

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Salão Nobre dos Paços do Município, pelas 14,00 horas do dia 2013/01/23

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

1 - Voto de pesar pelo falecimento de Maria Victória Lourenço Lopes - **Deliberado por unanimidade**

2 - 1ª alteração ao orçamento corrigido a 31 de dezembro de 2012, para o ano económico de 2013, plano plurianual de investimentos e plano de atividades municipais da câmara municipal - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

3 - Participações municipais para apoio ao Alhandra Sporting Club e Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São João Baptista de Alhandra pela Junta de Freguesia de Alhandra - **Deliberado por unanimidade**

4- Proposta nº 1/2013 da Coligação Democrática Unitária - Programa evocativo do centenário do nascimento de Álvaro Cunhal - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO, GESTÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA

5 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pelo Sr. Vice-Presidente - **Tomado conhecimento**

6 - Estudo de reconhecimento geotécnico do terreno destinado ao Quartel dos Bombeiros Voluntários de Vila Franca de Xira - Libertação da caução - Geocontrolo - Geotecnia e Estruturas de Fundação, SA - **Deliberado por unanimidade**

7 - Alteração ao Loteamento Municipal da Quinta da Piedade - Póvoa de Santa Iria - Aprovação - Resultado da discussão pública - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

8 - Projeto de loteamento - Verdelha e Drogas - Alverca do Ribatejo - Apreciação e decisão sobre reclamação - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

9 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 63 do Loteamento Enxordeiros - Alverca do Ribatejo - José Viegas Ribeiro - **Deliberado por unanimidade**

10 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 9 do Loteamento Enxordeiros - Alverca do Ribatejo - Beatriz da Conceição Mendes - **Deliberado por unanimidade**

11 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 18 do Loteamento Casal de Santo António - Vila Franca de Xira - António Manuel Fróis Ferreira - **Deliberado por unanimidade**

12 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote A14 do loteamento Zona do Moledo - Alverca do Ribatejo - Vítor Hugo Seabra Ferreira - **Deliberado por unanimidade**

13 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote A15 do loteamento Zona do Moledo - Alverca do Ribatejo - Vítor Hugo Seabra Ferreira - **Deliberado por unanimidade**

14 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote A16 do loteamento Zona do Moledo - Alverca do Ribatejo - Carlos Alberto Rocha Pinto - **Deliberado por unanimidade**

15 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 194 do loteamento Quinta da Coutada - Vila Franca de Xira - Vítor Malhão Cotrim - **Deliberado por unanimidade**

16 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 236 do loteamento Quinta da Coutada - Vila Franca de Xira - Manuel Marques Alexandre - **Deliberado por unanimidade**

17 - Transmissão de direito de propriedade do lote B6 da AUGI Zona do Moledo - Alverca do Ribatejo - Francisco Manuel Saraiva Leite da Silva - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE OBRAS, VIATURAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

18 - Jardins do Arroz - Passeio ribeirinho - Vila Franca de Xira - Auto de vistoria e liberação parcial de caução - Santos Aparício - Construção Civil e Obras Públicas, Lda - **Retirado da ordem do dia**

19 - Projeto de beneficiação da EN248 entre a passagem inferior à A1 e a Torre de Cima e Capelas - Vila Franca de Xira - Liberação de garantias - Tecnofisil, SA - **Deliberado por unanimidade**

20 - Requalificação urbana e recuperação do muro cais da zona ribeirinha de Vila Franca de Xira - Auto de vistoria e liberação parcial de caução - Sanestradas, SA - **Deliberado por unanimidade**

21 - Obras diversas em urbanizações inacabadas em Vialonga - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Submerci - Construção e Urbanizações, Lda - **Deliberado por unanimidade**

22 - Requalificação de pavimentos em arruamentos municipais do concelho - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Topbet - Trabalhos de Obras Públicas e Pavimentos Betuminosos, SA - **Deliberado por unanimidade**

23 - Requalificação de pavimentos em arruamentos municipais do concelho - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Matos & Neves, Lda - **Deliberado por unanimidade**

24 - Requalificação de pavimentos em arruamentos municipais do concelho - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Submerci - Construção e Urbanizações, Lda - **Deliberado por unanimidade**

25 - Requalificação de pavimentos em arruamentos municipais do concelho - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Asibel Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

26 - Adaptação do edifício do Mercado da Póvoa de Santa Iria para espaço cultural - Póvoa de Santa Iria - Plano de segurança e saúde - Ratificação - Consórcio Constrope - Congevia, Engenharia e Construção, SA/Gigabeira - Instalações Especiais, Lda - **Deliberado por unanimidade**

27 - Requalificação urbana da frente ribeirinha da zona sul do concelho de Vila Franca de Xira - Núcleo Museológico "A Póvoa e o Rio" - Póvoa de Santa Iria - Adjudicação - AECl, Arquitectura, Construção e Empreendimentos Imobiliários, SA - **Deliberado por unanimidade**

28 - Reabilitação de pavimentos na Estrada Municipal do Porto da Areia - Castanheira do Ribatejo - Adjudicação - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**

29 - Reabilitação de pavimentos na Estrada Municipal do Apeadeiro - Castanheira do Ribatejo - Adjudicação - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**

30 - Execução da sede e polidesportivo do Clube Académico dos Desportos - Póvoa de Santa Iria - Lista de erros e omissões - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Da competência da Presidente da C.M.

31 - Legislação síntese - **Tomado conhecimento**

32 - Relação dos despachos da Srª Presidente e da Srª Vereadora Conceição Santos na área de pessoal - **Tomado conhecimento**

. **Outros assuntos**

33 - Exercício do direito de preferência sobre as frações "F", "G" e "H", sitas na Rua Miguel Torga, nº 3, r/c, lojas 1, 2 e 3, na Quinta da Maranhota - Vialonga, e autorização de utilização por terceiros que não os associados da cooperativa - **Retirado da ordem do dia**

34 - Mora no pagamento de cânon superficiário - Isenção da quantia relativa às penalidades pelo atraso no pagamento - Servilusa - Gestão e Organização de Espaços Mortuários, Cemiteriais e Fornos Crematórios, Artigos e Equipamentos Funerários, Lda - **Deliberado por unanimidade**

35 - Proposta de admissão do município de Vila Franca de Xira como sócio honorário da Xira Clube - Associação Desportiva e Cultural dos Trabalhadores da CM e SMAS de Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

36 - Extinção da Comissão Arbitral Municipal - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

. **Assuntos apresentados para conhecimento**

Da competência da Presidente da C.M.

37 - Balancetes - **Tomado conhecimento**

38 - Pagamentos autorizados - **Tomado conhecimento**

. **Outros assuntos**

39 - Contratação de serviços para manutenção de 3 elevadores instalados no Parque Urbano de Vila Franca de Xira e no Jardim de Infância de Alhandra - Compromisso plurianual - **Deliberado por unanimidade**

40 - Contratação de serviços de limpeza, conservação e manutenção do cemitério municipal de Vila Franca de Xira - Compromisso plurianual - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

41 - Contratação de serviços de vigilância para o Centro Comunitário de Vialonga - Compromisso plurianual - **Retirado da ordem do dia**

42 - Contratação de serviços de vigilância para o Mercado Abastecedor da Castanheira do Ribatejo - Compromisso plurianual - **Deliberado por unanimidade**

43 - Contratação de serviços de recolha de monos em 4 freguesias do concelho de Vila Franca de Xira - Alverca do Ribatejo, Forte da Casa, Póvoa de Santa Iria e Vialonga - Compromisso plurianual - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

44 - Contratação de serviços de lavagem e higienização de contentores de resíduos sólidos urbanos no concelho de Vila Franca de Xira - Compromisso plurianual - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

45 - Contratação de serviços de limpeza na Piscina Municipal do Forte da Casa - Compromisso plurianual - **Retirado da ordem do dia**

DEPARTAMENTO DE QUALIDADE AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE

46 - Procedimento para arrendamento do espaço municipal destinado a estabelecimento, designado por "Cafetaria das Piscinas Municipais do Forte da Casa" - **Tomado conhecimento**

47 - Protocolo de cooperação com a Associação Randonneurs de Portugal - Ciclismo de longa distância - **Deliberado por unanimidade**

48 - Protocolo com a Mundinática Portugal para apoio a iniciativas desportivas - **Deliberado por unanimidade**

49 - Duetlo das Lezírias 2013 - Troféu José Luís Matos - Federação de Triatlo de Portugal - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE CULTURA, TURISMO E ATIVIDADES ECONÓMICAS

50 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pela Srª Vereadora Conceição Santos, no uso da delegação e subdelegação de competências da Srª Presidente - **Tomado conhecimento**

51 - Mercado Retalhista de Alhandra - Pedido de transmissão da loja nº 12 - Não exercício do direito de preferência - Maria Torcato Carvalho Neves - **Deliberado por unanimidade**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

52 - Parecer prévio vinculativo e prorrogação do contrato de prestação de serviços por avença - Rosa Maria Lopes Pacheco - **Deliberado por unanimidade**

53 - Parecer prévio vinculativo e abertura de procedimento - Ajuste direto do regime geral - Prestação de serviços de apoio ao Gabinete dos Vereadores da Coligação Novo Rumo - **Deliberado por unanimidade**