



Handwritten signature

MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

Auto de transferência de recursos a celebrar e outorgar entre o Município de Vila Franca de Xira e a União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho

Entre:

O **Município de Vila Franca de Xira**, neste ato representado por Alberto Simões Maia Mesquita, que outorga na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, com poderes para o ato, conforme o disposto na alínea a), do número 1, e na alínea f), do número 2, ambos do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as demais alterações legislativas subsequentes e na redação em vigor, constante do respetivo Anexo I;

E;

A **União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho**, neste ato representada por Carlos Manuel Gonçalves, que outorga na qualidade de Presidente da Junta de Freguesia, com poderes para o ato, conforme o disposto na alínea a), do número 1, do artigo 18º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as demais alterações legislativas subsequentes e na redação em vigor, constante do respetivo Anexo I;

É livremente celebrado e outorgado e reciprocamente aceite, de boa-fé, o presente auto de transferência de recursos, nos termos e para os efeitos do estatuído nos números 1 e 2 do artigo 6º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, que concretiza a transferência de competências dos órgãos dos Municípios para os órgãos das Freguesias, ao abrigo do disposto no número 2 do artigo 38º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, retificado pela declaração de retificação n.º 21/2019, de 13 de maio, publicada no Diário da República, 1ª série, n.º 94, de 16 de maio, o qual se rege pelas cláusulas seguintes:



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

Cláusula 1ª

Âmbito da transferência de competências municipais para os órgãos da Freguesia

1- No âmbito do presente auto, e em cumprimento do disposto nos artigos 2º, n.º 1, e 6º, n.ºs 1 e 2, ambos do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, são transferidas para a **Junta de Freguesia da União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho** as competências municipais seguidamente enunciadas, a exercer na circunscrição administrativa territorial correspondente à **União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho**:

- a) A Gestão e manutenção de espaços verdes;
 - b) A Limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros;
 - c) A Manutenção, reparação e substituição do mobiliário urbano instalado no espaço público, excetuando o que se mostre concessionado;
 - d) A Gestão e manutenção corrente de feiras e mercados;
 - e) A Utilização e ocupação da via pública;
 - f) O licenciamento da afixação de publicidade de natureza comercial, (*quando a mensagem está relacionada com bens ou serviços comercializados no próprio estabelecimento ou ocupa o domínio público contíguo à fachada do mesmo*).
- 2- O presente auto formaliza e titula a transferência de competências a que alude o número precedente.

Cláusula 2ª

Forma do auto de transferência de recursos

O presente auto de transferência de recursos é celebrado por escrito e composto pelo respetivo clausulado.



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

Cláusula 3ª

Legislação aplicável

O presente auto de transferência de recursos rege-se pelo respetivo clausulado, pelos artigos 38º e 39º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e pelo Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril.

Cláusula 4ª

Exclusão do âmbito da transferência de competências e manutenção no domínio de intervenção municipal

- 1- Nos termos e com fundamento no disposto no número 3 do artigo 2º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, conjugado com os números 3, 4 e 5 do artigo 39º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, ficam excluídas do âmbito da transferência de competências, mantendo-se na esfera de responsabilidade e intervenção municipal:
- a) No domínio da gestão e manutenção de espaços verdes, os parques públicos urbanos, os jardins municipais, os espaços verdes que atualmente já são objeto de manutenção por parte da Câmara Municipal e os espaços verdes contíguos ou adjacentes a estes, **abrangendo os espaços, as vias e os equipamentos melhor identificados no Anexo I ao presente auto;**
 - b) Igualmente no domínio da gestão e manutenção de espaços verdes, a poda, as retanchas e o corte ou abate de espécies arbóreas ou arbustivas, bem como o controlo das pragas fitossanitárias que afetem o arvoredo e os arbustos, independentemente da área territorial e local em que as árvores e os arbustos se encontram implantados, e bem assim a aquisição e substituição de programadores elétricos de rega;
 - c) No âmbito da limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros, os pavimentos pedonais e as sarjetas e sumidouros inseridos nos parques públicos urbanos e nos jardins municipais, **abrangendo os espaços, as vias e os equipamentos melhor identificados no Anexo I ao presente auto;**



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

- d) No âmbito da manutenção, reparação e substituição do mobiliário urbano instalado no espaço público e não concessionado, o mobiliário que se encontre implantado nos parques públicos urbanos e nos jardins municipais, **abrangendo os espaços, as vias e os equipamentos melhor identificados no Anexo I ao presente auto;**
- e) A realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico;
- f) A manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico;
- g) No âmbito da utilização e ocupação da via pública, o controlo prévio respeitante à utilização e ocupação dos pavimentos rodoviários e estradais e do subsolo municipal, designadamente no que concerne a tubos, condutas, cabos e dispositivos semelhantes, bem como o controlo prévio atinente às cabines ou postos de comunicações e aos postos de transformação, e bem assim o controlo prévio referente às antenas, fios e cabos que atravessam o espaço aéreo sobrejacente ao domínio público municipal;
- h) O controlo prévio atinente à atividade de exploração de máquinas de diversão;
- i) O controlo prévio referente à colocação de recintos improvisados;
- j) O controlo prévio respeitante à realização de espetáculos desportivos e divertimentos na via pública, jardins e outros lugares públicos ao ar livre;
- k) O controlo prévio da realização de acampamentos ocasionais;
- l) O controlo prévio da realização de fogueiras e do lançamento e queima de artigos pirotécnicos, designadamente de foguetes e balonas;
- m) O controlo prévio ou a receção de comunicações prévias relativas a queimas ou queimadas.
- 2- As competências melhor identificadas no número antecedente permanecem na reserva expressa de titularidade e exercício da Câmara Municipal, mantendo-se no âmbito municipal, considerando que se revelam indispensáveis para a gestão direta pelo Município e revestem natureza estruturante para o Município bem



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

como para a execução de missões de interesse geral e comum de índole municipal.

- 3- O disposto nos números anteriores atende e tem igualmente em conta as exigências de unidade e de eficácia da ação administrativa municipal.
- 4- A transferência legal de competências municipais para as Freguesias, contemplada na Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e no Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, não abrange o processamento, a instrução e a decisão de infrações contraordenacionais, mantendo-se o processo contraordenacional na esfera jurídico-legal do Município.

Cláusula 5ª

Regulamentação administrativa municipal

Em conformidade com o preceituado no número 2 do artigo 2º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, as competências respeitantes à gestão e manutenção corrente de feiras e mercados, à utilização e ocupação da via pública e ao licenciamento da afixação de publicidade, *quando a mensagem está relacionada com bens ou serviços comercializados no próprio estabelecimento ou ocupa o domínio público contíguo à fachada do mesmo*, são exercidas pela **Junta de Freguesia da União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho** nos termos e com observância das disposições constantes dos respetivos regulamentos administrativos municipais.

Cláusula 6ª

Identificação e quantificação de recursos humanos e patrimoniais

No âmbito da transferência de competências formalizada e titulada pelo presente auto, e com vista ao exercício das competências transferidas nele previstas, o Município não procede à transferência de recursos humanos do seu mapa de pessoal privativo nem à transferência recursos patrimoniais próprios para a Freguesia.

Cláusula 7ª

Identificação e quantificação de recursos financeiros

- 1- No âmbito do presente auto de transferência de recursos, os recursos financeiros afetos às transferências de competências para a Freguesia provêm do



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

orçamento municipal, sendo calculados com base e fundamento na estrutura de despesas e de receitas que o Município tem com o exercício das competências transferidas.

- 2- Atento o disposto no número anterior, o montante total anual de recursos financeiros afetos à transferência de competências **é quantificado em 809.559,95€, com a seguinte identificação e repartição:**
 - a) Gestão e manutenção de espaços verdes - **€265.326,77;**
 - b) Limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros - **413.591,25;**
 - c) Manutenção, reparação e substituição de mobiliário urbano instalado no espaço público - **91.161,93€;**
 - d) Gestão e manutenção corrente de feiras e mercados- **39.480,00€.**
- 3- Os recursos financeiros objeto de quantificação e identificação nos termos dos números antecedentes revestem natureza anual, sendo objeto de financiamento por receitas municipais, nos termos legalmente previstos.
- 4- Os recursos financeiros indicados nos números anteriores não são inferiores aos que constam do acordo de execução celebrado e outorgado entre o Município e a Freguesia, em vigor e cujo objeto e âmbito de aplicação abrange competências municipais legalmente transferidas para a Freguesia e a que o presente auto se reporta, nos termos nele contemplados.
- 5- Os recursos financeiros quantificados e identificados nos números precedentes são deduzidos às transferências legais para o Município e aos impostos locais municipais, nos termos legalmente previstos e regulados, sendo objeto de transferência mensal pelo Estado para a Freguesia, de forma direta e através da Direção-Geral das Autarquias Locais.
- 6- No âmbito da transferência de competências municipais formalizada e titulada por via do presente auto, a **Junta de Freguesia da União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho** procede à liquidação, cobrança e



Handwritten signature and initials

MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

arrecadação das taxas e preços devidos e aplicáveis, decorrentes da prática dos atos administrativos respeitantes ao exercício das competências legalmente transferidas e próprias nos domínios da gestão e manutenção corrente de mercados e feiras, da utilização e ocupação da via pública e do licenciamento da afixação de publicidade de natureza comercial, *quando a mensagem está relacionada com bens ou serviços comercializados no próprio estabelecimento ou ocupa o domínio público contíguo à fachada do mesmo.*

Cláusula 8ª

Alteração dos recursos objeto de transferência

Os recursos previstos na cláusula anterior podem ser alterados por acordo entre o Município e a Freguesia, designadamente por efeito do aumento da retribuição mínima mensal garantida ou em função da avaliação do aumento do custo de vida, nos termos legalmente previstos.

Cláusula 9ª

Reversão de competências

Pode ocorrer a reversão das competências transferidas, a que o presente auto de transferência de recursos se reporta, mediante acordo entre as partes e nos termos legalmente contemplados.

Cláusula 10ª

Comunicação à Direção-Geral das Autarquias Locais

A celebração e outorga do presente auto de transferência de competências, as deliberações autorizadoras da transferência de recursos e os recursos financeiros objeto de transferência são comunicados à Direção-Geral das Autarquias Locais, nos termos legalmente previstos e em conformidade com os procedimentos e formulários constantes do Portal Autárquico.



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

Cláusula 11ª

Entrada em vigor e caducidade do acordo de execução

- 1- O presente auto de transferência de recursos entra em vigor no quinto dia seguinte ao da sua celebração e outorga.
- 2- O acordo de execução celebrado e outorgado entre o Município e a Freguesia, em vigor, aplicável e cujo objeto abrange as competências legalmente transferidas a que se refere o presente auto, caduca na data em que a Freguesia assuma, através do respetivo órgão executivo e no âmbito da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, bem como do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, as competências aí previstas e expressamente contempladas nos termos do presente auto de transferência de recursos.
- 3- A assunção de competências transferidas a que se refere o número antecedente depende da eficácia financeira do presente auto de transferência de recursos, ocorrendo com o seu início, nos termos previstos na cláusula subsequente.

Cláusula 12ª

Eficácia financeira

- 1- A eficácia financeira do presente auto de transferência de recursos inicia-se na data em que a Freguesia receba o primeiro duodécimo dos recursos financeiros relativos à transferência legal de competências municipais para a Freguesia, nos termos legalmente previstos e expressamente contemplados no presente auto, competindo o seu processamento e pagamento ao Estado, através da Direção-Geral das Autarquias Locais.
- 2- Para os efeitos do disposto no número precedente, a Freguesia informa o Município relativamente à data em que o pagamento aí referido ocorra, no próprio dia, ou, não sendo possível, no dia útil imediatamente seguinte.
- 3- Em caso algum, poderá a Freguesia proceder à arrecadação e contabilização, no mesmo mês e conjuntamente, do duodécimo a transferir pela Direção-Geral das Autarquias Locais nos termos dos números anteriores e do duodécimo a transferir pelo Município no âmbito do acordo de execução em vigor.



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

- 4- Caso ocorra a situação a que se refere o número antecedente, a Freguesia devolve ao Município o duodécimo pago ao abrigo do acordo de execução, procedendo à restituição do montante liquidado e recebido.
- 5- A restituição mencionada no número antecedente revela-se urgente e inadiável, ocorrendo com a maior celeridade possível, nos termos do princípio legal e do dever geral de boa administração.

Assinado nos Paços do Município de Vila Franca de Xira, aos dezassete dias do mês de junho do ano de 2021.

O Presidente da Câmara Municipal do
Município de Vila Franca de Xira,

- Alberto Mesquita -

O Presidente da Junta de Freguesia da
União das Freguesias de Alverca do
Ribatejo e Sobralinho,

- Carlos Gonçalves -



Alverca I
cel fl

UNIÃO DE FREGUESIAS DE ALVERCA DO RIBATEJO E SOBRALINHO

Local	Zonas Verdes (m2)	Pavimentos (m2)	Área Total (m2) Zonas Verdes+ Pavimentos
Urbanização Malvarosa	36 403	32 028	68 431
Nó 8 Malvarosa Rosa	6 376	218	6 594
Nó e Rotunda da Malvarosa	11 203	439	11 642
EN10 - Ciclovia NorteÁrea Nova + Entre Rotundas	4 948	4 979	9 927
Rotunda do Avião	0	1 195	1 195
EB e JI Malva Rosa	2 845	4 465	7 310
Piscina da Quinta Drogas	419	393	812
Rotunda do Adarse	200	26	226
Hortas Urbanas do Moinho de Ferro	350	1 070	1 420
Rua 9 de Agosto (1)	1 489	0	1 489
Rua 9 de Agosto (2)	12 176	0	12 176
Rua 9 de Agosto (3)	5 454	0	5 454
Sr.º da Graça	432	289	721
Centro Comunitário de Arcena	167	300	467
Parque Infantil do Bairro da AMA	40	216	256
Jardim José Álvaro Vidal	15 226	4 900	20 126
Jardim Central Bom Sucesso	7 650	3 472	11 122
Centro Cultural Bom Sucesso	3 421	1 717	5 138
Bom Sucesso - Parque do Silvino	266	1 224	1 490
Loteamento Quinta do Brejo	12 446	0	12 446
Urbanização das Faias	1 648	248	1 896
Rua Jorge Maria do Nascimento	2 139	0	2 139
Nova zona de lazer na Quinta do Forno	167	0	167
Rua 25 Abril - Arcena - Centro Saúde Bom Sucesso	3 877	0	3 877
Rua Maria Eduardo Seguro de Faria - Chasa	9 632	0	9 632
Rua António Sérgio - Parque Estacionamento - Chasa	1 446	0	1 446
Qta da Vala - tardoz da Escola Básica da Quinta da Vala (JI e 1º ciclo)	4 525	0	4 525
JI N.º 1 e EB N.º 1 de Alverca	20	2 792	2 812
JI N.º 2 de Alverca (Prof. Ribeiro)	763	828	1 591
JI N.º 3 e EB N.º 4 de Alverca	1 298	1 629	2 927



UNIÃO DE FREGUESIAS DE ALVERCA DO RIBATEJO E SOBRALINHO

Local	Zonas Verdes (m2)	Pavimentos (m2)	Área Total (m2) Zonas Verdes+ Pavimentos
JI e EB de Alverca - Quinta da Vala	322	4 174	4 496
EB 1,2,3 do Bom Sucesso	6 757	11 051	17 808
EB de Arcena	1 666	2 036	3 702
EB 2/3 Pedro Jacques de Magalhães	7 707	15 038	22 745
JI do Bom Sucesso	168	1 169	1 337
EB do Sobralinho	121	1 255	1 376
Sub-total	163 767	97 151	260 918