

**LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS**

(Alíneas a) a i) do n.º 2 do art.º 4.º e art.º 102.º-A do D.L. n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação - RJUE)

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira**IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE**Nome / Designação⁽¹⁾ _____Morada / Sede⁽²⁾ _____Freguesia⁽²⁾ _____ Código Postal⁽²⁾ _____ - _____ Concelho⁽²⁾ _____NIF / NIPC n.º⁽¹⁾ _____ NIC⁽³⁾ n.º⁽¹⁾ _____ Tipo⁽¹⁾ _____ Data Validade⁽¹⁾ _____E-mail⁽²⁾ _____ Telefone⁽²⁾ _____ Telemóvel⁽²⁾ _____Vem, na qualidade de Proprietário Usufrutuário Locatário Superficiário Promitente comprador Titular do direito do uso e habitação Mandatário Outro _____ Autorizo os abaixo identificado(s):_____ Entregar elementos Receber notificações Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para: Endereço eletrónico SMS**IDENTIFICAÇÃO DO PEDIDO** Vem requerer, **o licenciamento das obras**, ao abrigo nas alíneas a) a i) do n.º 2 do art.º 4.º do RJUE, para o prédio⁽⁴⁾
_____, a seguir identificado:

Morada _____

localidade _____ freguesia _____

deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____

inscrito na Matriz sob o(s) artigos(s) _____

com a área total de _____ m².**A operação urbanística é referente a:** Obras de Urbanização Remodelação de terrenos Construção Alteração Ampliação Reconstrução Loteamento Conservação Demolição Outras _____ Vem requerer, **a legalização das obras**, ao abrigo nas alíneas a) a i) do n.º 2 do art.º 4.º do RJUE, para o prédio⁽²⁾
_____, a seguir identificado:

Morada _____

localidade _____ freguesia _____

deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____

inscrito na Matriz sob o(s) artigos(s) _____

com a área total de _____ m².**A operação urbanística é referente a:** Remodelação de terrenos Construção Alteração Ampliação Conservação Demolição Reconstrução

(1) - Campo obrigatório

(2) - Campo Opcional

(3) - Número de Identificação Civil (Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão/Passaporte)

(4) - Rústico; Urbano; Misto.

Informação complementar ao pedido:

Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Vila Franca de Xira para o local em causa;

Existe(m) para o local o(s) Processo(s) Camarário(s) n.º _____

Em caso de se tratar de processo de reabilitação urbana e para efeitos de benefícios fiscais – Obras iniciadas a partir de 01/01/2018 e concluídas até 31/12/2020:

Solicito o reconhecimento de prédio reabilitado, para efeito de aplicação dos benefícios fiscais IMI e IMT, do qual resultou um estado de conservação, pelo menos, dois níveis acima do atribuído antes da reabilitação (determinação inicial e final do nível de conservação do imóvel já efetuadas) e comunicação pela Câmara Municipal à Autoridade Tributária.

Enquanto titular dos dados pessoais, tenho conhecimento que a qualquer momento poderei retirar o consentimento agora facultado, não comprometendo a licitude de tratamento efetuado com base no mesmo e sem prejuízo da necessidade desses dados se manterem arquivados, sempre que se justifique, pelo período legal adequado às razões que o determinem.

Declaro ao abrigo do Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados e em conformidade com a Política de Privacidade, que se encontra publicada na página oficial do Município (www.cm-vfxira.pt/politicadeprivacidade) e disponível nos locais de atendimento ao público do Município, que dou o meu consentimento de forma livre, específica e informada, para a recolha e tratamento dos meus dados pessoais por parte do Município de Vila Franca de Xira, abrangendo todas as atividades de tratamento realizadas com a finalidade supra indicada, ficando os mesmos disponíveis na nossa base de dados pelo período de até 5 anos⁽⁵⁾, contados a partir da última atualização.

Fundamentação Legal: Nos termos do considerando (42) do n.º 2, do artigo 13.º do Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados, aprovado pelo Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho de 27 de abril de 2016, retificado em 23 de maio de 2018 e da Lei n.º 58/2019, de 8 de agosto, que assegura a execução, na ordem jurídica nacional do mencionado Regulamento, do Regulamento Municipal relativo a recolha, tratamento e livre circulação de dados pessoais no Município de Vila Franca de Xira, abrangendo todas as atividades de tratamento realizadas com a finalidade supra indicada.

Pede deferimento,

Vila Franca de Xira, _____

O Requerente

(5) - Conservação, nos termos do Regulamento Arquivístico para as Autarquias Locais, aprovado pela portaria n.º 412/2001, de 17 de abril, alterada pela Portaria n.º 1253/2009, de 14 de outubro.