

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Salão Nobre da Junta de Freguesia da Castanheira do Ribatejo, pelas 14,00 horas do dia 2013/06/05

#### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- Inclusão de assuntos na ordem do dia - **Deliberado por unanimidade**

1 - Ata nº 11/2013 da reunião de câmara de 2013/05/08 - **Aprovada por unanimidade**

2 - Participação municipal na aquisição de ossários para o cemitério da Castanheira do Ribatejo - Junta de Freguesia da Castanheira do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

3 - Revogação do protocolo de cedência de instalações em regime de comodato Associação Desportiva e Cultural da Vala do Carregado - Castanheira do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

4 - Cedência de instalações em regime de comodato - Fábrica da igreja Paroquial da Freguesia Nª Srª da Assunção de Vialonga - **Deliberado por unanimidade**

5 - Proposta de Lei nº 122/XII, que estabelece o Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais - Declaração da ANMP - Subscrição pelos presidentes das câmaras municipais - **Deliberado por unanimidade**

#### DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO E REQUALIFICAÇÃO URBANA

6 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pelo Sr. Vice-Presidente - **Tomado conhecimento**

7 - Alteração ao Regulamento Municipal "Recupere a Sua Casa" - **Deliberado por unanimidade**

8 - Auto de vistoria - Corte das Faias, Pontal e Zenguelho ou Terras do Hospital - Pragas da Malveira - Vila Franca de Xira - Jorge Manuel Rodrigues Carvalho - **Deliberado por unanimidade**

9 - Auto de vistoria - Rua José Ary dos Santos, nº 1, r/c esqº - Povos - Vila Franca de Xira - Albano Lourenço dos Ramos de Sousa - **Deliberado por unanimidade**

10 - Receção definitiva das obras de urbanização e libertação da garantia bancária do loteamento do Casal do Bisau - S. João dos Montes - José Dias-Sociedade de Construções, Lda - **Deliberado por unanimidade**

11 - Vistoria para verificação das condições para a receção provisória parcial das obras de urbanização da área 3A - Malva Rosa - Verdelha (ex-Mague) - Alverca do Ribatejo - Obriverca-Construções e Projectos, SA - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo**

12 - Alteração ao loteamento denominado por Malva Rosa - Verdelha (ex-Mague) - Alverca do Ribatejo - Alvará de loteamento nº 4/03, de 17/07 - Obriverca-Construções e Projectos, SA - **Retirado da Ordem do dia**

13 - Alteração ao loteamento denominado por Olival de Fora - Vialonga - Alvará de loteamento nº 51/75, de 03/07 - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vialonga - **Deliberado por unanimidade**

14 - Alteração ao loteamento denominado por Quinta da Seta - A-dos-Bispos - Vila Franca de Xira - Alvará de loteamento nº 15/00, de 28/12 - Terraços da Encosta-Empreendimentos Imobiliário, Lda - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo**

15 - Obras de urbanização inacabadas - Receção provisória das obras de urbanização e redução da garantia bancária do loteamento da Quinta da Seta - A-dos-Bispos - Vila Franca de Xira - Terraços da Encosta-Empreendimentos Imobiliário, Lda - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo**

#### **DEPARTAMENTO DE OBRAS, VIATURAS E INFRAESTRUTURAS**

16 - Renovação urbana da rua da República - Liberação de caução, receção definitiva e conta final - Póvoa de St.<sup>a</sup> Iria - Valjardim, Lda - **Deliberado por unanimidade**

17 - Execução de passagem superior pedonal - Jardins do Arroz - Conta final - Vila Franca de Xira - Obriverca II-Construções, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

18 - Regularização fluvial do rio Grande da Pipa e construção de um novo pontão - Suspensão parcial da obra - Castanheira do Ribatejo - Consórcio Obrecol, SA/Oliveiras, SA - **Deliberado por unanimidade**

19 - Requalificação do mercado de levante da Póvoa e estruturação urbanística da envolvente - Devolução do valor pago pelas peças do procedimento - Póvoa de St.<sup>a</sup> Iria - Armando Cunha, SA - **Deliberado por unanimidade**

20 - Parque linear ribeirinho do estuário do Tejo - Desvio de prazo - Póvoa de St.<sup>a</sup> Iria - Alexandre Barbosa Borges, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

#### **GABINETE DE APOIO AO MUNÍCIPE E ATIVIDADES ECONÓMICAS**

21 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pela Sr<sup>a</sup> Vereadora Conceição Santos, no uso da delegação e subdelegação de competências - **Tomado conhecimento**

22 - Procedimento para atribuição do direito de exploração de um quiosque com o ramo de cafetaria com área de esplanada no parque urbano da Quinta da Flamengo - Jardim dos Socalcos - Vialonga - **Deliberado por unanimidade**

#### **NOTARIADO PRIVATIVO MUNICIPAL**

23 - Empreitada da obra de execução da passagem superior pedonal do Forte da Casa - Minuta de contrato - Oliveiras, SA - **Deliberado por unanimidade**

24 - Empreitada da obra de estabilização do talude da encosta e restabelecimento do troço acidentado da estrada de S. Marcos - Calhandriz - Minuta do contrato - HCI-Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

25 - Empreitada da obra do ecoparque da Póvoa - Hortas urbanas - Póvoa de St.<sup>a</sup> Iria - Minuta do contrato - Construções Pragosa, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

26 - Exercício do direito de preferência sobre a fração "SS", sita na rua Fernando Pessoa, lote 1, nº 31 - Alverca do Ribatejo - Chasa, CRL - **Deliberado por unanimidade**

#### **DEPARTAMENTO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E JURÍDICA**

. Assuntos apresentados para conhecimento

Da competência da Presidente da C.M.

27 - Relação dos despachos da Sr<sup>a</sup> Vereadora Conceição Santos na área de pessoal - **Tomado conhecimento**

28 - Legislação síntese - **Tomado conhecimento**

29 - Pagamentos autorizados - **Tomado conhecimento**

30 - Balancetes - **Tomado conhecimento**

. **Outros assuntos**

31 - Abertura de procedimentos concursais para cargos dirigentes - **Retirado da ordem do dia**

31A - Abertura de procedimentos concursais para cargos dirigentes - SMAS - **Retirado da ordem do dia**

32 - Prorrogação do prazo para homologação da lista de classificação final - Procedimentos concursais - **Deliberado por unanimidade**

33 - Fundo de maneiio - Diretor do Departamento de Gestão Administrativa, Financeira e Jurídica - **Deliberado por unanimidade**

34 - 4ª alteração ao orçamento e plano plurianual de investimentos da câmara municipal para 2013 - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da Coligação Novo Rumo**

35 - Fornecimento de gás para as piscinas municipais do concelho - Revogação da decisão de contratar e aprovação do início de procedimento por ajuste direto por critério material, peças concursais e constituição do júri - **Deliberado por unanimidade**

36 - Aquisição de serviços de energia elétrica para as instalações alimentadas em média e baixa tensão especial do município - Minuta do contrato - **Deliberado por unanimidade**

37 - Reprogramação financeira da contratação de seguros para o município de Vila Franca de Xira - **Deliberado por unanimidade**

**DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E CULTURA**

38 - Colete Encarnado 2013 - Constituição de fundo de maneiio - **Deliberado por unanimidade**

39 - Constituição da Associação Linhas de Torres e aprovação dos respetivos estatutos - **Deliberado por unanimidade**

**DEPARTAMENTO DE AMBIENTE, SUSTENTABILIDADE, DESPORTO, EQUIPAMENTOS E DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

40 - Atribuição da 1ª fase de subsídios no âmbito do Programa Férias Desportivas de Verão 2013 - **Deliberado por unanimidade**

41 - Protocolo - Hortas urbanas no Bairro da Associação de Moradores Alverquense (AMA) - Alverca do Ribatejo - Junta de Freguesia de Alverca do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

42 - Adenda ao protocolo - Apoio municipal ao programa das comemorações do 25º aniversário - Associação Coral Ares Novos - **Deliberado por unanimidade**

43 - Programa Férias Jovens - Propostas para 2013 - **Deliberado por unanimidade**

**EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DA REQUALIFICAÇÃO URBANA**

44 - Polis XXI - Requalificação da frente ribeirinha da zona sul do concelho - Execução de 3 cais de pesca para os avieiros da Póvoa de Santa Iria - Prestação de serviços de coordenação de segurança da empreitada - Revogação da nomeação do coordenador de segurança em obra e nomeação do novo coordenador de segurança em obra - Póvoa de Stª Iria - PMT-Engenharia e Consultadoria, Lda - **Deliberado por unanimidade**

## **ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

45 - Parecer prévio vinculativo - Prestação de serviços de fiscalização, controlo da qualidade, coordenação de segurança e gestão ambiental do acesso rodoviário ao novo hospital de Vila Franca de Xira - Mês de junho de 2013 - Vila Franca de Xira - Consulgal, Consultores de Engenharia e Gestão, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

46 - Parecer prévio vinculativo - Prestação de serviços de fiscalização e coordenação de segurança da empreitada do ecoparque da Póvoa - Hortas Urbanas - Póvoa de St<sup>a</sup> Iria - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

47 - Parecer prévio vinculativo - Técnico responsável pela exploração das instalações de utilização de energia elétrica do município - **Deliberado por unanimidade**

48 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de reparação e manutenção do barco varino Liberdade - **Retirado da ordem do dia**

49 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de consultoria fiscal - **Deliberado, por maioria, com a abstenção dos membros da CDU**

50 - Parecer prévio vinculativo - Contratação do cantor José Cid no âmbito do evento da Passerelle D'Ouro - **Deliberado por unanimidade**

51 - Parecer prévio vinculativo - Contratação de serviços de audiovisuais para a iluminação e sonorização do palco da Passerelle D'Ouro - **Deliberado por unanimidade**

52 - Parecer prévio vinculativo - Polis XXI - Requalificação da frente ribeirinha da zona sul do concelho - Parque urbano da Póvoa de Santa Iria - Aquisição de serviços para dragagem e limpeza da zona ribeirinha - Póvoa de St<sup>a</sup> Iria - **Deliberado por unanimidade**

53 - Programa Prohabita - Empreitada de reabilitação de frações em edifícios - Bairro Municipal da Cevadeira - Cálculo definitivo da revisão de preços - Castanheira do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

54 - Contratação de serviços para certificação legal das contas do município de Vila Franca de Xira - proposta de adjudicação e nomeação do auditor externo - **Deliberado por unanimidade**