



EDITAL Nº 18/2026

**PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA – CASAL DAS PEÇAS –
CALHANDRIZ**

FERNANDO PAULO FERREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

FAZ SABER, em cumprimento do disposto no nº 1, do artigo 56º, do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, que a Câmara Municipal, na sua reunião extraordinária e pública de 7 de janeiro de 2026, deliberou aprovar, ao abrigo do nº 1, do artigo 14º do RJUE – Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, o pedido de informação prévia referente à viabilidade de construção de um condomínio privado com 7 moradias isoladas de 2 pisos acima do solo e anexos, num prédio designado por Casal das Peças, sito na Calhandriz, União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, que incide sobre parte da parcela descrita na 2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira sob o nº 193/19970902, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 104, secção 1J e na matriz predial urbana sob o artigo 978, solicitado por Rui Alexandre Vítor Cobanco, com dispensa de consulta pública, de acordo com o disposto no nº 2, do artigo 22º do citado Decreto-Lei nº 555/99, e do artigo 6º do RMUETOU – Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas por Operações Urbanísticas.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais do costume e publicitado no sítio do município na Internet.

E eu, _____, Diretor do Departamento de Gestão Administrativa e Jurídica, o subscrevi.

Paços do Concelho de Vila Franca de Xira, 12 de janeiro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,