

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Salão Nobre dos Paços do Município, pelas 14,00 horas do dia 2013/05/22

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Inclusão de assunto na ordem do dia - **Deliberado por unanimidade**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

1 - Ata nº 10/2013 da reunião de câmara de 2013/04/17 - **Deliberado por unanimidade**

2 - Apoio municipal ao Comité Paralímpico de Portugal para participação nos XXII Jogos Surdolímpicos - Comité Paralímpico de Portugal - **Deliberado por unanimidade**

3 - Apoios municipais à Cooperativa Alves Redol - Cedência de imóvel em regime de comodato e comparticipação municipal para obras de reabilitação - **Retirado da ordem do dia**

4 - Apoio municipal à reabilitação de habitações sociais - Cooperação com o Município do Tarrafal (Cabo Verde) - **Deliberado por unanimidade**

5 - Proposta - Programa especial de apoio e incentivo à prática desportiva estruturada, por associações do concelho - **Deliberado por unanimidade**

6 - Proposta nº 14/2013 da CDU - Adesão à campanha "Água é de todos" - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da Coligação Novo Rumo**

7 - Alteração ao Regulamento Orgânico dos Serviços Municipais - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

8 - 1ª Revisão ao orçamento dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento para 2013 - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo**

9 - 1ª Revisão ao plano plurianual de investimentos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento para o quadriénio 2013/2016 - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO, GESTÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA

10 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pelo Sr. Vice-Presidente - **Tomado conhecimento**

11 - Auto de vistoria - Bairro da Mata, nº 11, 1º esqº - Vila Franca de Xira - Teresa Jesus Guerreiro Emílio - **Deliberado por unanimidade**

12 - Alteração ao Regulamento Municipal "Recupere a Sua Casa" - **Retirado da ordem do dia**

13 - Retificação dos limites do terreno destinado ao Novo Hospital de Vila Franca de Xira - ARSLVT, IP - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

14 - Protocolo - Construção de rotunda para acesso ao Novo Hospital de Vila Franca de Xira, sita na EN1, Km 25/800 - EP - Estradas de Portugal, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

15 - Empreitada de acesso rodoviário ao Novo Hospital de Vila Franca de Xira - Acordo para melhoria de acesso à propriedade sita na Quinta do Cabo II - Vila Franca de Xira - Miguel de Castro Van Zeller Pereira Palha - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

16 - Empreitada de acesso rodoviário ao Novo Hospital de Vila Franca de Xira - Trabalhos adicionais e suprimento de erros e omissões - Consórcio Europa Ar-lindo - Construções, SA/Sonangil - Construção Civil e Obras Públicas, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

17 - Prolongamento do prazo para execução da empreitada de construção do acesso rodoviário ao Novo Hospital de Vila Franca de Xira - Consórcio Europa Ar-lindo - Construções, SA/Sonangil - Construção Civil e Obras Públicas, SA - **Retirado da ordem do dia**

18 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 17 do loteamento Pinhal das Areias - Alverca do Ribatejo - João António Tibúrcio de Jesus - **Deliberado por unanimidade**

19 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote A56 do loteamento Zona do Moledo - Alverca do Ribatejo - Augusto Caramelo Fernandes - **Deliberado por unanimidade**

20 - Correção material e retificação do Plano Diretor Municipal - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE OBRAS, VIATURAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

21 - Adaptação do edifício do mercado da Póvoa de Santa Iria para espaço cultural - Alteração da data da conclusão da obra, plano de trabalhos e cronograma financeiro - Consórcio Constrope - Congevia, Engenharia e Consttuição, SA/Gigabeira - Instalações Especiais. Ld^a - **Deliberado por unanimidade**

22 - Ampliação dos talhões P/Q do cemitério de Vila Franca de Xira - Conta final e liberação parcial da caução - ACF - Arlindo Correia e Filhos, SA - **Deliberado por unanimidade**

23 - EB Dr. Vasco Moniz - Vila Franca de Xira - Conclusão dos arranjos exteriores e campo desportivo coberto - Auto de vistoria e receção provisória parcial final - HCI - Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

24 - Estabilização do talude da encosta e restabelecimento do troço acidentado da Estrada de S. Marcos - Calhandriz - Dispensa de audiência prévia e adjudicação - HCI - Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

25 - Execução da passagem superior pedonal do Forte da Casa - Adjudicação - Oliveiras, SA - **Deliberado por unanimidade**

26 - Ecoparque da Póvoa - Hortas Urbanas - Póvoa de Santa Iria - Relatório final e adjudicação - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**

27 - Ecobairro - Póvoa de Santa Iria - Reforço da mobilidade e eliminação das barreiras arquitetónicas - Adjudicação - AECl - Arquitectura, Construção e Empreendimentos Imobiliários, SA - **Deliberado por unanimidade**

28 - Execução da escola básica do 1º ciclo do Sobralinho - Abertura de concurso público - **Deliberado por unanimidade**

29 - Prestação de serviços de coordenação de segurança em obra da empreitada de execução de iluminação pública eficiente - Póvoa de St.^a Iria - Revogação da nomeação do coordenador de segurança em obra e nova nomeação de coordenador de segurança em obra - **Deliberado por unanimidade**

30 - Regularização do rio Crós-Cós - Alverca do Ribatejo - Reclamação de sobrecustos - Conduril, SA - **Deliberado por unanimidade**

GABINETE DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO

31 - Protocolo de cedência de instalações em regime de comodato para o Rancho Foclórico de Alfarrobeira - **Deliberado por unanimidade**; Protocolo de cedência de instalações em regime de comodato para a Associação Portuguesa de Milsim e Airsoft - APD - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU e a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo**

32 - Programa de Apoio ao Movimento Associativo - Apoio à Realização de Investimentos 2013 - Obras de construção, conservação e remodelação de instalações e aquisição de viaturas - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Da competência da Presidente da C.M.

33 - Relação dos despachos da Sr^a Presidente na área de pessoal - Tomado conhecimento

34 - Legislação síntese - Tomado conhecimento

. Outros assuntos

35 - Encerramento do Setor de Restaurante e Bares no período de verão - **Deliberado por unanimidade**

36 - Procedimento concursal para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado - Assistente operacional - Área de auxiliar de serviços gerais - Alteração do número de postos de trabalho - **Deliberado por unanimidade**

37 - Exercício do direito de preferência sobre a fração sita no Bairro dos Avieiros, lote 45 -Alhandra - Cecília Maria Graça Tomás - **Deliberado por unanimidade**

38 - Empreitada da obra de requalificação do mercado de levante da Póvoa de Santa Iria e estruturação urbanística da envolvente - Minuta do contrato - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

. Assuntos apresentados para conhecimento

Da competência da Presidente da C.M.

39 - Balancetes - Tomado conhecimento

40 - Pagamentos autorizados - Tomado conhecimento

. Outros assuntos

41 - Contratação de serviço de lavagem e higienização de contentores de resíduos sólidos urbanos no concelho - Adjudicação e minuta do contrato - SUMA, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

42 - Aquisição de serviços de energia elétrica para as instalações alimentadas em média e baixa tensão especial do município - Adjudicação - EDP comercial, SA - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE QUALIDADE AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE

43 - Declaração de compromisso e colaboração com o projeto VIDELLL - Sport Living Lab de Lisboa - Vórtice de Inovação, Desenvolvimento e Empreendedorismo em Desporto - Living Lab de Lisboa - **Deliberado por unanimidade**

44 - Protocolo - Ação de formação "Atividades Aquáticas" - Laborsano - **Deliberado por unanimidade**

45 - Protocolo - Hortas Urbanas no Bairro da AMA - Alverca do Ribatejo - Junta de Freguesia de Alverca do Ribatejo - **Retirado da ordem do dia**

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

46 - Refeições escolares - Devolução de créditos referentes aos anos letivos 2010/2011 e 2011/2012 - **Deliberado por unanimidade**

DEPARTAMENTO DE CULTURA, TURISMO E ACTIVIDADES ECONÓMICAS

47 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pela Sr^a Vereadora Conceição Santos, no uso da delegação e subdelegação de competências - **Tomado conhecimento**

48 - Revisão de renda - Café Central - **Retirado da ordem do dia**

49 - Alterações ao Regulamento Municipal sobre o Horário de Funcionamento de Estabelecimentos Comerciais no Concelho de Vila Franca de Xira - Discussão pública - **Deliberado por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

50 - Feira Anual de Outubro de 2013 - Seleção de candidatos com lugar atribuído - **Deliberado por unanimidade**

51 - Doação de documentação ao Museu do Neo-Realismo, pertença de Clara Maia Sacramento, para incorporação no espólio literário de Mário Sacramento - **Deliberado por unanimidade**

52 - Doação de um conjunto de fotografias ao Museu Municipal, do artista Américo Silva - **Deliberado por unanimidade**

53 - Encerramento do Museu Municipal - Esperas de touros - Colete Encarnado 2013 - **Deliberado por unanimidade**

54 - Exposição Monte dos Castelinhos - Preço de venda ao público do catálogo - **Deliberado por unanimidade**

EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DA REQUALIFICAÇÃO URBANA

55 - Polis XXI - Requalificação da frente ribeirinha da zona sul do concelho - Abertura de procedimento para arrendamento do espaço municipal destinado a estabelecimento, designado por "Cafetaria do Núcleo Museológico a Póvoa e o Rio" integrado no Parque Urbano da Póvoa de Santa Iria - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

56 - Polis XXI - Requalificação da frente ribeirinha da zona sul do concelho - Protocolo de colaboração - Parque Urbano da Póvoa de Santa Iria e Parque Linear Ribeirinho Estuário do Tejo - APL - Administração do Porto de Lisboa - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

57 - Polis XXI - Requalificação da frente ribeirinha da zona sul do concelho - Empreitada do Parque Urbano da Póvoa de Santa Iria - 1^a e 2^a fases - Alteração ao projeto e mapa de quantidades - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL

58 - Listagem dos compromissos assumidos ao abrigo da autorização genérica para dispensa de parecer prévio vinculativo - **Tomado conhecimento**

59 - Parecer prévio vinculativo e prorrogação do contrato de prestação de serviços por avença - M. Rodrigues & Associados - Sociedade de Advogados - **Deliberado por unanimidade**

60 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços para implantação da 3^a fase da vinha na Quinta Municipal de Suberra - São João dos Montes - **Deliberado por unanimidade**

61 - Parecer prévio vinculativo - Contratação do fadista José Perdigão, no âmbito do Colete Encarnado 2013 - **Deliberado por unanimidade**

62 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de consultoria fiscal - **Retirado da ordem do dia**

63 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços para assistência técnica ao tratamento de águas das piscinas do concelho - **Deliberado por unanimidade**

- 64 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços para reparação do autocarro MAN, matrícula 57-63-RX - **Deliberado por unanimidade**
- 65 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de limpeza e desobstrução de um troço da ribeira de St^a Sofia em Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**
- 66 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de inspeção, reinspeção e inspeção extraordinária de ascensores, monta-cargas, escadas mecânicas e tapetes rolantes no município - **Deliberado por unanimidade**
- 67 - Parecer prévio vinculativo e início de procedimento de concurso público com publicação no JUE, peças do procedimento e júri do concurso - Contratação de serviços de limpeza e manutenção de zonas verdes no concelho - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**
- 68 - Atribuição de medalhas de mérito municipal - Dia Municipal do Bombeiro - Ratificação - **Deliberado por unanimidade**
- 69 - Cedência de terreno em direito de superfície - autorização para cedência do direito de superfície a entidade terceira - Juventude da Castanheira - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da CDU e os votos contra dos membros da Coligação Novo Rumo**
- 70 - Empreitada da obra de requalificação urbana da frente ribeirinha da zona sul do concelho de Vila Franca de Xira - Núcleo Museológico "A Póvoa e o Rio" - Trabalhos a mais - Minuta do contrato - AECl - Arquitectura, Construção e Empreendimentos Imobiliários, SA - **Deliberado por unanimidade**
- 71 - - Empreitada da obra de requalificação urbana da rua Alves Redol - Fase 3 (troço entre e rua Almeida Garrett e a avenida Pedro Victor) - Vila Franca de Xira - Constradas - Estradas e Construção Civil, SA - **Deliberado por unanimidade**