



EDITAL Nº 355/2024

ATUALIZAÇÃO DOS 33 REGULAMENTOS ESPECÍFICOS DE RECONVERSÃO INFRAESTRUTURAS DAS AUGI

FERNANDO PAULO FERREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

FAZ SABER, em cumprimento do disposto no nº 1, do artigo 56º, do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, que a Assembleia Municipal de Vila Franca de Xira, na sua sessão ordinária e pública de 18 de abril de 2024, sob proposta da Câmara Municipal, aprovada na sua reunião ordinária e pública de 7 de fevereiro de 2024, aprovou a atualização em 4,3% dos valores referentes aos 33 regulamentos específicos de reconversão dos loteamentos delimitados como AUGI, de acordo com a taxa de variação média anual do Índice de Preços no Consumidor (IPC), normalmente designada de taxa de inflação.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais do costume e publicitado no sítio do município na Internet.

E eu, _____, Diretor do Departamento de Gestão Administrativa e Jurídica, o subscrevi.

Paços do Concelho de Vila Franca de Xira, 19 de abril de 2024

O Presidente da Câmara Municipal,

LOTEAMENTO	INFRA-ESTRUTURAS		ESCALÃO DE PARTICIPAÇÃO INDIVIDUAL NOS CUSTOS DA RECONVERSÃO DOS LOTEAMENTOS																							
	Valor Global		Iluminação Pública		1º, A ou Único		2º ou B		3º ou C		4º ou D		5º ou E		6º ou F		7º ou G		8º ou H		9º ou I		10º ou J		11º ou L	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Quinta da Coutada	2 709 637,06	2 597 926,23			7 885,32	7 560,23	10 066,17	9 651,17	11 905,24	11 414,42	13 793,15	13 224,50	15 095,17	14 472,84	16 698,75	16 010,31	18 073,53	17 328,41	18 870,99	18 092,99	19 147,68	18 358,27	19 676,59	18 865,38	21 100,69	20 230,77
Casal de Stº António	163 529,99	156 788,10			7 348,23	7 045,28																				
Casal da Raposeira	203 029,59	194 659,24			7 014,58	6 725,39	7 836,46	7 513,38																		
Quinta da Panasqueira I	403 533,14	386 896,59			5 468,44	5 242,99	7 250,56	6 951,64	8 764,15	8 402,83																
Terra do Barro	219 996,40	210 926,56			7 250,56	6 951,64	8 178,26	7 841,09	8 902,51	8 535,48																
Enxordeiros	507 055,37	486 150,88			5 419,59	5 196,16	6 632,11	6 358,69																		
Courelas da Granja	296 696,35	284 464,38			4 931,36	4 728,05	6 249,65	5 991,99																		
Casal das Areias I	138 067,03	132 374,91			2 856,28	2 738,52	3 344,53	3 206,64	3 979,25	3 815,20																
Casal do Álamo	2 724 883,73	2 612 544,32			7 055,26	6 764,39	8 218,92	7 880,08	9 439,59	9 050,42	11 180,98	10 720,02	12 881,76	12 350,68	14 517,41	13 918,90	16 218,16	15 549,53								
Casalinhos	714 518,99	685 061,35			6 290,34	6 031,01	7 307,52	7 006,25	8 218,92	7 880,08																
Estacal	277 888,65	266 432,07			6 046,22	5 796,95	6 672,81	6 397,71	7 698,16	7 380,79																
Quinta da Ponte e Anexos	3 340 541,41	3 202 820,14			6 192,67	5 937,36	7 090,35	6 798,03	7 885,32	7 560,23	8 764,15	8 402,83	10 196,35	9 775,98												
Casal das Areias II	164 479,23	157 698,21			6 583,28	6 311,87	7 348,23	7 045,28																		
Casal da Serra	1 656 873,68	1 588 565,37	532,14	510,20	8 040,05	7 708,58	8 764,15	8 402,83	9 537,21	9 144,02	10 269,60	9 846,21	11 034,53	10 579,61												
Baltares	258 873,55	248 200,91			5 606,76	5 375,61	6 290,34	6 031,01	7 014,58	6 725,39																
Qtº. Nº. Srº. da Graça	206 746,26	198 222,68			6 672,81	6 397,71	7 120,36	6 826,81	7 413,33	7 107,70																
Casal do Freixo	1 229 733,63	1 179 035,12			5 663,74	5 430,24	6 290,34	6 031,01	6 827,42	6 545,94	7 413,33	7 107,70	7 836,46	7 513,38												
Qtº. Nº. Srº. de Fátima	872 814,95	836 831,21			7 120,36	6 826,81	7 641,15	7 326,13	8 039,92	7 708,46																
Terra de Figueiras e Fonte do Vale	437 995,96	419 938,60			5 956,70	5 711,12	6 672,81	6 397,71	7 413,33	7 107,70																
Quinta do Serpa	869 080,27	833 250,50	1621,25	1 554,41	6 672,81	6 397,71	7 413,33	7 107,70	8 039,92	7 708,46	8 707,19	8 348,22														
Encosta da Fonte e Vale Doutor	451 168,23	432 567,81			6 583,28	6 311,87	7 055,25	6 764,38	7 413,33	7 107,70	7 885,32	7 560,23														
Casal do Pocinho	527 738,67	505 981,47	1042,35	999,38	7 746,96	7 427,57	8 511,86	8 160,94																		
Terra da Pastoria	1 437 818,49	1 378 541,22	1332,69	1 277,75	7 885,32	7 560,23	8 609,54	8 254,59	9 390,75	9 003,60	10 106,86	9 690,18														
Quinta da Azinheira	614 058,69	588 742,75			7 454,03	7 146,72	8 218,92	7 880,08																		
Cerrado de Baixo	805 973,11	772 745,07	1331,29	1 276,40	7 836,46	7 513,38	8 373,56	8 028,34	9 000,12	8 629,07	9 439,59	9 050,42														
Panasqueira II e Fortunato e Guerreiro	943 659,90	904 755,42	615,89	590,50	6 290,34	6 031,01	6 925,08	6 639,58	7 454,03	7 146,72	8 039,92	7 708,46														
Casal do Isidro	150 789,87	144 573,22	218,02	209,03	6 086,91	5 835,96	6 583,28	6 311,87																		
Quinta do Bom Jesus	217 086,11	208 136,25	310,87	298,05	6 981,95	6 694,10																				
Fonte Santa	6 930 414,29	6 644 692,51			8 088,70	7 755,23	8 902,51	8 535,48	9 577,91	9 183,04	10 359,13	9 932,05	11 132,21	10 673,26												
Casal do Pinheiro	486 683,30	466 618,70	661,85	634,56	6 339,19	6 077,84	6 868,10	6 584,95	7 307,52	7 006,25																
Zona Alta de Arcena	3 040 716,21	2 915 355,91	320,58	307,36	11 522,80	11 047,75	13 166,56	12 623,74	14 615,07	14 012,53	16 063,56	15 401,30	19 504,45	18 700,34												
Casal do Urjal	133 486,15	127 982,89	303,98	291,45	6 373,81	6 111,04	6 927,96	6 642,34	7 396,24	7 091,31																
Quinta do Moinho de Ferro	530 962,59	509 072,47	549,39	526,74	10 399,79	9 971,04	11 327,51	10 860,51	12 718,98	12 194,61																

Actualização do valor a cobrar por cada fogo a mais e/ou instalação comercial ou industrial - € 634,73