

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Salão Nobre da Junta de Freguesia da Calhandriz, pelas 14,00 horas do dia 2013/05/08

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Inclusão de assunto na ordem do dia - **Deliberado por unanimidade**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

1 - Atas nºs 7/2013 da reunião de câmara de 2013/03/20, 8/2013 da reunião de câmara de 2013/04/03, e 9/2013 da reunião de câmara extraordinária de 2013/04/10 - **Deliberado por unanimidade**

2 - Protocolo de cedência de instalações em regime de comodato - Comissão de Reformados Pensionistas e Idosos de Calhandriz - **Deliberado por unanimidade**

3 - Protocolo de cedência de instalações em regime de comodato - Os Companheiros da Noite - **Deliberado por unanimidade**

4 - Revogação da escritura de cedência em direito de superfície do lote 17 e do contrato de comodato da loja nº 1, do lote 5, ambos na Quinta da Maranhota - Vialonga - Casa Regional do Concelho de Amarante - **Deliberado por unanimidade**

5 - Proposta nº 13/2013 da CDU - Alteração ao regulamento de taxas dos equipamentos desportivos municipais - **Retirado da ordem do dia**

6 - Projeto de Regulamento para Atribuição de Estágios pelos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Vila Franca de Xira - Discussão pública - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO, GESTÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA

7 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pelo Sr. Vice-Presidente - **Tomado conhecimento**

8 - Auto de vistoria - Avenida Capitão Meleças, nº 33 - Alverca do Ribatejo - Administração do condomínio - **Deliberado por unanimidade**

9 - Auto de vistoria - Rua José Dias da Silva, nº 51, 2º esqº - Vila Franca de Xira - Paulo Alexandre Rodrigues Bico - **Deliberado por unanimidade**

10 - Auto de vistoria - Rua do Grémio, nº 12 - Póvoa de Santa Iria - Grémio Dramático Povoense - **Deliberado por unanimidade**

11 - Cedência de parcela de terreno a integrar no domínio público do município - Verdelha do Ruivo - Vialonga - João Filipe Caetano Parente - **Deliberado por unanimidade**

12 - Cedência de parcela de terreno a integrar no domínio público do município - Rua Marquês de Rio Maior, nºs 11, 15 e 17 - Alhandra - Júlio Coelho Patrão - **Deliberado por unanimidade**

13 - Obras de urbanização inacabadas - Receção provisória das obras de urbanização e redução da garantia (hipoteca de lote) do loteamento do Casal dos Baixinhos - Alto da Agruela - Vila Franca de Xira - Augusto José dos Santos Faria e outros - **Deliberado por unanimidade**

14 - Alteração ao loteamento da Quinta da Seta - A-dos-Bispos - Vila Franca de Xira - Alvará de loteamento nº 15/00, de 28/12 - Aceitação de princípio e abertura de inquérito público - Terraços da Encosta - Empreendimentos Imobiliários, Lda - **Deliberado por unanimidade**

15 - Alteração ao loteamento da Malva Rosa - Verdelha (ex-Mague) - Alverca do Ribatejo - Alvará de loteamento nº 4/03, de 17/07 - Aceitação de princípio e abertura de inquérito público - Obriverca - Construções e Projectos, AS - **Deliberado,**

por maioria, com a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo e os votos contra dos membros da CDU

16 - Loteamento Marinhas do Mulato e Telhal - Póvoa de Santa Iria - Aceitação de princípio e abertura de inquérito público - TD Via - Sociedade Imobiliária, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

17 - Loteamento Marinhas do Mulato e Telhal - Póvoa de Santa Iria - Protocolos referentes às acessibilidades - TD Via - Sociedade Imobiliária, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

18 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 25 do loteamento Baltares - Sobralinho - António Dias Antunes - **Deliberado por unanimidade**

19 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 36 do loteamento Pinhal das Areias- Alverca do Ribatejo - Cláudia Alexandra Mindeiros Vicente - **Deliberado por unanimidade**

20 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 24 do loteamento Fonte do Vale - Vialonga - José Pereira Gomes - **Deliberado por unanimidade**

21 - AUGI Fonte Santa - Valor da participação individual no custo das infraestruturas dos lotes a adjudicar a Miranda Alves - Vialonga - **Retirado da ordem do dia**

DEPARTAMENTO DE OBRAS, VIATURAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

22 - Prestação de serviços de coordenação e fiscalização, controlo de qualidade e coordenação de segurança da empreitada de construção de um polidesportivo com bancadas e trabalhos complementares na EB Pedro Jacques de Magalhães - Alverca do Ribatejo - Revogação da nomeação do coordenador de segurança em obra e nova nomeação de coordenador de segurança em obra - **Deliberado por unanimidade**

23 - Prestação de serviços de fiscalização e coordenação de segurança da empreitada de execução da sede e polidesportivo do Clube Académico de Desportos - Póvoa de Santa Iria - Revogação da nomeação do coordenador de segurança em obra e nova nomeação de coordenador de segurança em obra - **Deliberado por maioria, com a abstenção dos membros da CDU**

24 - Execução do pavilhão multiusos das Cachoeiras - Liberação de caução, receção definitiva e conta final - Paulo & Filhos, SA - **Deliberado por unanimidade**

25 - Execução da EB1 e Jardim de Infância da Malva Rosa - Alverca do Ribatejo - Conta final - Costa & Carvalho, SA - **Deliberado por unanimidade**

26 - Requalificação do mercado de levante da Póvoa de Santa Iria e estruturação urbanística da envolvente - Relatório final e adjudicação - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

27 - Requalificação da rua Alves Redol - Fase 3 - (troço entre a rua Almeida Garret e a av^a Pedro Victor) - Vila Franca de Xira - Adjudicação - Constradas - Estradas e Construção Civil, SA - **Deliberado por unanimidade**

28 - Programa Ecobairro - Execução de iluminação pública eficiente - Póvoa de Santa Iria - Aprovação parcial do desenvolvimento do plano de segurança e saúde e nomeação de coordenador de segurança em obra - **Deliberado por unanimidade**

29 - Execução de 3 cais de pesca para os Avieiros da Póvoa de Santa Iria - Aprovação parcial do desenvolvimento do plano de segurança e saúde e nomeação de coordenador de segurança em obra - **Deliberado por unanimidade**

30 - Parque linear ribeirinho do Estuário do Tejo - Alteração da data de conclusão da obra - Alexandre Barbosa Borges, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

31 - Estabilização do talude da encosta e restabelecimento do troço acidentado da Estrada de S. Marcos - Calhandriz - Lista de erros e omissões - **Deliberado por unanimidade**

32 - Ampliação do talhão R do cemitério de Vila Franca de Xira - Abertura de concurso público - **Deliberado por unanimidade**

33 - Arranjos exteriores - Parque infantil - Bairro Nascente do Cabo - Vialonga - Receção definitiva e liberação de caução - Valjardim - Construção e Manutenção de Espaços Verdes, Lda - **Deliberado por unanimidade**

GABINETE MUNICIPAL DE PROTECÇÃO CIVIL

34 - Dia Municipal do Bombeiro - Atribuição de medalhas de Mérito Municipal - **Deliberado por unanimidade**

GABINETE DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO

35 - Protocolo de apoio à iniciativa cultural - Concerto de Intercâmbio - Coro Notas Soltas de Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

36 - Protocolo de apoio à iniciativa cultural - Feira Medieval - Centro de Bem Estar Infantil de Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

37 - Protocolo de cedência de instalações em regime de comodato - Rancho Folclórico de Alfarrobeira e Associação Portuguesa de Milsim e Airsoft - APD - **Retirado da ordem do dia**

38 - Programa de Apoio ao Movimento Associativo - Apoio à Atividade Regular 2013 - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Da competência da Presidente da C.M.

39 - Relação dos despachos da Srª Vereadora Conceição Santos na área de pessoal - **Tomado conhecimento**

40 - Legislação síntese - **Tomado conhecimento**

Outros assuntos

41 - Atribuição de medalhas de bons serviços municipais aos trabalhadores da câmara municipal e SMAS - **Deliberado por unanimidade**

42 - Exercício do direito de preferência sobre a fração "J", sita na rua José Maia Tavares, lote 11, 2º dtº, no Bairro da Chabital - São João dos Montes - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

Assuntos apresentados para conhecimento

Da competência da Presidente da C.M.

43 - Balancetes - **Tomado conhecimento**

44 - Pagamentos autorizados - **Tomado conhecimento**

. Outros assuntos

45 - Integração da execução do orçamento corrigido da câmara municipal a 31 de dezembro de 2012 no orçamento aprovado para 2013, nos termos do POCAL - **Tomado conhecimento**

DEPARTAMENTO DE QUALIDADE AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE

46 - Doação de 6 carrinhos de mão para o projeto de sensibilização/educação ambiental, designado "Parque Temático", desenvolvido na Quinta Municipal da

Piedade, Póvoa de Santa Iria, pertença da Andreas Stihl, SA - **Deliberado por unanimidade**

47 - Protocolo de iniciativas - Campeonato Nacional de Ginástica Acrobática - Sociedade Euterpe Alhandrense- **Deliberado por unanimidade**

48 - Protocolo de gestão dos pavilhões desportivos escolares - Alteração de dotação - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

49 - Casas da juventude - Horários de funcionamento e encerramento nos períodos de verão e Natal - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

DEPARTAMENTO DE CULTURA, TURISMO E ACTIVIDADES ECONÓMICAS

50 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pela Sr^a Presidente e pela Sr^a Vereadora Conceição Santos, no uso da delegação e subdelegação de competências - **Tomado conhecimento**

51 - Mercado Retalhista de Vila Franca de Xira - Alteração de titularidade e do ramo de atividade das lojas nºs 1, 2 e 3 - **Deliberado por unanimidade**

52 - Extinção do direito de ocupação do lugar nº 054-B do Mercado Abastecedor do concelho de Vila Franca de Xira - Herdeiros de José Manuel Batista dos Santos - **Deliberado por unanimidade**

53 - Extinção do direito de ocupação do lugar nº 055-B do Mercado Abastecedor do concelho de Vila Franca de Xira - Manuel Maria Pinheiro - **Deliberado por unanimidade**

54 - Feira Anual de Outubro 2013 - Retificação da deliberação de 2013/04/03 - **Deliberado por unanimidade**

55 - Festa do Colete Encarnado 2013 - Esperas e largadas de touros - Prevenção de acidentes - **Deliberado por unanimidade**

56 - Festa do Colete Encarnado 2013 - Horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais - **Deliberado por unanimidade**

57 - Festa do Colete Encarnado 2013 - Venda ambulante - **Deliberado por unanimidade**

58 - Festa do Colete Encarnado 2013 - Aluguer de touros para as esperas - Protocolo a celebrar com a Associação Escola de Toureio José Falcão - **Deliberado por unanimidade**

59 - Protocolo com a CCS - Cultura e Comunicação Social, SA - **Tomado conhecimento**

60 - Constituição da Associação para o Desenvolvimento Turístico e Patrimonial das Linhas de Torres - RHTL e proposta de estatutos - **Retirado da ordem do dia**

61 - Alteração ao Regulamento das Bibliotecas Municipais - **Deliberado por unanimidade**

EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DA REQUALIFICAÇÃO URBANA

62 - Polis XXI - Requalificação ribeirinha da zona sul do concelho - Minutas de contrato de cedência de utilização de arrecadações a título gratuito à comunidade avieira da Póvoa de Santa Iria - **Deliberado por unanimidade**

63 - Polis XXI - Requalificação ribeirinha da zona sul do concelho - Empreitada do Parque Urbano da Póvoa de Santa Iria - 1^a e 2^a fases - Prorrogação do prazo de execução - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

64 - Polis XXI - Requalificação ribeirinha da zona sul do concelho - Passagem superior pedonal do Forte da Casa - Contrato de subconcessão de utilização de terreno do domínio público ferroviário para implantação de infraestruturas pedonais ao Km

19,076 (Forte da Casa) da linha do norte - REFER Património - Administração e Gestão Imobiliária, SA - **Deliberado por unanimidade**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

65 - Parecer prévio vinculativo - Processo de certificação das instalações elétricas e remoção das ligações e contadores provisórios - Bairro dos Pescadores - Póvoa de Santa Iria - **Deliberado por unanimidade**

66 - Parecer prévio vinculativo e prorrogação do contrato de prestação de serviços por avença - Elisabete Serrano Alves - **Deliberado por unanimidade**

67 - Parecer prévio vinculativo e prorrogação do contrato de prestação de serviços por avença - ASAL, SA - **Deliberado por unanimidade**

68 - Abertura de procedimento e emissão de parecer prévio vinculativo - Ajuste direto do regime geral - Prestação de serviços de vigilância das instalações sitas na avenida Pedro Victor - Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

69 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de segurança para os eventos de 2013 - **Deliberado por unanimidade**

70 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de limpeza para os eventos de 2013 - **Deliberado por unanimidade**

71 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de animação para o Dia Mundial da Criança - **Deliberado por unanimidade**

72 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de audiovisuais para o Colete Encarnado 2013 - **Deliberado por unanimidade**

73 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de audiovisuais para o Colete Encarnado 2013, nos palcos da avenida Pedro Victor e do Jardim Municipal de Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

74 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de limpeza das ruas das esperas, dos curros da praça de touros e da praça de touros durante os eventos do Colete Encarnado e da Feira Anual de Outubro de 2013 - **Deliberado por unanimidade**

75 - Parecer prévio vinculativo - Lançamento de fogo de artifício e balonas durante os eventos do Colete Encarnado e Feira Anual de Outubro de 2013 - **Deliberado por unanimidade**

76 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de inspeção, reinspeção de ascensores, monta-cargas, escadas mecânicas e tapetes rolantes - **Deliberado por unanimidade**

77 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de limpeza do palácio e edifícios (ateliers) da Quinta da Piedade - Póvoa de Santa Iria - Renovação de contrato - Euromex - Facility Services, Lda - **Deliberado por unanimidade**

78 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de limpeza e manutenção de zonas verdes no concelho - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

82 - Acordo com o município de Azambuja para pagamento dos acessos e obras complementares ao novo hospital de Vila Franca de Xira - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**