



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

Auto de transferência de recursos a celebrar e outorgar entre o Município de Vila Franca de Xira e a União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz

Entre:

O **Município de Vila Franca de Xira**, neste ato representado por Alberto Simões Maia Mesquita, que outorga na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, com poderes para o ato, conforme o disposto na alínea a), do número 1, e na alínea f), do número 2, ambos do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as demais alterações legislativas subsequentes e na redação em vigor, constante do respetivo Anexo I;

E;

A **União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz** neste ato representada por **Mário António Gaspar Nunes Cantiga**, que outorga na qualidade de Presidente da Junta de Freguesia, com poderes para o ato, conforme o disposto na alínea a), do número 1, do artigo 18º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com as demais alterações legislativas subsequentes e na redação em vigor, constante do respetivo Anexo I;

É livremente celebrado e outorgado e reciprocamente aceite, de boa-fé, o presente auto de transferência de recursos, nos termos e para os efeitos do estatuído nos números 1 e 2 do artigo 6º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, que concretiza a transferência de competências dos órgãos dos Municípios para os órgãos das Freguesias, ao abrigo do disposto no número 2 do artigo 38º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, retificado pela declaração de retificação n.º 21/2019, de 13 de maio, publicada no Diário da República, 1ª série, n.º 94, de 16 de maio, o qual se rege pelas cláusulas seguintes:



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

Cláusula 1ª

Âmbito da transferência de competências municipais para os órgãos da Freguesia

- 1- No âmbito do presente auto, e em cumprimento do disposto nos artigos 2º, n.º 1, e 6º, n.ºs 1 e 2, ambos do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, são transferidas para a **Junta de Freguesia da União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz** as competências municipais seguidamente enunciadas, a exercer na circunscrição administrativa territorial correspondente à **União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz**:
- a) A Gestão e manutenção de espaços verdes;
 - b) A Limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros;
 - c) A Manutenção, reparação e substituição do mobiliário urbano instalado no espaço público, excetuando o que se mostre concessionado;
 - d) A Gestão e manutenção corrente de feiras;
 - e) A Utilização e ocupação da via pública;
 - f) O licenciamento da afixação de publicidade de natureza comercial, *quando a mensagem está relacionada com bens ou serviços comercializados no próprio estabelecimento ou ocupa o domínio público contíguo à fachada do mesmo.*
- 2- O presente auto formaliza e titula a transferência de competências a que alude o número precedente.

Cláusula 2ª

Forma do auto de transferência de recursos

O presente auto de transferência de recursos é celebrado por escrito e composto pelo respetivo clausulado.



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

Cláusula 3ª

Legislação aplicável

O presente auto de transferência de recursos rege-se pelo respetivo clausulado, pelos artigos 38º e 39º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e pelo Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril.

Cláusula 4ª

Exclusão do âmbito da transferência de competências e manutenção no domínio de intervenção municipal

- 1- Nos termos e com fundamento no disposto no número 3 do artigo 2º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, conjugado com os números 3, 4 e 5 do artigo 39º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, ficam excluídas do âmbito da transferência de competências, mantendo-se na esfera de responsabilidade e intervenção municipal:
- a) No domínio da gestão e manutenção de espaços verdes, os parques públicos urbanos, os jardins municipais, os espaços verdes que atualmente já são objeto de manutenção por parte da Câmara Municipal e os espaços verdes contíguos ou adjacentes a estes, **abrangendo os espaços, as vias e os equipamentos melhor identificados no Anexo I ao presente auto;**
 - b) Igualmente no domínio da gestão e manutenção de espaços verdes, a poda, as retanhas e o corte ou abate de espécies arbóreas ou arbustivas, bem como o controlo das pragas fitossanitárias que afetem o arvoredo e os arbustos, independentemente da área territorial e do local em que as árvores e os arbustos se encontram implantados, e bem assim a aquisição e substituição de programadores elétricos de rega;
 - c) No âmbito da limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros, os pavimentos pedonais e as sarjetas e sumidouros inseridos nos parques públicos urbanos e nos jardins municipais, **abrangendo os espaços, as vias e os equipamentos melhor identificados no Anexo I ao presente auto;**



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

- d) No âmbito da manutenção, reparação e substituição do mobiliário urbano instalado no espaço público e não concessionado, o mobiliário que se encontre implantado nos parques públicos urbanos e nos jardins municipais, **abrangendo os espaços, as vias e os equipamentos melhor identificados no Anexo I ao presente auto;**
 - e) A realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico;
 - f) A manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico;
 - g) No âmbito da utilização e ocupação da via pública, o controlo prévio respeitante à utilização e ocupação dos pavimentos rodoviários e estradais e do subsolo municipal, designadamente no que concerne a tubos, condutas, cabos e dispositivos semelhantes, bem como o controlo prévio atinente às cabines ou postos de comunicações e aos postos de transformação, e bem assim o controlo prévio referente às antenas, fios e cabos que atravessam o espaço aéreo sobrejacente ao domínio público municipal;
 - h) O controlo prévio atinente à atividade de exploração de máquinas de diversão;
 - i) O controlo prévio referente à colocação de recintos improvisados;
 - j) O controlo prévio respeitante à realização de espetáculos desportivos e divertimentos na via pública, jardins e outros lugares públicos ao ar livre;
 - k) O controlo prévio da realização de acampamentos ocasionais;
 - l) O controlo prévio da realização de fogueiras e do lançamento e queima de artigos pirotécnicos, designadamente de foguetes e balonas;
 - m) O controlo prévio ou a receção de comunicações prévias relativas a queimas ou queimadas.
- 2- As competências melhor identificadas no número antecedente permanecem na reserva expressa de titularidade e exercício da Câmara Municipal, mantendo-se no âmbito municipal, considerando que se revelam indispensáveis para a gestão direta pelo Município e revestem natureza estruturante para o Município bem



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

como para a execução de missões de interesse geral e comum de índole municipal.

- 3- O disposto nos números anteriores atende e tem igualmente em conta as exigências de unidade e de eficácia da ação administrativa municipal.
- 4- A transferência legal de competências municipais para as Freguesias, contemplada na Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e no Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, não abrange o processamento, a instrução e a decisão de infrações contraordenacionais, mantendo-se o processo contraordenacional na esfera jurídico-legal do Município.

Cláusula 5ª

Regulamentação administrativa municipal

Em conformidade com o preceituado no número 2 do artigo 2º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, as competências respeitantes à gestão e manutenção corrente de feiras, à utilização e ocupação da via pública e ao licenciamento da afixação de publicidade, *quando a mensagem está relacionada com bens ou serviços comercializados no próprio estabelecimento ou ocupa o domínio público contíguo à fachada do mesmo*, são exercidas pela **Junta de Freguesia da União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz** nos termos e com observância das disposições constantes dos respetivos regulamentos administrativos municipais.

Cláusula 6ª

Identificação e quantificação de recursos humanos e patrimoniais

No âmbito da transferência de competências formalizada e titulada pelo presente auto, e com vista ao exercício das competências transferidas nele previstas, o Município não procede à transferência de recursos humanos do seu mapa de pessoal privativo nem à transferência de recursos patrimoniais próprios para a Freguesia.

Cláusula 7ª

Identificação e quantificação de recursos financeiros

- 1- No âmbito do presente auto de transferência de recursos, os recursos financeiros afetos às transferências de competências para a Freguesia provêm do



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

orçamento municipal, sendo calculados com base e fundamento na estrutura de despesas e de receitas que o Município tem com o exercício das competências transferidas.

2- Atento o disposto no número anterior, o montante total anual de recursos financeiros afetos à transferência de competências **é quantificado em 393.501,51€, com a seguinte identificação, acrescendo a respetiva majoração nos termos previstos nos números subsequentes:**

a) Gestão e manutenção de espaços verdes – **91.159,68€;**

b) Limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros – **266.951,35€;**

c) Manutenção, reparação e substituição de mobiliário urbano instalado no espaço público – **35.390,48€;**

3- Os recursos financeiros a transferir para a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, por via do presente auto, **são majorados em 33%**, atendendo a critérios e razões de natureza geográfica, demográfica, social e económica, designadamente a dispersão e fragmentação territorial, as distâncias quilométricas a percorrer no âmbito das Freguesias agregadas, o povoamento disperso, a acentuada ruralidade e interioridade de áreas e territórios aí localizados e o envelhecimento da população, acrescendo que os recursos em causa não podem ser inferiores aos constantes do acordo de execução respeitante às mesmas matérias e celebrado entre as partes em 30 de junho de 2018, atualmente em vigor, nos termos, ao abrigo e para os efeitos do disposto nos artigos 39º, n.º 3, da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e 9º, n.º 1, do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril.

4- Atento o disposto nos números anteriores, o montante total anual de recursos financeiros afeto à transferência de competências a que se refere o presente auto é de **523.357,01€.**



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

- 5- Os recursos financeiros objeto de quantificação e identificação nos termos dos números antecedentes revestem natureza anual, sendo objeto de financiamento por receitas municipais, nos termos legalmente previstos.
- 6- Os recursos financeiros indicados nos números anteriores não são inferiores aos que constam do acordo de execução celebrado e outorgado entre o Município e a Freguesia, em vigor e cujo objeto e âmbito de aplicação abrange competências municipais legalmente transferidas para a Freguesia e a que o presente auto se reporta, nos termos nele contemplados.
- 7- Os recursos financeiros quantificados e identificados nos números precedentes são deduzidos às transferências legais para o Município e aos impostos locais municipais, nos termos legalmente previstos e regulados, sendo objeto de transferência mensal pelo Estado para a Freguesia, de forma direta e através da Direção-Geral das Autarquias Locais.
- 8- No âmbito da transferência de competências municipais formalizada e titulada por via do presente auto, **a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz** procede à liquidação, cobrança e arrecadação das taxas e preços devidos e aplicáveis, decorrentes da prática dos atos administrativos respeitantes ao exercício das competências legalmente transferidas e próprias nos domínios da gestão e manutenção corrente de feiras, da utilização e ocupação da via pública e do licenciamento da afixação de publicidade de natureza comercial, *quando a mensagem está relacionada com bens ou serviços comercializados no próprio estabelecimento ou ocupa o domínio público contíguo à fachada do mesmo.*

Cláusula 8ª

Alteração dos recursos objeto de transferência

Os recursos previstos na cláusula anterior podem ser alterados por acordo entre o Município e a Freguesia, designadamente por efeito do aumento da retribuição mínima



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

mensal garantida ou em função da avaliação do aumento do custo de vida, nos termos legalmente previstos.

Cláusula 9ª

Reversão de competências

Pode ocorrer a reversão das competências transferidas, a que o presente auto de transferência de recursos se reporta, mediante acordo entre as partes e nos termos legalmente contemplados.

Cláusula 10ª

Comunicação à Direção-Geral das Autarquias Locais

A celebração e outorga do presente auto de transferência de competências, as deliberações autorizadoras da transferência de recursos e os recursos financeiros objeto de transferência são comunicados à Direção-Geral das Autarquias Locais, nos termos legalmente previstos e em conformidade com os procedimentos e formulários constantes do Portal Autárquico.

Cláusula 11ª

Entrada em vigor e caducidade do acordo de execução

- 1- O presente auto de transferência de recursos entra em vigor no quinto dia seguinte ao da sua celebração e outorga.
- 2- O acordo de execução celebrado e outorgado entre o Município e a Freguesia, em vigor, aplicável e cujo objeto abrange as competências legalmente transferidas a que se refere o presente auto, caduca na data em que a Freguesia assuma, através do respetivo órgão executivo e no âmbito da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, bem como do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril, as competências aí previstas e expressamente contempladas nos termos do presente auto de transferência de recursos.
- 3- A assunção de competências transferidas a que se refere o número antecedente depende da eficácia financeira do presente auto de transferência de recursos, ocorrendo com o seu início, nos termos previstos na cláusula subsequente.



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA

CÂMARA MUNICIPAL

Cláusula 12ª

Eficácia financeira

- 1- A eficácia financeira do presente auto de transferência de recursos inicia-se na data em que a Freguesia receba o primeiro duodécimo dos recursos financeiros relativos à transferência legal de competências municipais para a Freguesia, nos termos legalmente previstos e expressamente contemplados no presente auto, competindo o seu processamento e pagamento ao Estado, através da Direção-Geral das Autarquias Locais.
- 2- Para os efeitos do disposto no número precedente, a Freguesia informa o Município relativamente à data em que o pagamento aí referido ocorra, no próprio dia, ou, não sendo possível, no dia útil imediatamente seguinte.
- 3- Em caso algum, poderá a Freguesia proceder à arrecadação e contabilização, no mesmo mês e conjuntamente, do duodécimo a transferir pela Direção-Geral das Autarquias Locais nos termos dos números anteriores e do duodécimo a transferir pelo Município no âmbito do acordo de execução em vigor.
- 4- Caso ocorra a situação a que se refere o número antecedente, a Freguesia devolve ao Município o duodécimo pago ao abrigo do acordo de execução, procedendo à restituição do montante liquidado e recebido.
- 5- A restituição mencionada no número antecedente revela-se urgente e inadiável, ocorrendo com a maior celeridade possível, nos termos do princípio legal e do dever geral de boa administração.

Assinado nos Paços do Município de Vila Franca de Xira, aos dezassete dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte um.

O Presidente da Câmara Municipal de
Vila Franca de Xira,

(assinado no original)
- **Alberto Mesquita** -

O Presidente da Junta de Freguesia da
União das Freguesias de Alhandra, São
João dos Montes e Calhandriz,

(assinado no original)
- **Mário Cantiga** -



MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL



UNIÃO DE FREGUESIAS DE ALHANDRA, SÃO JOÃO DOS MONTES E CALHANDRIZ

Local	Zonas Verdes (m2)	Pavimentos (m2)	Área Total (m2) Zonas Verdes+ Pavimentos
Caminho Ribeirinho Alhandra até VFX (A1)	27 921	11 656	39 577
Pista Atletismo Alhandra	6 408	1 923	8 331
Loteamento Quinta da Marquesa	2 148	0	2 148
Faixa de proteção ao Caminho Ribeirinho (A2)	5 000	0	5 000
Jl N.º 1 e EB N.º 1 Alhandra	6	577	583
EB N.º 2 Alhandra - Polo 2 - Qta da Marquesa	238	735	973
EB N.º 2 Alhandra	51	1 168	1 219
Jl da Calhandriz	1 355	714	2 069
Urbanização da Cruz Pau	29 703	5 000	34 703
EB de À-dos-Loucos	90	312	402
Jl dos Cotovios	28	667	695
EB dos Cotovios	745	126	871
EB 2,3 Soeiro Pereira Gomes	6 628	9 029	15 657
Sub-Total	80 321	31 907	112 228