



QUE FUTURO DESEJAMOS PARA

VIALONGA?

Quais os Principais Problemas e Como os Resolver?

Elaborado para a

Câmara Municipal de Vila Franca de Xira

Por

Centro de Estudos sobre Cidades e Vilas Sustentáveis

Departamento de Ciências e Engenharia do Ambiente

Faculdade de Ciências e Tecnologia / Universidade Nova de Lisboa

Abril 2010

Ficha Técnica



CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

Observatório Local

Tel. 263 285 600

<http://www.cm-vfxira.pt>

E-mail: agenda21vfx@cm-vfxira.pt



DEPARTAMENTO DE CIÊNCIAS E ENGENHARIA DO AMBIENTE

Faculdade de Ciências e Tecnologia (FCT) da Universidade Nova de Lisboa (UNL)

Tel. 212 949 664

<http://got.dcea.fct.unl.pt>

E-mail: civitas@fct.unl.pt

Vereador Dr. Fernando Paulo Ferreira

Dr.^a Ana Carla Costa

Dr.^a Helena Gonçalves

Eng. Luís Capucha Pereira

Dr.^a Maria João Oliveira

Prof. Doutor João Farinha

Eng.^a Carmen Quaresma

Dr.^a Maria José Sousa

ÍNDICE

1. SESSÃO PLENÁRIA DE ABERTURA	2
1.1 Introdução	2
1.2 Apresentação, Debate e Hierarquização dos Desafios ao Desenvolvimento da Freguesia	5
2. SESSÃO EM GRUPOS DE TRABALHO.....	8
2.1 Aspectos Metodológicos	8
2.2 Tema 1: Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia	9
2.2.1 Ninho de Ideias de Projectos	9
2.2.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos	9
2.3 Tema 2: Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos.....	12
2.3.1 Ninho de Ideias de Projectos	12
2.4 Tema 3: Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamengo	13
2.4.1 Ninho de Ideias de Projectos	13
2.4.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos	13
2.5 Tema 4: Reposição do Coberto Vegetal e remoção de entulhos na zona da Meia Encosta	16
2.5.1 Ninho de Ideias de Projectos	16
2.5.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos	16
2.6 Tema 5: Requalificar o Tecido Edificado, as Casas Devolutas Degradadas e o Património Histórico	19
2.6.1 Ninho de Ideias de Projectos	19
2.6.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos	19
3. SESSÃO PLENÁRIA DE APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS.....	22
3.1 Conteúdo dos Resultados	22
3.2 Imagens da Apresentação dos Trabalhos de Grupo.....	24
3.3 Constituição de Grupos de Acompanhamento	25
4. ANEXOS.....	27
4.1 Programa	27
4.2 Lista de Participantes.....	28

1. SESSÃO PLENÁRIA DE ABERTURA

1.1 Introdução

A Sessão realizou-se no dia 1 de Abril de 2010 na Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Vialonga (ARPIV), em Vialonga. Contou com a presença de cerca de 40 participantes de diferentes grupos, nomeadamente, Cidadãos, Associações Locais, Autarcas e Quadros Técnicos da Administração Local.

A abertura da sessão esteve a cargo do Sr. Vereador da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, Dr. Fernando Paulo Ferreira, que deu as boas vindas e agradeceu a presença de todos os participantes.

Referiu que o objectivo deste conjunto de fóruns de participação pública, um em cada uma das freguesias do concelho, é recolher junto da população os seus principais anseios e os contributos que aumentem a qualidade de vida da sua freguesia e colaborem para a promoção do desenvolvimento sustentável.



Figura 1– Imagens da sessão plenária de abertura.

De seguida o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Vialonga, após agradecer a presença de todos os participantes e aos responsáveis da ARPIV pelo acolhimento e cedência do espaço, referiu que a Agenda 21 é um processo que visa a mudança. O objectivo é conseguir o desenvolvimento da Freguesia aumentando a qualidade de vida, promovendo a justiça social e o crescimento económico sem degradar o ambiente. Acrescentou ainda que é fundamental o envolvimento e a participação activa de todos para que Vialonga seja uma Freguesia onde haja qualidade de vida e continue a dar gosto de viver.

Por último, o Prof. Doutor João Farinha, coordenador da equipa da FCT/UNL, começou por referir os aspectos fundamentais que caracterizam uma Agenda 21 Local.

Trata-se fundamentalmente de um processo de planeamento estratégico em que as autoridades locais trabalham em parceria com todos os actores para elaborar um Plano de Acção, e implementá-lo, tendo como objectivo a construção de comunidades sustentáveis (Figura 2).

Comunidades Sustentáveis

- Economia local Forte e Viável;
- Comunidades Socialmente Justas, Inclusivas e em Paz;
- Comunidades Eco-Eficientes;
- Comunidades com Boa Governação;
- Comunidades capazes de enfrentar a Adversidade.

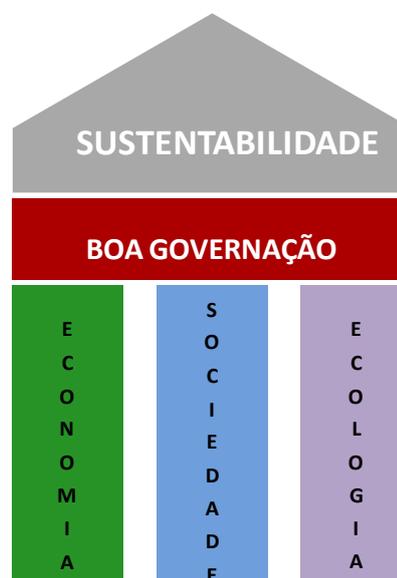


Figura 2– Grandes objectivos da Agenda 21 Local.

A Sessão de Participação Pública na Freguesia de Vialonga teve como principal objectivo envolver a comunidade na identificação dos principais problemas da sua freguesia e na procura de pistas de soluções conjuntas para a melhoria da qualidade de vida na freguesia.

De modo a inserir esta sessão de participação no contexto geral, o Quadro I apresenta o calendário de todas as Sessões de Participação programadas nas 11 freguesias do concelho de Vila Franca de Xira.

Quadro I – Calendário das Sessões de Participação.

Dia	Freguesias	Local
19-Março	Póvoa Santa Iria	Palácio da Quinta Municipal da Piedade
26-Março	Forte da Casa	Sala de Formação do Pavilhão
01-Abril	Vialonga	ARPIV
09-Abril	Calhandriz	Junta de Freguesia
16-Abril	Sobralinho	Casa da Juventude
23-Abril	Alverca	Igreja dos Pastorinhos

Dia	Freguesias	Local
30-Abril	Alhandra	Sociedade Euterpe Alhandrense (Hall)
07-Maio	São João dos Montes	Clube Recreativo dos Cotovios
12-Maio	Vila Franca de Xira	Junta de Freguesia
21-Maio	Cachoeiras	Junta de Freguesia
28-Maio	Castanheira do Ribatejo	Associação de Promoção Social

Em seguida referiu-se ao trabalho que foi desenvolvido a nível concelhio, à utilização dos Compromissos de Aalborg como um instrumento auxiliar para a elaboração da A21L de Vila Franca de Xira, e ao trabalho realizado ao nível das freguesias do concelho.

Passou depois a aspectos operacionais sobre o funcionamento da sessão de participação.

1.2 Apresentação, Debate e Hierarquização dos Desafios ao Desenvolvimento da Freguesia

Na continuação da sua exposição, o Prof. João Farinha apresentou os principais desafios que, na perspectiva da equipa técnica do Plano, sobressaem presentemente na Freguesia de Vialonga, nomeadamente:

1. Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos;
2. Reposição do Coberto Vegetal e remoção de entulhos na zona da Meia Encosta;
3. Requalificar o Tecido Edificado e Casas Devolutas Degradadas;
4. Melhorar as Acessibilidades, o Tráfego, o Estacionamento e a Segurança Viária;
5. Criar um Parque Desportivo;
6. Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia;
7. Adequar os Equipamentos Escolares Existentes ao Aumento da Procura;
8. Completar o Sistema de Esgotos e fazer todas as Ligações.

Estes desafios baseiam-se: (i) na Entrevista ao Presidente da Junta de Freguesia; (ii) na Análise de Estudos, Programas e Planos incidentes sobre a freguesia e (iii) na Observação Directa da Realidade pela equipa técnica.

Após a apresentação dos oito desafios, os participantes foram convidados a reflectir e a sugerir outros desafios que completem a listagem anterior. As sugestões dadas pelos participantes, em complemento às apresentadas, foram:

- Construção de uma Piscina;
- Mais espaços verdes;
- Mais equipamentos e actividades culturais;
- Multiculturalidade;
- Fixação de empresas de carácter mais especializado e mais empregos;
- Ordenamento Urbanístico e Planeamento;
- Protecção da Várzea, das zonas de leito de cheia, de reserva ecológica e agrícola;
- Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamenga.

Foi ainda sugerido pelos participantes que ao desafio "Requalificar o Tecido Edificado e Casas Devolutas Degradadas " se acrescentasse a "Património Histórico"; que ao desafio " Melhorar as Acessibilidades, o Tráfego, o Estacionamento e a Segurança Viária" se acrescentasse "Rede Viária e Transportes Públicos" e ao desafio "Adequar os Equipamentos Escolares Existentes ao

Aumento da Procura" se acrescentasse "(...) e aos alunos com necessidades especiais".

Após a estabilização dos 16 desafios, procedeu-se de imediato a uma votação para a sua hierarquização. Cada participante dispôs de igual número de votos (4).

Os resultados encontram-se sintetizados no Quadro II.

Quadro II – Hierarquização dos Principais Desafios ao Desenvolvimento da Freguesia de Vialonga.

HIERARQUIA FINAL DOS PRINCIPAIS DESAFIOS	VOTOS
Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia	20
Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos	19
Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamenga	14
Reposição do Coberto Vegetal e remoção de entulhos na zona da Meia Encosta	12
Requalificar o Tecido Edificado, as Casas Devolutas Degradadas e o Património Histórico	11
Criar um Parque Desportivo	9
Construção de uma Piscina	8
Melhorar as Acessibilidades, o Tráfego, o Estacionamento, a Segurança e Rede Viária e os Transportes Públicos	5
Fixação de empresas de carácter mais especializado e mais empregos	5
Protecção da Várzea, das zonas de leito de cheia, de reserva ecológica e agrícola	5
Adequar os Equipamentos Escolares Existentes ao Aumento da Procura e aos alunos com necessidades especiais	4
Mais equipamentos e actividades culturais	4
Ordenamento Urbanístico e Planeamento	3
Mais espaços verdes	1
Multiculturalidade	1
Completar o Sistema de Esgotos e fazer todas as Ligações	0

O Prof. João Farinha concluiu a sua intervenção apresentando a estrutura dos trabalhos da sessão, cuja explicação se encontra descrita no Capítulo 2.

A sessão continuou de seguida sob a forma de grupos de trabalho temáticos incidindo sobre os desafios mais votados.



Figura 3 – Imagens da Hierarquização dos Principais Desafios ao Desenvolvimento da Freguesia de Vialonga.

2. SESSÃO EM GRUPOS DE TRABALHO

2.1 Aspectos Metodológicos

A metodologia das sessões paralelas visou criar uma atmosfera de trabalho descontraída e criativa, onde os participantes puderam expressar-se em igualdade de circunstâncias segundo regras claras, integrados num processo eficiente e tanto quanto possível convergente para a obtenção de consensos.

Os cinco Desafios Prioritários ao Desenvolvimento da Freguesia de Vialonga, que resultaram da votação em plenário inicial, foram distribuídos por cinco mesas temáticas paralelas.

Os desafios analisados foram:

- **Tema 1:** Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia.
- **Tema 2:** Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos.
- **Tema 3:** Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamenga.
- **Tema 4:** Reposição do Coberto Vegetal e remoção de entulhos na zona da Meia Encosta.
- **Tema 5:** Requalificar o Tecido Edificado, as Casas Devolutas Degradadas e o Património Histórico.

Em cada uma das mesas foi proposto aos participantes as seguintes tarefas:

- **1ª Tarefa:** Geração de um Ninho de Ideias de Projectos de forma a responder aos desafios existentes no tema da mesa. Os projectos deveriam proporcionar uma evolução no sentido do desenvolvimento sustentável da Freguesia.
- **2ª Tarefa:** Escolher, do Ninho de Ideias de Projectos, aquele que é mais Urgente de ser Implementado, o mais Inovador e o mais Viável de Concretização. Cada um a ser desenvolvido numa ficha própria.

Apresentam-se de seguida os resultados agregados por cada Desafio Prioritário ao Desenvolvimento da Freguesia de Vialonga.

2.2 Tema 1: Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia

Este tema foi escolhido por seis participantes, que formaram uma mesa de trabalho.

2.2.1 Ninho de Ideias de Projectos

Nesta fase foi solicitado aos participantes que produzissem uma listagem de Ideias de Projectos de forma a responder aos desafios existentes no tema “Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia”.

Deste exercício resultaram **10 Ideias de Projectos**, onde foi seleccionado, pelo grupo de trabalho, a ideia mais urgente (**U**), a mais inovadora (**I**) e a mais viável de concretização (**V**).

Estas ideias de projecto foram desenvolvidas com mais detalhe em fichas próprias (Capítulo 2.2.2).

Ninho de Ideias de Projectos	
▪ Avançar com a construção do Centro Integrado de Idosos.	U
▪ Mobilizar a população da freguesia para a necessidade do Centro Integrado de Idosos.	V
▪ Pressionar a Administração Central para o financiamento.	
▪ Acordos de cooperação entre a Instituição e a Segurança Social.	
▪ Garantir que a Câmara Municipal comparticipa os 40% dos custos do projecto.	
▪ A Câmara Municipal deve suportar a parte da obra não coberta pela Administração Local.	
▪ Financiamento para o equipamento.	
▪ O novo espaço irá criar novos postos de trabalho.	
▪ O Centro Integrado não deve ser um depósito de idosos.	I
▪ A Associação de Bem Estar Infantil de Vialonga, que já tem o know-How, deve ser a instituição à frente do Centro Integrado.	

2.2.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos

O grupo de trabalho seleccionou, do Ninho de Ideias de Projectos, o mais Urgente (**U**) de ser Implementado, o mais Inovador (**I**) e o mais Viável de Concretização (**V**).

Estes foram desenvolvidos em fichas próprias que seguidamente se transcrevem.

U O Projecto Mais Urgente

TÍTULO da Ideia de Projecto:	Avançar com a Construção do Centro Integrado de Idosos
<u>APROFUNDAR</u> o Projecto e descrever o seu Conteúdo:	
Avançar com a construção, uma vez que o projecto já se encontra em fase de conclusão. Já existe terreno, projecto e com o financiamento, a construção avança.	
O <u>SUCESSO DO PROJECTO</u> depende de:	
Recursos Financeiros <input checked="" type="checkbox"/>	Formação de Parcerias <input checked="" type="checkbox"/>
Administração Central <input checked="" type="checkbox"/>	Participação do Público <input type="checkbox"/>
Administração Local <input checked="" type="checkbox"/>	Outros. Quais? _____

I O Projecto Mais Inovador

TÍTULO da Ideia de Projecto:	O Centro Integrado não deve ser um depósito de idosos
<u>APROFUNDAR</u> o Projecto e descrever o seu Conteúdo:	
O Centro Integrado não deve ser um depósito de "velhos" mas sim um local/espço de vida, em que os idosos casais continuem juntos. Tem de existir formação para os colaboradores e abrir as mentalidades na forma como a sociedade encara o idoso.	
O <u>SUCESSO DO PROJECTO</u> depende de:	
Recursos Financeiros <input type="checkbox"/>	Formação de Parcerias <input type="checkbox"/>
Administração Central <input type="checkbox"/>	Participação do Público <input type="checkbox"/>
Administração Local <input type="checkbox"/>	Outros. Quais? <u>Nova mentalidade, nova perspectiva</u>

V O Projecto Mais Viável de Concretizar

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Mobilizar a população da freguesia para a necessidade do Centro Integrado de Idosos

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

Mobilização da comunidade para a necessidade do espaço.

A instituição vai avançar com um abaixo assinado junto da população e organizar uma marcha de idosos, a acabar junto ao terreno cedido em direito de superfície.

O **SUCESSO DO PROJECTO** depende de:

Recursos Financeiros

Formação de Parcerias

Administração Central

Participação do Público

Administração Local

Outros. Quais? _____

2.3 Tema 2: Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos

Este tema foi escolhido por seis participantes, que formaram uma mesa de trabalho.

2.3.1 Ninho de Ideias de Projectos

Nesta fase foi solicitado aos participantes que produzissem uma listagem de Ideias de Projectos de forma a responder aos desafios existentes no tema “Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos”.

Deste exercício resultaram **8 Ideias de Projectos**.

Ninho de Ideias de Projectos
▪ Encontrar parceiros dentro da comunidade empresarial e habitacional.
▪ Opção de terrenos para construir: solicitar à Câmara Municipal um terreno disponível, com área suficiente para a construção do equipamento e que seja viável.
▪ Abrir concurso para o projecto.
▪ Concorrer ao QREN em conjunto com a Câmara Municipal para que seja possível o financiamento.
▪ Adequar em termos operacionais (condições adequadas).
▪ Apresentar junto dos estabelecimentos de ensino o trabalho realizado - Protecção Civil.
▪ Ter melhores condições no que respeita aos recursos humanos.
▪ Arranjar melhores condições para os equipamentos, viaturas e afins.

Dada a especificidade do tema da mesa e à descrição clara e sequencial de ideias, optou-se por não diferenciar o projecto mais Urgente de ser Implementado, o mais Inovador e o mais Viável de Concretização.

2.4 Tema 3: Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamengo

Este tema foi escolhido por seis participantes, que formaram uma mesa de trabalho.

2.4.1 Ninho de Ideias de Projectos

Nesta fase foi solicitado aos participantes que produzissem uma listagem de Ideias de Projectos de forma a responder aos desafios existentes no tema “Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamengo”.

Deste exercício resultaram **6 Ideias de Projectos**, onde foi seleccionado, pelo grupo de trabalho, a ideia mais urgente (**U**), a mais inovadora (**I**) e a mais viável de concretização (**V**).

Estas ideias de projecto foram desenvolvidas com mais detalhe em fichas próprias (Capítulo 2.4.2).

Ninho de Ideias de Projectos	
▪ Alargamento das Instalações da Unidade de Saúde Familiar.	V
▪ Criar um serviço de pequenas urgências no hospital.	I
▪ Farmácia no hospital.	
▪ Reactivação do Hospital da Flamengo.	U
▪ Unidade de Saúde Familiar: criar condições em Vialonga para que se possam fazer outros exames e análises na Unidade ou no antigo Hospital da Flamengo.	
▪ Unidade de Saúde Familiar: ter maior autonomia para pedir exames de especialidade.	

2.4.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos

O grupo de trabalho seleccionou, do Ninho de Ideias de Projectos, o mais Urgente (**U**) de ser Implementado, o mais Inovador (**I**) e o mais Viável de Concretização (**V**). Estes foram desenvolvidos em fichas próprias que seguidamente se transcrevem.

U O Projecto Mais Urgente

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Reactivação do Hospital da Flamengo

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

- Recuperação do hospital, construção do que seja necessário e recuperação do património histórico.
- Criação da unidades de cuidados continuados e paliativos com as funções que lhe estão inerentes.
- Criação de novas valências: fisioterapia; cardiologia; estomatologia; análises clínicas; serviços de enfermagem para além do que se faz na USF.

O SUCESSO DO PROJECTO depende de:

Recursos Financeiros

Formação de Parcerias

Administração Central

Participação do Público

Administração Local

Outros. Quais?

I O Projecto Mais Inovador

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Criar um serviço de pequenas urgências no hospital

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

Atendimento imediato aos utentes com pequenos curativos e outras situações evitando deslocação ao hospital distrital.

O SUCESSO DO PROJECTO depende de:

Recursos Financeiros

Formação de Parcerias

Administração Central

Participação do Público

Administração Local

Outros. Quais?

Da reactivação do Hospital.

V O Projecto Mais Viável de Concretizar

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Alargamento das Instalações da Unidade de Saúde Familiar

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

Iniciar as obras previstas no andar que a Câmara Municipal disponibilizou para utilização da Unidade de Saúde Familiar.

O **SUCESSO DO PROJECTO** depende de:

Recursos Financeiros

Formação de Parcerias

Administração Central

Participação do Público

Administração Local

Outros. Quais? _____

2.5 Tema 4: Reposição do Coberto Vegetal e remoção de entulhos na zona da Meia Encosta

Este tema foi escolhido por sete participantes, que formaram uma mesa de trabalho.

2.5.1 Ninho de Ideias de Projectos

Nesta fase foi solicitado aos participantes que produzissem uma listagem de Ideias de Projectos de forma a responder aos desafios existentes no tema “Reposição do Coberto Vegetal e remoção de entulhos na zona da Meia Encosta”.

Deste exercício resultaram **7 Ideias de Projectos**, onde foi seleccionado, pelo grupo de trabalho, a ideia mais urgente (**U**), a mais inovadora (**I**) e a mais viável de concretização (**V**).

Estas ideias de projecto foram desenvolvidas com mais detalhe em fichas próprias (Capítulo 2.5.2).

Ninho de Ideias de Projectos	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Acções de voluntariado de reflorestação, apelando à Responsabilidade Social das Empresas (ex. Pedreira Casal do Penedo). 	I
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Negociação de áreas/terrenos para hortas urbanas (a cultivar pela população do Bairro Olival de Fora ou outros residentes de Vialonga). 	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Negociação de cedência/ doação da Mata do Paraíso ao domínio público para utilização dos residentes (ex. circuito de manutenção; espaço de lazer; etc.). 	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Negociação de uma cintura de segurança ambiental e que preserve a saúde dos cidadãos (Encosta do Moinho). 	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Parcerias que concertasse limpeza/ fiscalização/ sensibilização. 	U
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pressão/ sensibilização da autarquia para a aplicação da lei de reflorestação e preservação urbanística. 	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Vigilância mais apertada por parte das autoridades competentes com a respectiva aplicação de coimas. 	V

2.5.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos

O grupo de trabalho seleccionou, do Ninho de Ideias de Projectos, o mais Urgente (**U**) de ser Implementado, o mais Inovador (**I**) e o mais Viável de Concretização (**V**). Estes foram desenvolvidos em fichas próprias que seguidamente se transcrevem.

U O Projecto Mais Urgente

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Parcerias que concertasse limpeza/ fiscalização/ sensibilização

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

- Promover reuniões específicas para planear estas acções integradas;
- Procurar envolver organizações públicas; privadas; associativas e movimentos de cidadãos;
- Criar uma imagem associada a estas acções que sejam publicitadas em outdoors/ panfletos e cartazes disponíveis em vários locais da freguesia.

O SUCESSO DO PROJECTO depende de:

Recursos Financeiros

Formação de Parcerias

Administração Central

Participação do Público

Administração Local

Outros. Quais? _____

I O Projecto Mais Inovador

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Acções de voluntariado de reflorestação, apelando à Responsabilidade Social das Empresas (ex. Pedreira Casal do Penedo)

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

- Contactar empresas do concelho, principalmente a Solvay e empresas de viveiros;
- Sensibilização das escolas (alunos, pais e professores);
- Envolvimento de associações juvenis;
- Divulgação através de panfletos ou pelos sites de instituições sediadas na freguesia.

O SUCESSO DO PROJECTO depende de:

Recursos Financeiros

Formação de Parcerias

Administração Central

Participação do Público

Administração Local

Outros. Quais? _____

V O Projecto Mais Viável de Concretizar

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Vigilância mais apertada por parte das autoridades competentes com a respectiva aplicação de coimas

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

Solicitar às autoridades competentes mais meios para aplicar esta acção.

O **SUCESSO DO PROJECTO** depende de:

Recursos Financeiros

Formação de Parcerias

Administração Central

Participação do Público

Administração Local

Outros. Quais? _____

2.6 Tema 5: Requalificar o Tecido Edificado, as Casas Devolutas Degradadas e o Património Histórico

Este tema foi escolhido por sete participantes, que formaram uma mesa de trabalho.

2.6.1 Ninho de Ideias de Projectos

Nesta fase foi solicitado aos participantes que produzissem uma listagem de Ideias de Projectos de forma a responder aos desafios existentes no tema “Requalificar o Tecido Edificado, as Casas Devolutas Degradadas e o Património Histórico”.

Deste exercício resultaram **5 Ideias de Projectos**, onde foi seleccionado, pelo grupo de trabalho, a ideia mais urgente (**U**), a mais inovadora (**I**) e a mais viável de concretização (**V**).

Estas ideias de projecto foram desenvolvidas com mais detalhe em fichas próprias (Capítulo 2.6.2).

Ninho de Ideias de Projectos	
▪ Incentivo ao arrendamento de casas requalificadas.	
▪ Levantamento das habitações degradadas e do respectivo registo de propriedade.	V
▪ Para a recuperação e manutenção do património o dinheiro deveria vir da verba paga pelos alvarás de construção.	
▪ Política de incentivos e penalizações à recuperação de habitações degradadas (fiscais e financeiros).	U
▪ Urbanizador responsável pela recuperação do património.	I

2.6.2 Desenvolvimento das Ideias de Projectos Estratégicos

O grupo de trabalho seleccionou, do Ninho de Ideias de Projectos, o mais Urgente (**U**) de ser Implementado, o mais Inovador (**I**) e o mais Viável de Concretização (**V**). Estes foram desenvolvidos em fichas próprias que seguidamente se transcrevem.

U O Projecto Mais Urgente

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Política de incentivos e penalizações à recuperação de habitações degradadas

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

- Isenção do IMI ou agravamento do mesmo. Neste caso será necessário a alteração do regulamento municipal;
- Incentivo ao arrendamento jovem de casas requalificadas.

O **SUCESSO DO PROJECTO** depende de:

Recursos Financeiros	<input checked="" type="checkbox"/>	Formação de Parcerias	<input type="checkbox"/>
Administração Central	<input checked="" type="checkbox"/>	Participação do Público	<input type="checkbox"/>
Administração Local	<input checked="" type="checkbox"/>	Outros. Quais?	<u>Legislação (Regulamento Municipal)</u>

I O Projecto Mais Inovador

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Urbanizador responsável pela recuperação do património

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

Por m² de construção poderia ser obrigatório a recuperação dos mesmos m² de património ou de casas degradadas.

O **SUCESSO DO PROJECTO** depende de:

Recursos Financeiros	<input checked="" type="checkbox"/>	Formação de Parcerias	<input checked="" type="checkbox"/>
Administração Central	<input checked="" type="checkbox"/>	Participação do Público	<input type="checkbox"/>
Administração Local	<input type="checkbox"/>	Outros. Quais?	<u>Legislação</u>

V O Projecto Mais Viável de Concretizar

TÍTULO da Ideia de Projecto:

Levantamento das habitações degradadas e do respectivo registo de propriedade

APROFUNDAR o Projecto e descrever o seu Conteúdo:

Realização de Cartas de Património de Freguesia pelo Departamento responsável da administração local.

O **SUCESSO DO PROJECTO** depende de:

Recursos Financeiros	<input checked="" type="checkbox"/>	Formação de Parcerias	<input type="checkbox"/>
Administração Central	<input type="checkbox"/>	Participação do Público	<input type="checkbox"/>
Administração Local	<input checked="" type="checkbox"/>	Outros. Quais?	<u>_____</u>

Imagens dos Grupos de Trabalho Temáticos



Figura 4– Imagens da Sessão em Grupos de Trabalho.

3. SESSÃO PLENÁRIA DE APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS

3.1 Conteúdo dos Resultados

A sessão de apresentação dos resultados decorreu com elevada serenidade, indicando um significativo grau de consenso relativamente ao trabalho desenvolvido em cada um dos grupos. No total foram identificados em Ninho de Ideias **36 Projectos** dos quais **13** foram desenvolvidos em maior detalhe e apresentados em plenário (Quadro III) de acordo com os seguintes parâmetros:

- Mais urgente (U)
- Mais inovador (I)
- Mais viável de concretização (V)

A sessão foi de seguida encerrada pelo Sr. Vereador, Dr. Fernando Paulo Ferreira que agradeceu a toda a equipa pela organização da sessão e aos participantes referindo que a sessão produziu um conjunto de contributos que serão analisados e reflectidos pela autarquia para que nas suas opções sejam incluídas algumas das sugestões dos participantes.

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Vialonga, agradeceu a presença de todos os participantes e à Universidade Nova de Lisboa, demonstrando a sua satisfação pela forma como decorreu o fórum e pelos resultados obtidos.

Quadro III – Síntese das Ideias de Projectos por Temas apresentados em Plenário.

Projectos por Desafio	Página
Tema 1: Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia	
Avançar com a Construção do Centro Integrado de Idosos	10
O Centro Integrado não deve ser um depósito de idosos	10
Mobilizar a população da freguesia para a necessidade do Centro Integrado de Idosos	11
Tema 2: Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos	
Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos	13
Tema 3: Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamenga	
Reactivação do Hospital da Flamenga	14

Projectos por Desafio	Página
Criar um serviço de pequenas urgências no hospital	14
Alargamento das Instalações da Unidade de Saúde Familiar	15
Tema 4: Reposição do Coberto Vegetal e remoção de entulhos na zona da Meia Encosta	
Parcerias que concertasse limpeza/ fiscalização/ sensibilização	17
Acções de voluntariado de reflorestação, apelando à Responsabilidade Social das Empresas	17
Vigilância mais apertada por parte das autoridades competentes com a respectiva aplicação de coimas	18
Tema 5: Requalificar o Tecido Edificado, as Casas Devolutas Degradadas e o Património Histórico	
Política de incentivos e penalizações à recuperação de habitações degradadas	20
Urbanizador responsável pela recuperação do património	20
Levantamento das habitações degradadas e do respectivo registo de propriedade	20

3.2 Imagens da Apresentação dos Trabalhos de Grupo

Incluem-se de seguida algumas imagens da apresentação em plenário do trabalho desenvolvido pelos participantes.

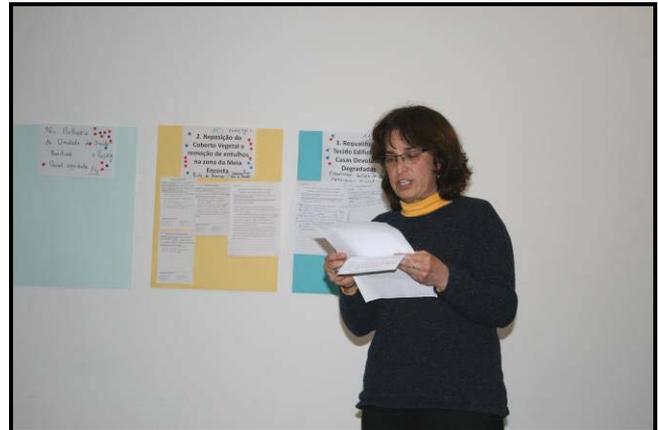


Figura 5– Imagens da Apresentação dos Trabalhos de Grupo.

3.3 Constituição de Grupos de Acompanhamento

Para finalizar a Sessão foi solicitado aos participantes que no seguimento dos resultados da

hierarquização dos principais desafios prioritários ao desenvolvimento da Freguesia de Vialonga, optassem por acompanhar um dos cinco temas que foram alvo de reflexão na presente sessão.

Este gesto demonstra a vontade do participante de ficar ligado a um determinado desafio, de modo a constituir um grupo de acompanhamento e debate específico desse tema.

Indica-se de seguida a composição dos Grupos de Acompanhamento.



Figura 6 – Constituição dos Grupos de Acompanhamento.

Tema1: Criar Centro Integrado de Idosos com Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia

Nome	Entidade
Ana Lúcia Cardoso	CM Vila Franca de Xira - Vereadora
Carlos Graça	Assembleia de Freguesia
Francisco Bordalo	Grupo de Dadores de Sangue de Vialonga
Guilherme Barral	Associação Folha Verde
Rufino Madruga	Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Vialonga - ARPIV
Rui Brioso	União da Quintanilha

Tema 2: Construir Quartel para Bombeiros e Reduzir Riscos

Nome	Entidade
Fernando Fonseca	Bombeiros de Vialonga
João Ribeiro	Associação de Caça e Pesca da Granja
Liliana Madaleno	Assembleia de Freguesia
Paulo Nogueira	Associação de Bem Estar Infantil de Vialonga - ABEIV
Telmo Soares	Assembleia de Freguesia/ Casa do Povo

Tema 3: Melhoria da Unidade de Saúde Familiar e Reactivar o Hospital da Flamenga

Nome	Entidade
António Nogueira	Associação Folha Verde
Carlos Esteves	Associação Folha Verde
Delmira Ferreira	Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Vialonga - ARPIV
Domingos Ferreira	Individual
Isabel Pato	Comissão de Residentes do Parque Residencial
José Luís Vieira	EB 2,3 de Vialonga

Tema 4: Reposição do Coberto Vegetal e Remoção de Entulhos na Zona da Meia Encosta

Nome	Entidade
Célia Lavado	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local
Helena Magalhães	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local
João Ferreira	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local
Leontina Madeira	Comissão de Residentes do Parque Residencial
Sérgio Silveira	Grupo 189 Vialonga - AEP
Susana Assunção	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local/ CNE 342
Vera Prates	Grupo 189 Vialonga - AEP

Tema 5: Requalificar o Tecido Edificado, as Casas Devolutas Degradadas e o Património Histórico

Nome	Entidade
Ângela Bordalo	Junta de Freguesia de Vialonga
José Miranda	Casa Regional do Concelho de Amarante
Lúis Coelho	Sociedade Recreativa da Granja
Paulo Basílio	Comissão de Residentes do Parque Residencial

4. ANEXOS

4.1 Programa

21h00	Recepção dos Participantes e Distribuição de Material.
21h15	Abertura da Sessão pelo Sr. Vereador da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, Dr. Fernando Paulo Ferreira.
21h30	Objectivos e Ponto de Situação da Agenda 21 Local de Vila Franca de Xira.
21h45	Identificação dos Principais Desafios ao Desenvolvimento da Freguesia.
22h00	Grupos de Trabalho – Aprofundamento dos Principais Problemas ao Desenvolvimento da Freguesia e Procura de Soluções.
23h00	Plenário para apresentação dos resultados dos Trabalhos por Tema.
23h30	Encerramento da Sessão.

4.2 Lista de Participantes

Nome	Entidade / Individual
Amândio Nunes	Assembleia de Freguesia
Ana Carla Costa	CM Vila Franca de Xira
Ana Lúcia Cardoso	CM Vila Franca de Xira - Vereadora
Ângela Bordalo	Junta de Freguesia de Vialonga
António Gonçalves	Associação de Voluntários e Amigos de Villa Longa - AVA Villa Longa
António Nogueira	Associação Folha Verde
Carlos Esteves	Associação Folha Verde
Carlos Graça	Assembleia de Freguesia
Célia Lavado	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local
Delmira Ferreira	Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Vialonga - ARPIV
Domingos Ferreira	Individual
Fernando Fonseca	Bombeiros de Vialonga
Fernando Paulo Ferreira	CM Vila Franca de Xira - Vereador
Francisco Bordalo	Grupo de Dadores de Sangue de Vialonga
Guilherme Barral	Associação Folha Verde
Helena Magalhães	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local
Isabel Pato	Comissão de Residentes do Parque Residencial
João Ferreira	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local
João Ribeiro	Associação de Caça e Pesca da Granja
José António Gomes	Junta de Freguesia de Vialonga - Presidente
José Luís Vieira	EB 2,3 de Vialonga
José Manuel Ferreira	Individual
José Miranda	Casa Regional do Concelho de Amarante
Leontina Madeira	Comissão de Residentes do Parque Residencial
Liliana Madaleno	Assembleia de Freguesia
Luís Capucha Pereira	CM Vila Franca de Xira

Nome	Entidade / Individual
Luís Coelho	Sociedade Recreativa da Granja
Maria João Oliveira	CM Vila Franca de Xira
Óscar Martina	Confederação Portuguesa das Colectividades de Cultura, Recreio e Desporto
Paula Gadelha	Jornal Vida Ribatejana
Paulo Basílio	Comissão de Residentes do Parque Residencial
Paulo Nogueira	Associação de Bem Estar Infantil de Vialonga - ABEIV
Rufino Madruga	Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Vialonga - ARPIV
Rui Brioso	União da Quintanilha
Sérgio Silveira	Grupo 189 Vialonga - AEP
Susana Assunção	Animar - Associação Portuguesa para o Desenvolvimento Local/ CNE 342
Telmo Soares	Assembleia de Freguesia/ Casa do Povo
Vera Prates	Grupo 189 Vialonga - AEP