



EDITAL Nº 1033/2025

REQUALIFICAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO DA ÁREA DA ANTIGA ESCOLA DA ARMADA DE VILA FRANCA DE XIRA – DESAFETAÇÃO DE FAIXA E PARCELA DE TERRENO DO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL E CONSEQUENTE AFETAÇÃO AO DOMÍNIO PÚBLICO DO MUNICÍPIO, DESTINADA A VIA PÚBLICA

FERNANDO PAULO FERREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

FAZ SABER, em cumprimento do disposto no nº 1, do artigo 56º, do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou e consagrou o Regime Jurídico das Autarquias Locais, na redação atual, que a Assembleia Municipal, na sua sessão extraordinária e pública de 4 de dezembro de 2025, sob proposta da Câmara Municipal, aprovada na sua reunião ordinária e pública de 24 de novembro de 2025, nos termos e ao abrigo do disposto na alínea q), do nº 1 do artigo 25º, e alínea ccc), do nº 1 do artigo 33º, ambos do Anexo I da citada Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, aprovou a desafetação do domínio privado do município, do prédio urbano descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira sob o nº 2849, denominado por Quinta das Torres, correspondente às antigas instalações da Escola de Marinheiros da Armada (Grupo 1), e inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Vila Franca de Xira sob o artigo matricial urbano nº 6741, e consequente e subsequente afetação ao domínio público municipal da faixa e parcela de terreno com a área de 6000 m², destinada à circulação pedonal e rodoviária pública, constituindo via pública, confrontando a norte, a sul e a nascente com o município de Vila Franca de Xira, e a poente com o município e com a Estrada Nacional nº 10, com a qual confronta diretamente, à qual se atribui, para efeitos registrais e matriciais, o valor de 30 000,00€, resultante da aplicação do valor unitário simbólico de 5,00€ por metro quadrado de terreno, por se tratar de domínio público fora do comércio jurídico.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais do costume e publicitado no sítio do município na Internet.



E eu, _____, Diretor Municipal, em regime de substituição, da Direção Municipal de Gestão, Modernização Administrativa e Financeira, em substituição do Diretor do Departamento de Gestão Administrativa e Jurídica, o subscrevi.

Paços do Concelho de Vila Franca de Xira, 9 de dezembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,