

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no salão do Centro Social e Cultural de A-dos-Melros, na freguesia de Alverca do Ribatejo, pelas 14,00 horas do dia 2013/03/06

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Inclusão de assuntos na ordem do dia - **Deliberado por unanimidade**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

1- Ata nº 3/2013 da reunião de câmara de 2013/02/06 - **Deliberado por unanimidade**

2- Proposta nº 5/2013 da CDU e Proposta do PS - Recuperação do Teatro Salvador Marques - **Deliberado por unanimidade aprovar as propostas**

3- Proposta nº 6/2013 da CDU - Receção das obras da Urbanização Malva Rosa - Alverca do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

4- Protocolo a celebrar com o Ministério da Administração Interna sobre a adaptação das antigas instalações da GNR para a PSP - Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

5- Protocolo com a Cimpor - Indústria de Cimentos, SA, para cedência de cimento ao município de Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

6- Acordo de colaboração com a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares, para demolição do espaço escolar da Escola Infante D. Pedro - Alverca do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

7- Fornecimento de software BI PLUS para os SMAS - Autorização prévia para assunção de compromisso plurianual - **Deliberado por unanimidade**

8- Remodelação da rede de saneamento de Alhandra - Beneficiação da drenagem pluvial da avenida Sousa Martins - Concurso público (Regime geral) - Abertura de procedimento - SMAS - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO, GESTÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA

9- Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pelo Sr. Vice-Presidente - **Tomado conhecimento**

10- Loteamento da Verdinha e Drogas - Alverca do Ribatejo - Projeto de deliberação a ser submetido a audiência prévia - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros do Partido Socialista**

11- Isenção de taxas devidas pela realização de operação urbanística - Estrada Nacional 115-5 - Granja de Alpriate - Vialonga - Manuel José Feliciano - **Deliberado por unanimidade**

12- Cedência de parcela de terreno a integrar no domínio público do município - Estrada Nacional 115-5 - Granja de Alpriate - Vialonga - Manuel José Feliciano - **Deliberado por unanimidade**

13- Cedência de parcela de terreno a integrar no domínio público do município - Verdinha - Alverca do Ribatejo - Alverca Hipermercados, SA - **Deliberado por unanimidade**

14- Alteração ao loteamento denominado por Malva Rosa - Verdinha (Ex-Mague) Alverca do Ribatejo - Alvará de loteamento nº 4/03, de 17/07 - Discussão pública - **Retirado da ordem do dia**

15- Desafetação de uma parcela de terreno do domínio público para o domínio privado do município e cedência em direito de superfície ao Juventude da Castanheira - Quinta da Barroca - Castanheira do Ribatejo - **Deliberado por maioria, com abstenção dos membros da CDU e os votos contra dos membros da Coligação Novo Rumo**

16- Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 51 do loteamento Pinhal das Areias - Alverca do Ribatejo - Edmundo Justino Marvalhas Valadas - **Deliberado por unanimidade**

17- Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 19 do loteamento Pinhal das Areias - Alverca do Ribatejo - Manuel Francisco Rosa Navalha - **Deliberado por unanimidade**

18- Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 287 do loteamento Quinta da Coutada - Vila Franca de Xira -Francisco Jesus Proença - **Deliberado por unanimidade**

19- Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 292 do loteamento Quinta da Coutada - Vila Franca de Xira - Francisco Jesus Proença - **Deliberado por unanimidade**

20- Estudo de loteamento - AUGI Zona Alta de Arcena, Parcela 6, Enxordeiros de Cima - Alverca do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE OBRAS, VIATURAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

21- POLIS XXI - Programa Ecobairro - Execução de iluminação eficiente - Póvoa de Santa Iria - Adjudicação - CME - Construção e Manutenção Eletromecânica, SA - **Deliberado por unanimidade**

22- Execução da sede e polidesportivo do Clube Académico de Desportos - Adjudicação - Póvoa de Santa Iria - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

23- Execução de passagem superior pedonal - Jardins do Arroz - Vila Franca de Xira - Revisão de preços - Obriverca II - Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

24- Obras diversas em urbanizações inacabadas - Vialonga - Receção provisória - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**

25- Construção da passagem superior rodoviária à via férrea - Alhandra - Auto de vistoria e liberação de caução parcial - Pontave - Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

26- Prestação de serviços de fiscalização e coordenação de segurança da empreitada do Parque Linear Ribeirinho do Estuário do Tejo - Revogação da nomeação do coordenador de segurança em obra e nomeação do novo coordenador de segurança em obra - Planex Engenharia, Lda - **Deliberado por maioria, com a abstenção dos membros da CDU**

27- Parque Linear Ribeirinho do Estuário do Tejo - Indeferimento do Plano de trabalhos - Alexandre Barbosa Borges, SA, **Deliberado por maioria, com a abstenção dos membros da CDU**

28- Requalificação de pavimentos em arruamentos municipais - Aprovação parcial do plano de segurança e saúde e nomeação do coordenador de segurança em obra - Construções Pragosa, SA - **Deliberação por unanimidade**

29- Reabilitação de pavimentos na estrada municipal do Apeadeiro - Castanheira do Ribatejo - Aprovação parcial do plano de segurança e saúde e nomeação do coordenador de segurança em obra - **Deliberado por unanimidade**

30- Reabilitação de pavimentos na estrada municipal do Porto de Areia - Castanheira do Ribatejo - Aprovação parcial do plano de segurança e saúde e nomeação do coordenador de segurança em obra - **Deliberado por unanimidade**

31- Construção do Centro de Saúde de Vila Franca de Xira - Conta final - Sociedade de Construções José Coutinho, SA - **Deliberação por unanimidade**

32- Adaptação do edifício do Mercado da Póvoa de Santa Iria para espaço cultural - Alteração proposta pelo empreiteiro do projeto de estruturas - Consórcio Constrope - Congevia, Engenharia e Construção, SA/Gigabeira - Instalações Especiais, Lda - **Deliberado por unanimidade**

33- POLIS XXI - Ecoparque da Póvoa - Projeto Hortas Urbanas - Póvoa de Santa Iria - Abertura de procedimento - **Deliberado por unanimidade**

34- Execução de 3 cais de pesca para os avieiros da Póvoa de Santa Iria - Aprovação do projeto de execução, das peças do procedimento e da abertura de procedimento de concurso público urgente - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Da competência da Presidente da C.M.

35- Legislação síntese - **Tomado conhecimento**

. Outros assuntos

36- Abertura de procedimento concursal para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado - Técnico superior - Área de engenharia civil - **Deliberado por unanimidade**

37- Abertura de procedimento concursal para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado - Assistente operacional - Área de auxiliar de serviços gerais - **Deliberado por unanimidade**

38- Abertura de procedimento concursal para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado - Assistente operacional - Área de fiel de armazém - **Deliberado por unanimidade**

39- Exercício do direito de preferência sobre a fração "V", sita na rua Miguel Torga, nº 12, 4º dtº - Vialonga - Firstcity - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Unipessoal, Lda - **Deliberado por unanimidade**

40- Cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno ao Clube Recreativo e Cultural do Forte da Casa - Revogação da escritura nº 37/02 - Forte da Casa - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

. Assuntos apresentados para conhecimento

Da competência da Presidente da C.M.

41- Balancetes - **Tomado conhecimento**

42- Pagamentos autorizados - **Tomado conhecimento**

. Outros assuntos

43- Contratação de serviços de limpeza em diversos equipamentos municipais - Compromisso plurianual, adjudicação e minuta do contrato - JLSM - Serviços Unipessoal, Lda - **Deliberado por unanimidade**

44- Fornecimento de energia elétrica para as instalações alimentadas em média e baixa tensão especial do município - Início do procedimento, aprovação das peças do procedimento e compromisso plurianual - **Deliberado por unanimidade**

45- Fornecimento de gás natural para as piscinas municipais do concelho - Início do procedimento, aprovação das peças do procedimento, da constituição do júri e compromisso plurianual - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE QUALIDADE AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE

46- Agenda da Sustentabilidade - Atribuição do galardão Eco-Escolas 2011/2012 pela Associação Bandeira Azul da Europa (ABAE) - **Tomado conhecimento**

47- Troféu Joaquim Agostinho - Atribuição de subsídio à União Desportiva do Oeste - **Deliberado por unanimidade**

48- Protocolo de apoio a iniciativas desportivas - Campeonato nacional de verão de natação adaptada 2013 - Associação Nacional de Desporto para Deficientes Motores - **Deliberado por unanimidade**

49- Programa "Férias Desportivas 2013" - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO, SAÚDE E ACÇÃO SOCIAL

50- Projeto Jardim Observado 2013 - Atribuição de subsídio ao CASBA - Centro de Apoio Social do Bom Sucesso e Arcena - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

51- Transportes escolares 2012/2013 - Alunos a estudar fora do concelho - Compromisso e transferência de verba para a Junta de Freguesia de São João dos Montes - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE CULTURA, TURISMO E ACTIVIDADES ECONÓMICAS

52- Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pela Sr^a Vereadora Conceição Santos, no uso da delegação e subdelegação de competências da Sr^a Presidente - **Tomado conhecimento**

53- Aceitação de legado de Henrique Mendes Godinho ao Museu do Neo-Realismo, pertença de Maria da Conceição Godinho de Almeida Nascimento - **Deliberado por unanimidade**

54- Doação de documentação ao Museu do Neo-Realismo, pertença de Maria João Moniz Palma de Melo Carreira - **Deliberado por unanimidade**

55- 33º Salão de Artesanato - Proposta de edital - **Deliberado por unanimidade**

56- Preço de venda ao público do catálogo da exposição Américo Silva 1970-2012 - **Deliberado por unanimidade**

57- Encerramento dos espaços adstritos ao Museu Municipal no período da Páscoa - **Deliberado por unanimidade**

EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DA REQUALIFICAÇÃO URBANA

58- Parque urbano da Póvoa de Santa Iria - 1^a e 2^a fases - Prestação de serviços de fiscalização e coordenação de segurança da empreitada - Revogação da nomeação do coordenador de segurança em obra e nomeação do novo coordenador de segurança em obra - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

59- Parecer prévio vinculativo - Prestação de serviços de fiscalização e coordenação de segurança da empreitada de requalificação do mercado de levante da Póvoa e estruturação urbanística da envolvente - Póvoa de Santa Iria - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

60- Parecer prévio vinculativo - Prestação de serviços de realização da sondagem SJ, ensaios pressiométricos e recuperação/reposicionamento de marcas topográficas e inclinómetros do talude da Quinta de Santo Amaro - Encosta do Monte Gordo, Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

61- Parecer prévio vinculativo - Reformulação do projeto de execução do parque urbano da Quinta da Flamengo - Fases 4A e 4B - Vialonga - **Retirado da ordem do dia**

62- Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços para impressão e acabamento da 2^a edição do livro "80 anos da Fundação do Grupo de Forcados Amadores de Vila Franca de Xira" - **Deliberado por unanimidade**

63- Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de vigilância humana para as oficinas municipais de Povos e para o pátio da câmara municipal - **Deliberado por unanimidade**

64- Construção de um Polidesportivo com bancadas e trabalhos complementares na EB Pedro Jacques de Magalhães - Alverca do Ribatejo - **Deliberado por Unanimidade**

65- Execução da passagem superior pedonal do Forte da Casa - **Deliberado por unanimidade**

Informação sobre os prédios da Quinta de Santo Amaro - Monte Gordo - Vila Franca de Xira