

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, na sede da CURPIFA - Comissão Unitária de Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de Alhandra, pelas 14,00 horas do dia 2013/02/06

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- Inclusão de assuntos na ordem do dia - **Deliberado por unanimidade**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

1. Ata nº 1/2013 da reunião de câmara de 2013/01/09 - **Deliberado por unanimidade**
2. Voto de Pesar pelo falecimento de Jaime Alberto Gonçalves das Neves - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**
3. Devolução de comparticipações pagas pelo IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional no ano de 2010, no âmbito do Programa Enclave, e instauração de ação judicial contra o IEFP - **Deliberado por unanimidade**
4. Conselho de Administração dos SMAS - Proposta de composição - **Deliberado por maioria, com as abstenções dos membros da CDU e da Coligação Novo Rumo**
5. Apoio municipal à Sociedade Euterpe Alhandrense para a realização do Carnaval de Alhandra 2013 - **Deliberado por unanimidade**
6. Proposta nº 2/2013 da CDU - Aquisição/utilização das instalações da antiga escola naval da Marinha - **Retirado da ordem do dia**
7. Proposta nº 3/2013 da CDU - Construção de rotunda no entroncamento de Povos - Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**
8. Proposta nº 4/2013 da CDU - Apoio à interposição de providências cautelares contra extinção de freguesias - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da Coligação Novo Rumo**
9. Proposta do Partido Socialista - Apoio à interposição de providências cautelares contra extinção de freguesias - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da Coligação Novo Rumo**
10. Renovação das deliberações de autorização da assembleia municipal de 2012/07/12 e 2012/09/11, referentes à abertura de procedimentos concursais de recrutamento de trabalhadores - Prazo para homologação da lista de classificação final - SMAS - **Deliberado por unanimidade**
11. Renovação das deliberações de autorização da assembleia municipal de 2012/07/12 e 2012/09/11, referentes à abertura de procedimentos concursais de recrutamento de trabalhadores - Prazo para homologação da lista de classificação final - Câmara Municipal - **Deliberado por unanimidade**
12. Autorização prévia para a assunção de compromisso plurianual - Serviços de rede corporativa de dados e internet - SMAS - **Deliberado por unanimidade**
13. Autorização prévia para a assunção de compromisso plurianual - Aquisição de serviços de seguro de acidentes de trabalho e de responsabilidade civil - SMAS - **Deliberado por unanimidade**
14. Autorização prévia para a assunção de compromisso plurianual - Aquisição de serviços para reposição de pavimentos betuminosos em diversos locais do concelho - Anos 2013/2014 - SMAS - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**
15. Autorização prévia para a assunção de compromisso plurianual - Aquisição de serviços para reposição de pavimentos em calçada em diversos locais do concelho - Anos de 2013/2014 - SMAS - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

16. Autorização prévia para a assunção de compromisso plurianual - Aquisição de serviços de acompanhamento arqueológico em obras de saneamento e de abastecimento de água - Anos 2013/2014 - SMAS - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

17. Autorização prévia para a assunção de compromisso plurianual - Fornecimento de consumíveis e atualizações de versões para sistema multifuncional Xerox 7755 - Contrato de manutenção - SMAS - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO, GESTÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA

18. Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pelo Sr. Vice-Presidente - **Tomado conhecimento**

19. Cedência de parcela de terreno a integrar no domínio público do município - Rua Gomes Freire - Vila Franca de Xira - Eduardo Jorge Paulino da Graça de Deus - **Deliberado por unanimidade**

20. Cedência de parcela de terreno a integrar no domínio público do município - Rua Vasco da Gama - Alpriate, Vialonga - Luís Manuel Aparício da Silva de Matos - **Deliberado por unanimidade**

21. Obras de urbanização inacabadas - Libertação da garantia bancária das infraestruturas elétricas do loteamento da Terra do Curro - Sobralinho - Constrofiles - Sociedade de Empreendimentos, Lda - **Deliberado por unanimidade**

22. Obras de conservação coercivas - Libertação de 50% da retenção referente às obras executadas na Travessa do Araújo, nº 8A - Vila Franca de Xira - Naesteira - sociedade de Urbanização e Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

23. Proposta de isenção do pagamento de taxa pela emissão de certidão de toponímia - **Deliberado por unanimidade**

24. Alteração ao Regulamento Municipal "Recupere a sua Casa" - Discussão pública - **Deliberado por unanimidade**

25. Desafetação de uma parcela de terreno do domínio público para o domínio privado do município e cedência em direito de superfície ao Juventude da Castanheira - Quinta da Barroca, Castanheira do Ribatejo - **Retirado da ordem do dia**

26. Prolongamento do prazo para a execução da empreitada de construção do acesso rodoviário ao novo hospital de Vila Franca de Xira - Consórcio Construções Europa Ar-Lindo/Sonangil - Construção Civil e Obras Públicas, SA - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

27. Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote B31 do loteamento Zona do Moledo - Alverca do Ribatejo - Orlando da Silva Martins - **Deliberado por unanimidade**

28. Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 68 do loteamento Quinta Nossa Senhora de Fátima - S. João dos Montes - José dos Santos Gomes Carrola - **Deliberado por unanimidade**

29. Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 32 do loteamento Pinhal das Areias - Alverca do Ribatejo - José Maria Conceição Costa - **Deliberado por unanimidade**

30. Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 105 do loteamento Quinta da Coutada - Vila Franca de Xira - Júlio Marques Serra - **Deliberado por unanimidade**

31. Índice de preços no consumidor - Alteração ao mapa de inflação acumulada - **Deliberado por unanimidade**

32. Atualização dos valores referentes aos 33 Regulamentos Específicos de Reconversão - Infraestruturas dos loteamentos delimitados como AUGI - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE OBRAS, VIATURAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

33. Jardins do Arroz - Passeio Ribeirinho - Vila Franca de Xira - Conta final - Santos Aparício - Construção Civil e Obras Públicas, Ld^a - **Deliberado por unanimidade**
34. Jardins do Arroz - Passeio Ribeirinho - Vila Franca de Xira - Liberação parcial de caução - Santos Aparício - Construção Civil e Obras Públicas, Ld^a - **Deliberado por unanimidade**
35. Conclusão da remodelação da EB 2 Dr. Sousa Martins para EB1 - Vila Franca de Xira - Conta final - **Deliberado por unanimidade**
36. Parque linear ribeirinho do estuário do Tejo - Póvoa de Santa Iria - Desenvolvimento do plano de segurança e saúde - Alexandre Barbosa Borges, SA - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**
37. Adaptação do edifício do mercado da Póvoa de Santa Iria para espaço cultural - Desenvolvimento do plano de segurança e saúde - Consórcio Constrope - Congevia, Engenharia e Construção, SA/Gigabeira - Instalações Especiais, Ld^a - **Deliberado por unanimidade**
38. Regularização do rio Crós-Cós - Alverca do Ribatejo - Prorrogação de prazo de execução - Conduril, SA - **Deliberado por unanimidade**
39. Reabilitação de pavimentos na estrada municipal do Porto da Areia - Castanheira do Ribatejo - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**
40. Reabilitação de pavimentos na estrada municipal do Porto da Areia - Castanheira do Ribatejo - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**
41. Requalificação da rua Alves Redol - Fase 3 (Troço entre a rua Almeida Garrett e a av. Pedro Victor) - Vila Franca de Xira - Abertura de concurso público - **Retirado da ordem do dia**
42. EB Dr. Vasco Moniz - Conclusão dos arranjos exteriores e campo desportivo coberto - Vila Franca de Xira - Auto de receção provisória parcial - HCI - Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

GABINETE DE INFORMAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS

43. Preço de venda ao público do DVD sobre as exposições integradas na XXVIII Semana da Cultura Tauromáquica de 2012 - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Da competência da Presidente da C.M.

44. Legislação síntese - **Tomado conhecimento**
45. Relação dos despachos da Sr^a Vereadora Conceição Santos na área de pessoal - **Tomado conhecimento**

. **Outros assuntos**

46. Regulamento de estágios - **Deliberado por unanimidade**
47. Empreitada da obra de requalificação de pavimentos em arruamentos municipais do concelho - Minuta do contrato - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**
48. Alteração à minuta do contrato de promessa de compra e venda da fração autónoma - Jardins do Arroz - Vila Franca de Xira - **Retirado da ordem do dia**
49. Exercício do direito de preferência sobre as frações "F", "G" e "H", sitas na rua Miguel Torga, nº 3, r/c, lojas 1, 2 e 3 - Quinta da Maranhota, e autorização de utilização por terceiros que não os associados da cooperativa - Vialonga - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

. Assuntos apresentados para conhecimento

Da competência da Presidente da C.M.

50. Balancetes - Tomado conhecimento

51. Pagamentos autorizados - Tomado conhecimento

. Outros assuntos

52. Orientações para a consolidação de contas de 2012 do município de Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

53. Empréstimos - 0873/000681/991 "PER 54 fogos diversos" e 0873/000688/691 "PER Quinta da Piedade" - Definição da taxa de juro para novo período de 5 anos - - Caixa Geral de Depósitos - **Deliberado por unanimidade**

54. Atualização da quotização da AMEGA para o ano de 2013 - **Retirado da ordem do dia**

55. Contratação de serviços para exames complementares de diagnóstico para o Setor de Gestão de Recursos Humanos - Compromisso plurianual - **Deliberado por unanimidade**

56. Contratação de serviços de lavagem e higienização de contentores de RSU no concelho de Vila Franca de Xira - Início do procedimento e peças concursais - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

57. Contratação de serviços de manutenção do sistema AVAC do Museu Municipal - Compromisso plurianual - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE QUALIDADE AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE

58. Adjudicação do direito de arrendamento do espaço municipal destinado a estabelecimento, designado por "Cafeteria do Complexo Municipal de Desporto, Recreio e Lazer de Vila Franca de Xira" - Rui Pedro Rocha Marques dos Santos - **Deliberado por unanimidade**

59. Protocolo de apoio a 2 iniciativas aquáticas em 2013 - Delegação do Ribatejo e Vale do Tejo da Associação de Spina Bífida e Hidrocefalia de Portugal - **Deliberado por unanimidade**

60. Protocolo de cooperação para promoção da modalidade de ginástica no concelho de Vila Franca de Xira - Associação de Ginástica de Lisboa - **Deliberado por unanimidade**

61. Protocolo de colaboração - Aquisição de material desportivo para oferta para a modalidade de triatlo - Alhandra Sporting Club - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO, SAÚDE E ACÇÃO SOCIAL

62. Programa Prohabita - Empreitada de reabilitação de frações em edifícios - Bairro Municipal da Cevadeira - Castanheira do Ribatejo - Cálculo provisório da revisão de preços - Urbieng - Engenharia, Construções e Consultadoria, Lda - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

63. Protocolo de colaboração - Aprendizagem do Fingir 2012/2013 - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE CULTURA, TURISMO E ACTIVIDADES ECONÓMICAS

64. Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pela Sr^a Vereadora Conceição Santos, no uso da delegação e subdelegação de competências da Sr^a Presidente - **Tomado conhecimento**

65. Cedência da posição contratual - Cafeteria Café Central - **Retirado da ordem do dia**

66. Cartoon Xira 2012 - Inauguração e horário da exposição - **Deliberado por unanimidade**

67. Receção de candidaturas ao Prémio Carlos Paredes - **Deliberado por unanimidade**

68. Prémio de Teatro Amador 2013 do concelho de Vila Franca de Xira - Normas de participação - **Deliberado por unanimidade**

69. Apoio a iniciativas culturais do movimento associativo - Protocolo - Projeto para o Palácio do Sobralinho - Inestética - Associação Cultural Novas Ideias - **Deliberado por unanimidade**

GABINETE DE MODERNIZAÇÃO, QUALIDADE E TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO

70. Orçamento participativo 2013/2014 - Normas de participação - **Deliberado por unanimidade**

EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DA REQUALIFICAÇÃO URBANA

71. Parque urbano da Póvoa de Santa Iria - 1^a e 2^a fases - Desenvolvimento do plano de segurança e saúde - Cordivias - Engenharia, Ld^a - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

72. Parecer prévio vinculativo - Prestação de serviços de fiscalização e coordenação de segurança da empreitada de "Requalificação urbana da frente ribeirinha da zona sul do concelho de Vila Franca de Xira - Núcleo Museológico - A Póvoa e o Rio" - Póvoa de Santa Iria - **Deliberado por unanimidade**

73. Parecer prévio vinculativo - Prestação de serviços de fiscalização e coordenação de segurança da empreitada de "Execução da sede e polidesportivo do Clube Académico de Desportos" - Póvoa de Santa Iria - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

74. Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços para a elaboração do estudo de tráfego na cidade de Vila Franca de Xira - **Retirado da ordem do dia**

75. Parecer prévio vinculativo e compromisso plurianual - Contratação de serviços de vigilância do Palácio e da Quinta Municipal da Piedade - **Retirado da ordem do dia**

76. Parecer prévio vinculativo e compromisso plurianual - Contratação de serviços de aluguer de unidades sanitárias para as instalações da câmara municipal - **Retirado da ordem do dia**

77. Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de manutenção e assistência técnica a 19 parcómetros - Renovação do contrato - **Deliberado por unanimidade**

78. Processo disciplinar - Relatório final - **Deliberado por unanimidade**

JUNTAS DE FREGUESIA

79. Lei nº 11-A/2013, de 28/01 - Reorganização administrativa do território das freguesias - **Discutido em conjunto com os pontos 8 e 9**

80. Proposta n.º 5/2012 da CDU - Centro municipal de partilha de recursos e equipamentos - **Deliberado por unanimidade**

81. Diversos - **Retirado da ordem do dia**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

82. Empreitada da obra de requalificação urbana da frente ribeirinha da zona sul do concelho de Vila Franca de Xira - Núcleo Museológico "A Póvoa e o rio" - Póvoa de Santa Iria - Minuta do contrato - AECI - Arquitectura, Construção e Empreendimentos Imobiliários, SA - **Deliberado por unanimidade**

83. Empreitada da obra de reabilitação de pavimentos na estrada municipal do Porto de Areia - Castanheira do Ribatejo - Minuta do contrato - Construções Pragosa - SA - **Deliberado por unanimidade**

84. Empreitada da obra de reabilitação de pavimentos na estrada municipal do Apeadeiro - Castanheira do Ribatejo - Minuta do contrato - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**