando Paulo Ferreira