



Boletim Municipal

Nº 14 - mar. / abr. 2025

Deliberações e Despachos

Câmara Municipal
e Assembleia Municipal
Vila Franca de Xira



Boletim Municipal
Nº 14 - mar. / abr. '25

Câmara Municipal

Deliberações e Despachos

jan. / fev. '25



Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas 09 horas e 30 minutos, do dia 15 de janeiro de 2025

Ata nº 26/2024 da reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de 2024/12/04 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Aquisição de duas viaturas pesadas (26 toneladas) para recolha de resíduos urbanos – Autorização de adjudicação e aprovação da minuta do contrato

Aprovado por unanimidade

Plano de Recuperação e Resiliência – Operação Integrada Local – Vialonga – Projeto 17 – Requalificação do Polidesportivo Municipal da ICESA e zona envolvente – Vialonga – Abertura de procedimento – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Reforço da resiliência territorial – Construção de um muro de contenção na rua Vasco Santana, Quinta da Seta, A-dos-Bispos – Vila Franca de Xira – Projeto de decisão, adjudicação, minuta do contrato, nomeação do diretor de fiscalização e do coordenador de segurança em obra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Requalificação da rua Cónego Joaquim Maria Pereira Botto – Alhandra – Projeto de decisão, adjudicação, minuta do contrato, nomeação do diretor de fiscalização e do coordenador de segurança em obra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

1ª revisão do Código de Conduta dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Vila Franca de Xira – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Mercado Retalhista de Vila Franca de Xira – Alteração de titularidade e do ramo de atividade das lojas 44 e 45 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contratação de serviços de limpeza para o Município de Vila Franca de Xira - Lotes 1, 2, 3 e 4 – Aprovação da proposta do pedido que consta da reclamação à minuta do contrato da empresa DIPJ – Serviços, Lda – Ratificação

Aprovado por unanimidade

Tarifário do serviço de gestão de resíduos urbanos para 2025 – Aprovação

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e a abstenção dos membros da CDU

Orientações para a consolidação de contas referente ao exercício de 2024 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Financiamento a médio prazo para execução de investimentos previstos no Plano Plurianual de Investimentos (PPI) 2025-2029, até 3 487 674,00€ – Aprovação das cláusulas contratuais da minuta do contrato de empréstimo a celebrar e outorgar com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da CDU e da Coligação Nova Geração e o voto contra do membro do CHEGA

Aquisição de energia elétrica por lotes em mercado liberalizado para as instalações alimentadas em BTN, BTE, MT e BTN para IP do Município de Vila Franca de Xira – Autorização de adjudicação e aprovação das minutas dos contratos

Aprovado por unanimidade

Fornecimento em contínuo de artigos de higiene e limpeza para o Município de Vila Franca de Xira – Autorização de adjudicação e aprovação da minuta do contrato

Aprovado por unanimidade

Aquisição de materiais informáticos para projetos do Plano de Recuperação e Resiliência do Município de Vila Franca de Xira – Início do procedimento – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Alteração do posicionamento remuneratório por opção gestionária – Carreiras especiais de especialista de sistemas e tecnologias de informação e de técnico de sistemas e tecnologias de informação – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Constituição de compropriedade ou aumento de compartes – Lagar do Velho, A-dos-Loucos – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Constituição de compropriedade ou aumento de compartes – Calçada da Quinta da Serrana, nº 39 – Cachoeiras – Aprovação

Aprovado por unanimidade



2ª alteração ao loteamento denominado Quinta do Serpa – Parcela 1, titulado pelo alvará de loteamento nº 2/2019-AUGI, de 18/12 – Vialonga – Abertura de consulta pública – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 151 do loteamento da Quinta da Ponte – Alhandra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 152 do loteamento da Quinta da Ponte – Alhandra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 6P do loteamento da Terra do Pasteleiro – Alverca do Ribatejo – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 17 do loteamento do Casal da Carcaça – Alverca do Ribatejo – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 34 do loteamento da Quinta da Ponte – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 35 do loteamento da Quinta da Ponte – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 50 do loteamento da Quinta da Ponte – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 249 do loteamento da Quinta da Ponte – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 250 do loteamento da Quinta da Ponte – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 261 do loteamento da Quinta da Ponte – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 148 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 149 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 168 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 212 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Execução dos espaços exteriores do novo centro de saúde de Vialonga – Zonas B e C – Conta final – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Execução dos espaços exteriores do novo centro de saúde de Vialonga – Zonas B e C – Auto de vistoria para efeitos de liberação parcial de caução – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Operação ELH-VFX/1º Direito/ PRR Habitação – Reabilitação de 7 frações em bairros municipais – Candidaturas 4 e 5 – Alhandra, Póvoa de Santa Iria, Sobralinho e Vila Franca de Xira – Lote 1 – Conta final – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Operação ELH-VFX/1º Direito/ PRR Habitação – Reabilitação de 7 frações em bairros municipais – Candidaturas 4 e 5 – Alhandra, Póvoa de Santa Iria, Sobralinho e Vila Franca de Xira – Lote 2 – Conta final – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Execução de impermeabilização de coberturas da Escola Secundária Alves Redol – Vila Franca de Xira – Conta final – Aprovação

Aprovado por unanimidade



Orçamento Participativo – Execução do edifício sede e arranjos exteriores envolventes do Grupo Motard Clube 300 – Vialonga – Conta final – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Remoção de amianto nos edifícios escolares – Concelho de Vila Franca de Xira – Lote 4 – Escola Básica Aristides de Sousa Mendes – Póvoa de Santa Iria – Auto de vistoria para efeitos de liberação parcial de caução – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Remoção de amianto nos edifícios escolares – Concelho de Vila Franca de Xira – Lote 5 – Escola Secundária Alves Redol – Vila Franca de Xira – Auto de vistoria para efeitos de liberação parcial de caução – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Atribuição de prestações pecuniárias em situações de emergência social, comprovada carência económica e de risco social – Competência descentralizada do Estado para os Municípios no domínio da ação social – Ratificação, na modalidade de ratificação-sanação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Campeonato Regional de Inverno, Torneio de Fundo de Infantis/Juvenis e Campeonato Regional de Absolutos – Associação de Natação de Lisboa – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Campeonato Nacional Piscina Longa de Salvamento Aquático Desportivo – Federação Portuguesa de Nadadores Salvadores – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Corrida das Lezírias 2025 – Escola Profissional CEFAD – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Programa Municipal de Execução de Gestão Integrada de Fogos Rurais (PME) de Vila Franca de Xira, para 2025

Tomado conhecimento

Relação de licenças deferidas pelo Presidente da Câmara Municipal, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Áreas de reabilitação urbana

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Transmissão de direito de superfície

Tomado conhecimento

Auditoria externa ao departamento de urbanismo – Aprovação

Reprovada por maioria, com os votos contra dos membros do PS e da CDU e os votos a favor dos membros da Coligação Nova Geração e do CHEGA, a proposta apresentada pelo membro do CHEGA

Aprovada por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da CDU e da Coligação Nova Geração e a abstenção do membro do CHEGA, a proposta apresentada pelos membros do PS

Ata em minuta – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, na Associação Cultural e Recreativa do Lugar das Quintas, sita no Lugar das Quintas, Castanheira do Ribatejo, União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, pelas 09 horas e 30 minutos, do dia 29 de janeiro de 2025

Ata nº 27/2024 da reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de 2024/12/18 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Incentivo à reabilitação de Centros Comerciais abandonados ou degradados nas Áreas de Reabilitação Urbana - Nova isenção no âmbito do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) – Terceira alteração do Regulamento Administrativo de Atribuição de Benefícios Fiscais do Município de Vila Franca de Xira – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e com votos contra dos membros da CDU



Alteração ao loteamento denominado por Plataforma Logística Lisboa Norte, sito na Lezíria das Cortes, na Quinta das Areias, Castanheira do Ribatejo, titulado pelo alvará de licença de loteamento nº 2/08, de 28/03 – Aprovação

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e com os votos contra dos membros da CDU

Integração do saldo da execução orçamental de 2024 (saldo de gerência) com a aprovação do mapa de demonstração do desempenho orçamental e 1ª alteração modificativa ao orçamento municipal e grandes opções do plano 2025-2029 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e com a abstenção dos membros da CDU

Mapa de demonstração do desempenho orçamental e alteração modificativa ao orçamento e plano plurianual de investimentos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Vila Franca de Xira – 2025 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e com a abstenção dos membros da CDU

Requalificação e ampliação da Escola Básica de Alpriate – Vialonga – Submissão à Assembleia Municipal para autorização prévia de abertura do procedimento e da assunção do compromisso plurianual – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Execução do Laboratório de Conservação e Restauro e Reservas Museológicas – Vila Franca de Xira – Submissão à Assembleia Municipal para autorização prévia de abertura do procedimento e da assunção do compromisso plurianual – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Aquisição e instalação de equipamentos subterrâneos de deposição de resíduos urbanos- 2025/2026 -Concelho de Vila Franca de Xira – Submissão à Assembleia Municipal para autorização prévia de abertura do procedimento e da assunção do compromisso plurianual – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Aquisição do antigo Cinema da Castanheira do Ribatejo para futuro auditório cultural – Aprovação

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da CDU e da Coligação Nova Geração e a abstenção do membro do CHEGA

Encontro Nacional de Juventude em Vila Franca de Xira - Acordo de cooperação com o Conselho Nacional de Juventude – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Programa de Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes de Cursos de Ensino Superior – Ano letivo 2024/2025 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Mercado Retalhista de Vila Franca de Xira – Alteração de titularidade da banca 14 da placa 2 e da banca 27 da placa 3 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Mercado Retalhista de Vila Franca de Xira – Alteração de titularidade das bancas 15 e 16 da placa 3 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Programa de Apoio ao Movimento Associativo – Apoio logístico – XXIX Curso de Direção Coral e Técnica Vocal do Concelho de Vila Franca de Xira – Associação Coral Ares Novos e Grupo Coral Stravaganzza – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Plano Especial de Emergência para o Risco de Cheias e Inundações do Município de Vila Franca de Xira (PEERCI-VFX) – Consulta pública – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Parecer prévio vinculativo – Prestação de serviços por avença de um técnico superior na área da arquitetura paisagística para o Departamento de Obras e Projetos Municipais/Divisão de Projetos Municipais – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Abertura de procedimento concursal para a constituição de reservas de recrutamento em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo incerto para assistente operacional (auxiliar de ação educativa) – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Abertura de procedimento concursal para recrutamento do cargo de direção intermédia de 3º grau – Coordenador da Unidade de Higiene Pública da Divisão de Higiene Pública e Ambiente – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal para aprovação da constituição do júri

Aprovado por unanimidade



Programa Promuseus – Fecho da candidatura de digitalização de acervos e arquivos – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Constituição de fundos de maneiio dos serviços municipais para 2025 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Constituição de fundo de maneiio – Emergência social – Ano 2025 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Índice de Preços no Consumidor – Alteração ao mapa de inflação acumulada – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Atualização dos 33 regulamentos específicos de reconversão – Infraestruturas das AUGI – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por unanimidade

3ª alteração ao loteamento denominado por Fonte Santa – Parcela 2, Vialonga, titulado pelo alvará de loteamento nº 1/2019-AUGI, de 29/05 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 21 do loteamento do Cerrado de Baixo – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 31 do loteamento do Cerrado de Baixo – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 32 do loteamento do Cerrado de Baixo – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 70 do loteamento do Cerrado de Baixo – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 83 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Remodelação e ampliação da Escola Básica e Secundária de Vialonga – Plano de segurança e saúde – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Operação ELH-VFX/1º Direito/PRR Habitação – Candidatura nº 61417 – Reabilitação do edifício sito na rua Doutor Miguel Bombarda, nº 195 – Vila Franca de Xira – Plano de segurança e saúde – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Reforço da resiliência territorial - Construção de um muro de contenção na rua Vasco Santana, na Quinta da Seta, À-dos-Bispos – Vila Franca de Xira – Plano de segurança e saúde – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Requalificação da rua Cónego Joaquim Maria Pereira Botto - Alhandra – Plano de segurança e saúde – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Operação ELH-VFX/1º Direito/PRR Habitação – Candidatura nº 60034 – Reabilitação do edifício sito na avenida Pedro Victor, nºs 86-90/rua Almirante Cândido dos Reis, nºs 147-149 – Vila Franca de Xira – Alteração da nomeação do coordenador de segurança em obra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Operação ELH-VFX/1º Direito/PRR Habitação – Candidatura nº 60034 – Reabilitação do edifício sito na avenida Pedro Victor, nºs 18-20 – Vila Franca de Xira – Alteração da nomeação do coordenador de segurança em obra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Operação ELH-VFX/1º Direito/PRR Habitação – Candidatura nº 61417 – Reabilitação do edifício sito na rua Doutor Miguel Bombarda, nº 195 – Vila Franca de Xira – Pedido de adiantamento de preço – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Ecoparque da Póvoa – Hortas urbanas – Póvoa Santa Iria – Auto de vistoria e receção definitiva final – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Reforço da resiliência territorial - Estabilização do talude contíguo à rua António Aleixo – Póvoa de Santa Iria – Conta final – Aprovação

Aprovado por unanimidade



Doação ao Museu Municipal, por Carlos Alberto Nicolau Caria – Aceitação

Aprovado por unanimidade

Livro “Bichos, Bichinhos e Bicharocos” – Preço de venda ao público – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Constituição de fundos de maneio – Dinamização Turística – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Xira Wine Awards – Normas de participação do Concurso Nacional de Vinhos – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Atribuição de prestações pecuniárias em situações de emergência social, comprovada carência económica e de risco social – Competência descentralizada do Estado para os Municípios no domínio da ação social – Ratificação, na modalidade de ratificação-sanação

Aprovado por unanimidade

Empreitada de reabilitação de fogos no parque habitacional municipal do Concelho (lotes) – Receção definitiva (parcial) e liberação da retenção – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Empreitada de reabilitação de prédios e fogos no Bairro Municipal PER da Quinta da Piedade - Póvoa de Santa Iria – Conta final – Aprovação

Aprovado por unanimidade

ECO XXI – Divulgação dos resultados da candidatura – Conhecimento

Tomado conhecimento e aprovado por unanimidade

Relação de licenças deferidas pelo Presidente da Câmara Municipal, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Áreas de reabilitação urbana

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Transmissão de direito de superfície

Tomado conhecimento

Processo disciplinar – Relatório final – Decisão
Aprovado, por maioria, e por escrutínio secreto

Ata em minuta – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas 09 horas e 30 minutos, do dia 12 de fevereiro de 2025

Ata nº 01/2025 da reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de 2025/01/15 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Construção modular para os serviços técnicos e administrativos do complexo municipal das oficinas de Povos – Vila Franca de Xira – Projeto de decisão, adjudicação, minuta do contrato, nomeação do diretor de fiscalização e coordenador de segurança em obra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Criação da Unidade de Direção Intermédia de 3º Grau de Gestão dos Espaços de Atendimento ao Cidadão, definição de competências, área, requisitos do recrutamento e remuneração e alteração da estrutura orgânica interna dos serviços municipais e do respetivo articulado regulamentar – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Aquatlo Regional Jovem de Vila Franca de Xira – Alhandra Sporting Club – Apoio logístico/PAMA – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – III Troféu Baptista Pereira de Natação Adaptada e II Troféu Baptista Pereira Masters – Alhandra Sporting Club – Apoio logístico/PAMA – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Torneio Lezíria + Tejo – Alhandra Sporting Club – Apoio logístico/PAMA – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Dia de Baden Powell – Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 342 de Vialonga – Protocolo de apoio logístico/PAMA – Aprovação

Aprovado por unanimidade



“A música que deve ser ouvida” – Centro Social e Cultural do Bom Sucesso – Protocolo de apoio à realização de atividades de caráter pontual/PAMA – Aprovação

Aprovado por unanimidade

1º Festival dos Ranchos Folclóricos do Concelho de Vila Franca de Xira – Grupo Desportivo de Santa Eulália – Protocolo de apoio a atividades de caráter pontual e apoio logístico/PAMA – Aprovação

Aprovado por unanimidade

20º Festival Internacional de Folclore – “Prague Folklore Days” – ACAPSI – Associação Cultural Avieiros de Póvoa de Santa Iria – Apoio financeiro – PAMA – Ponderação especial do mérito – Aprovação

Aprovado por unanimidade

IX Festival de Teatro do Grémio – Grémio Dramático Povoense – Isenção do pagamento de taxas de alojamento, na Quinta Municipal de Suberra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato de comodato de bem imóvel a celebrar com a União das Freguesias de Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por unanimidade

Anulação de receita do documento de receita nº 4685/23, de 24/03 – Processo de citação de credores com garantia real – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado para técnico superior – Área de educação física – Recrutamento – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado para técnico superior – Área de serviço social – Recrutamento – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Protocolo de estágio curricular – Licenciatura em produção multimédia em educação – Escola Superior de Educação do Instituto Politécnico de Santarém – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Parecer prévio vinculativo – Prestação de serviços por avença – Área de grafismo e produção gráfica – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Loteamento denominado por Morgado de Santo António da Bolonha, na Póvoa de Santa Iria, titulado pelo alvará de licença de loteamento nº 5/94, de 03/05 – Receção definitiva e cancelamento da garantia bancária das obras de urbanização – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Retificação da deliberação de 2024/10/16 e aprovação da planta síntese do alvará de licença de loteamento nº 1/18, de 19/07, denominado por Marinhas do Mulato e Telhal (Avenida das Salinas) – Póvoa de Santa Iria – Aprovação

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e os votos contra dos membros da CDU

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 70 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 379 do loteamento da Quinta da Ponte – São João dos Montes – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Operação ELH-VFX/ 1º Direito/PRR Habitação – Candidatura nº 60947 – Reabilitação do edifício sito na rua Tomás de Almeida, nºs 81-81A e rua Dom Soeiro II, nº 56 – Alhandra – Desenvolvimento do plano de segurança e saúde – Plano específico de segurança para montagem e desmontagem de grua – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Requalificação do jardim Álvaro Vidal – Caminho pedonal acessível e parque de jogo e recreio e lazer – Alverca do Ribatejo – Conta final e auto de vistoria e receção definitiva – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Eixo Povos/Quinta da Grinja – Requalificação do espaço público – Vila Franca de Xira – Auto de vistoria e receção definitiva parcial – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Prémio Carlos Paredes – Edição 2025 – Prazo para apresentação de candidaturas – Aprovação

Aprovado por unanimidade



Regulamentos Administrativos Municipais da Feira Anual de Outubro de Equipamentos de Diversões e de Outros de Natureza Lúdica e da Feira Anual de Outubro – Feirantes – Projeto de alteração – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Atribuição de prestações pecuniárias em situações de emergência social, comprovada carência económica e de risco social – Competência descentralizada do Estado para os Municípios no domínio da ação social – Ratificação, na modalidade de ratificação-sanação

Aprovado por unanimidade

Regulamento da Universidade Sénior do Município de Vila Franca de Xira – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por unanimidade

Empreitada de reabilitação de fogos no parque habitacional municipal do Concelho (lotes) – Receções definitivas (parciais) e liberação das retenções – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Campeonato Nacional de Tiro com Arco de Sala – Fase final e Campeonato Nacional de Tiro com Arco de Campo – Fase final – Federação Portuguesa de Tiro com Arco – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Campeonato Nacional de Poomsae e Freestyle – Federação Portugal Taekwondo – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Relação de licenças deferidas pelo Presidente da Câmara Municipal, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Áreas de reabilitação urbana

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Transmissão de direito de superfície

Tomado conhecimento

Ata em minuta – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, na Quinta Marquês da Serra, sita na Estrada das Quebradas, na Adanaia, Calhandriz, União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, pelas 09 horas e 36 minutos, do dia 26 de fevereiro de 2025

Ata nº 02/2025 da reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de 2025/01/29 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – II Torneio Amizade e Liberdade Masters Basket – União Desportiva e Cultural do Forte – Apoio logístico/PAMA – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Programa de Apoio ao Movimento Associativo – Ponderação especial do mérito – Internacional Hawaiian Martial Arts Seminar and Tournament – Havai – União Portuguesa de Karaté Kenpo – Apoio financeiro – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Programa de Apoio ao Movimento Associativo – Ponderação especial do mérito – Casa dos Forcados Amadores de Vila Franca de Xira – Apoio financeiro – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Programa de Apoio ao Movimento Associativo – Protocolo de apoio logístico – Estágio da Banda de Música – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Póvoa de Santa Iria – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Programa de Apoio ao Movimento Associativo – Protocolo de apoio à realização de atividades de caráter pontual e apoios logísticos – Revista “Alfama em Festa” – Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Alverca – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Parecer prévio vinculativo – Prestação de serviços por avença de um marinheiro qualificado para o Barco Varino Liberdade – Aprovação

Aprovado por unanimidade



Parecer prévio vinculativo – Contrato de aquisição de serviços de patrocínio forense e mandato judiciário no âmbito da habitação pública municipal, a exercer nos Tribunais e demais entidades judiciais, arbitrais e administrativas – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Parecer prévio vinculativo – Prestação de serviços por avença – Prestação de serviço de consultoria técnica e estratégica de apoio ao projeto Encostas de Xira nas áreas de viticultura e enologia – Aprovação

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da CDU e da Coligação Nova Geração e com abstenção do membro do CHEGA

Alteração do mapa de pessoal da Câmara Municipal de 2025 – Aprovação e submissão à Assembleia Municipal

Aprovado por unanimidade

Reconhecimento do direito à isenção de impostos municipais, nomeadamente Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) e Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT), no âmbito do Estatuto dos Benefícios Fiscais (EBF) – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Aquisição e montagem de contentores subterrâneos para deposição de resíduos sólidos urbanos – Libertação de garantia bancária – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Aquisição de equipamentos para deposição de resíduos urbanos biodegradáveis – Libertação de garantia bancária – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contratação de serviços de vigilância para os vários edifícios, equipamentos e centros de saúde do Município de Vila Franca de Xira – Início do procedimento – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Prestação de serviços de produção e organização do “Festival Sotaques”, financiado pelo Plano de Recuperação e Resiliência Operação Integrada Local - Vialonga – Aviso nº 02/C03-I06.02/2022 – Operações Integradas em Comunidades Desfavorecidas na Área Metropolitana de Lisboa – Autorização de adjudicação – Aprovação

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e com abstenção dos membros da CDU

Constituição de compropriedade ou aumento de compartes – Mamoas ou Além do Rio - Cachoeiras – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Alteração à operação de loteamento a levar a efeito na propriedade denominada por Quinta do Pelourinho, sita na rua Direita de Povos, em Povos – Vila Franca de Xira – Aprovação

Aprovado por maioria, com os votos a favor dos membros do PS, da Coligação Nova Geração e do CHEGA e com votos contra dos membros da CDU

Alteração ao loteamento denominado por Casal da Adega, Monte Gordo, em Vila Franca de Xira, titulado pelo alvará de licença de loteamento nº 13/85, de 26/06 – Retificação das deliberações de 2024/01/24 e de 2024/03/06 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Candidatura europeia – Projeto MED-Routes: Enhancing Med Sustainable Cultural Tourism Through The Creation of Eco-Itineraries Inside European Cultural Routes – Protocolo de colaboração com o parceiro associado Federação Europeia das Cidades Napoleónicas – Aprovação

Aprovado por unanimidade

3ª alteração ao loteamento denominado por Pinhal das Areias, Alverca do Ribatejo, titulado pelo alvará de licença de loteamento nº 3/2011-AUGI, de 24/08 – Abertura de consulta pública – Aprovação

Aprovado por unanimidade

2ª alteração ao loteamento denominado por Casal do Freixo, Vialonga, titulado pelo alvará de licença de loteamento nº 4/2012-AUGI, de 28/12 – Abertura de consulta pública – Aprovação

Aprovado por unanimidade

6ª alteração ao loteamento denominado por Fonte Santa – Parcela 1, Vialonga, titulado pelo alvará de licença de loteamento nº 1/2011-AUGI, de 23/03 – Abertura de consulta pública – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 33E do loteamento das Terras do Zé da Pia – Alverca do Ribatejo – Aprovação

Aprovado por unanimidade



Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 18 do loteamento da Quinta da Azinheira – Alverca do Ribatejo – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 1 do loteamento da Quinta do Bom Jesus – Sobralinho – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Cancelamento da hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 91 do loteamento da Fonte Santa – Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Plano de Recuperação e Resiliência – Operação Integrada Local – Vialonga – Projeto 17 – Requalificação do Polidesportivo Municipal da ICESA e zona envolvente – Vialonga – Projeto de decisão, adjudicação, minuta de contrato, nomeação do diretor de fiscalização e coordenador de segurança em obra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Requalificação da rua Cónego Joaquim Maria Pereira Botto - Alhandra – Revogação e nova nomeação do diretor de fiscalização e coordenador de segurança em obra – Aprovação

Aprovado por unanimidade

ICOM – Internacional Council of Museums – Quota 2025 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Atribuição de prestações pecuniárias em situações de emergência social, comprovada carência económica e de risco social – Competência descentralizada do Estado para os Municípios no domínio da ação social – Ratificação, na modalidade de ratificação-sanação

Aprovado por unanimidade

Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis – Quota 2025 – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Apoio aos refeitórios escolares – Ano letivo 2024/2025 – Adenda ao protocolo celebrado e outorgado com a Casa do Povo de Vialonga, o Agrupamento de Escolas do Forte da Casa e o Agrupamento de Escolas de Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Apoio aos refeitórios escolares – Ano letivo 2024/2025 – Adenda ao protocolo celebrado e outorgado com a Associação para o Bem Estar Infantil da Freguesia de Vialonga e o Agrupamento de Escolas de Vialonga – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Campeonato Territorial de Ginástica Acrobática da 1ª e 2ª divisões – Associação de Ginástica de Lisboa – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Contrato-programa de desenvolvimento desportivo – Fighter Combat League – Associação Nacional de Artes Marciais Mistas Disciplinas Associadas – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Relação de licenças deferidas pelo Presidente da Câmara Municipal, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Áreas de reabilitação urbana

Tomado conhecimento

Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Presidente relacionados com o exercício do direito de preferência – Transmissão de direito de superfície

Tomado conhecimento

Criação da Feira do Livro de Vila Franca de Xira – Aprovação

Aprovado por unanimidade

Proposta de elaboração de Plano de Levantamento de Necessidades de Obras nos Estacionamentos de Ensino em Vila Franca de Xira - Aprovação

Retirado da ordem do dia, sendo presente à próxima reunião de câmara

Processo disciplinar – Relatório final – Decisão

Aprovado, por maioria, e por escrutínio secreto.

Ata em minuta – Aprovação

Aprovado por unanimidade



DESPACHOS

- Nº 1/2025, de 9 de janeiro - Designação, em regime de substituição, para o cargo dirigente de chefe de divisão municipal da Divisão de Planejamento e Gestão de Eventos Municipais

- Nº 2/2025, de 9 de janeiro - Cessação de funções de adjunta no Gabinete de Apoio à Presidência

- Nº 3/2025, de 10 de janeiro - Delegação de competência para representação do município no acesso e utilização da plataforma eletrônica prevista no Regime Geral de Prevenção da Corrupção gerida pelo Mecanismo Nacional Anticorrupção

- Nº 4/2025, de 3 de fevereiro - Delegação de assinatura da correspondência ou do expediente necessário à mera instrução dos processos na Chefe de Divisão Municipal, em regime de substituição, da Divisão de Planejamento e Gestão de Eventos Municipais

- Nº 5/2025, de 18 de fevereiro - Concessão de tolerância de ponto no dia de Carnaval

- Nº 6/2025, de 24 de fevereiro - Cessação do exercício de funções, em regime de substituição, da Chefe de Divisão Municipal da Divisão de Planejamento e Acompanhamento Pedagógico

- Nº 7/2025, de 24 de fevereiro - Designação, em regime de substituição, para o cargo dirigente de chefe de divisão municipal da Divisão de Planejamento e Acompanhamento Pedagógico

- Nº 9/2025, de 27 de fevereiro - Certificado de nível de representatividade na plataforma de contratação pública e designação de gestor de procedimento no âmbito da Divisão de Empreitadas Municipais do Departamento de obras e Projetos Municipais



Boletim Municipal
Nº 14 - mar. / abr. '25

Assembleia Municipal

Deliberações e Despachos
jan. / fev. '25



Sessão ordinária da Assembleia Municipal de Vila Franca de Xira - Pavilhão Municipal das Cachoeiras – União de Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras - 20 de fevereiro de 2025 – 18H00

Período antes da ordem do dia

Apreciação da Informação Escrita do senhor Presidente da Câmara Municipal (correspondente ao período de 01 de novembro a 31 de dezembro de 2024)

O documento foi apreciado pelos eleitos municipais

Integração do saldo da execução orçamental de 2024 (saldo de gerência) com a aprovação do mapa de demonstração do desempenho orçamental e 1ª alteração modificativa ao orçamento municipal e grandes opções do plano 2025-2029 - Aprovação

Aprovado por maioria com vinte e sete votos a favor, dos eleitos do PS (19), da Nova Geração (4), do Bloco de Esquerda (2), do CDS-PP (1) e da eleita não inscrita Diana Neves e dez abstenções, dos eleitos da CDU (7), do CHEGA (2) e do PAN (1).

Mapa de demonstração do desempenho orçamental e alteração modificativa ao orçamento e plano plurianual de investimentos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Vila Franca de Xira – 2025 – Aprovação

Aprovado por maioria com trinta votos a favor, dos eleitos do PS (19), da Nova Geração (4), do Bloco de Esquerda (2), CHEGA (2), do CDS-PP (1) do PAN (1) e da eleita não inscrita Diana Neves e sete abstenções dos eleitos da CDU (7).

Abertura de procedimento concursal para recrutamento do cargo de direção intermédia de 3º grau – Coordenador da Unidade de Higiene Pública da Divisão de Higiene Pública e Ambiente – Constituição do júri - Aprovação

Aprovado por unanimidade.

Requalificação e ampliação da Escola Básica de Alpriate – Vialonga – Autorização prévia de abertura do procedimento e da assunção do compromisso plurianual – Aprovação

Aprovado por unanimidade.

Execução do Laboratório de Conservação e Restauro e Reservas Museológicas – Vila Franca de Xira – Autorização prévia de abertura do procedimento e da assunção do compromisso plurianual - Aprovação

Aprovado por unanimidade.

Aquisição e instalação de equipamentos subterrâneos de deposição de resíduos urbanos - 2025/2026 - Concelho de Vila Franca de Xira – Autorização prévia de abertura do procedimento e da assunção do compromisso plurianual - Aprovação

Aprovado por unanimidade.

Incentivo à reabilitação de Centros Comerciais abandonados ou degradados nas Áreas de Reabilitação Urbana - Nova isenção no âmbito do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) – Terceira alteração do Regulamento Administrativo de Atribuição de Benefícios Fiscais do Município de Vila Franca de Xira - Aprovação

Aprovado por maioria com vinte e oito votos a favor, dos eleitos do PS (19), da Nova Geração (4), CHEGA (2), do CDS-PP (1) do PAN (1) e da eleita não inscrita Diana Neves, as abstenções do Bloco de Esquerda (2) e os votos contra dos eleitos da CDU (7).

Atualização dos 33 regulamentos específicos de reconversão – Infraestruturas das AUGI – Aprovação

Aprovado por unanimidade.

Discussão e apreciação dos documentos apresentados no Período Antes da Ordem do Dia.

Assembleia Municipal colocou à consideração o “Voto de pesar pelo Falecimento de Luís Miguel Baleiro Barra” apresentada pela bancada do PS

Aprovado por unanimidade.



C Â M A R A
M U N I C I P A L

Ligações Fortes
c m - v f x i r a . p t

