

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, no Palácio da Quinta da Piedade, na freguesia da Póvoa de Santa Iria, pelas 14,00 horas, do dia 2013/07/31

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

- Inclusão de assuntos na ordem do dia - **Deliberado por unanimidade**

**ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

1 - Ata nº 15/2013 da reunião de câmara de 2013/07/03 - **Aprovada por unanimidade**

2 - Cedência em regime de comodato à Governadoria Rotária do Distrito 1960 e à Junta de Freguesia de Alverca do Ribatejo - Fórum Cultural da Chasa - **Deliberado por unanimidade**

3 - Protocolo de cedência de instalações em regime de comodato - Associação de Spina Bífida e Hidrocefalia de Portugal - Delegação do Ribatejo e Vale do Tejo - **Deliberado por unanimidade**

4 - Autorizar a União Atlético Povoense a ceder a entidade terceira parte do espaço para o desenvolvimento de uma unidade comercial - Póvoa de St.<sup>a</sup> Iria - **Deliberado retirar o ponto da ordem do dia**

5 - Participação municipal pela realização de aula prática de toureio no âmbito da XXIV Semana da Cultura Tauromáquica - Escola de Toureio José Falcão - **Deliberado por maioria, com s votos contra dos membros da CDU**

6 - Moção - Retirada de direitos dos trabalhadores da administração pública é ilegítima - Coligação Democrática Unitária - **Deliberado retirar o ponto da ordem do dia**

**DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO E REQUALIFICAÇÃO URBANA**

7 - Relação de atos da competência da CM delegados e praticados pelo Sr. Vice-Presidente - **Tomado conhecimento**

8 - Auto de vistoria - Rua 25 de Abril, nº 12 c/v esq - Vialonga - Fátima da Costa Ramos Castanho - **Deliberado por unanimidade**

9 - Obras de urbanização inacabadas - Receção provisória das obras de urbanização e redução da garantia bancária do loteamento da Quinta das Índias - Vialonga - TNS3 - Construções, SA - **Deliberado por unanimidade**

10 - Receção provisória das obras de urbanização e redução da garantia bancária do loteamento da Quinta de São João - Castanheira do Ribatejo - Urbivém - Compra e Venda de Imóveis, Lda - **Deliberado por unanimidade**

11 - Revogação da deliberação de 22 de maio de 2013, referente à empreitada do acesso rodoviário ao novo hospital de Vila Franca de Xira - Trabalhos adicionais, trabalhos de suprimento de erros e omissões e trabalhos a menos - Consórcio Europa Ar-Lindo - Construções, SA/Sonagil Construção Civil e Obras Pública, SA - **Deliberado retirar o ponto da ordem do dia**

12 - Alteração ao loteamento municipal denominado por Terras Compridas/Quintanilho - Vialonga - **Deliberado por unanimidade**

13 - Alteração ao loteamento industrial denominado por Quinta das Areias - Alvará de loteamento nº 4/97, de 25/09 - Castanheira do Ribatejo - Lactaçoeres - União das Cooperativas de Lacticínios dos Açores, UCRL - **Deliberado por unanimidade**

14 - Decisão de caducidade do alvará de loteamento nº 15/1974 referente ao estudo de loteamento denominado por Casal dos Estanques - Vialonga - Ana Elisa Nunes Sequinho Mocho Tarré - **Deliberado por unanimidade**

15 - Projeto de loteamento denominado por Lavradios - Aceitação de princípio e abertura de inquérito público - Castanheira do Ribatejo - Promovinte - Investimentos Imobiliários, SA - **Retirado da ordem do dia**

16 - Cedência de parcela de terreno a integrar no domínio público - Arrebanquia de Cima - Alverca do Ribatejo - Afonso & Costa - Sociedade de Construções, Lda - **Deliberado por unanimidade**

17 - Aumento de comproprietários - Murraceira de Sua Alteza - Queima - Vila Franca de Xira - Manuel Luís Nunes Pinto Gonçalves Nogueira (Mandatário de Cabeça-de-Casal de Herança) - **Deliberado por unanimidade**

18 - Cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 76 do loteamento Enxordeiros - Alverca do Ribatejo - Cristiana da Conceição Alves Fernandes Martins - **Deliberado por unanimidade**

#### **DEPARTAMENTO DE OBRAS, VIATURAS E INFRAESTRUTURAS**

19 - Construção do centro de saúde de Alhandra - Auto de receção provisória parcial final - Joaquim Fernandes Marques & Filho, SA - **Deliberado por unanimidade**

20 - Execução da EB1 e jardim de infância no Casal da Serra - Póvoa de St.<sup>a</sup> Iria - Acionamento de garantias bancárias- Pastilha & Pastilha, SA - **Deliberado por unanimidade**

21 - Construção de um polidesportivo com bancadas e trabalhos complementares na EB Pedro Jacques de Magalhães - Alverca do Ribatejo - Alteração da data de conclusão da obra- Construtora Udra, Lda - **Deliberado por unanimidade**

22 - Reabilitação de pavimentos na estrada municipal do Porto da Areia - Castanheira do Ribatejo - Desvio de prazo da conclusão da obra- Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**

23 - Adaptação do edifício do mercado da Póvoa de Santa Iria para espaço cultural - Alteração da data da conclusão da obra - Consórcio Constrope - Congevia, SA/Gigabeira - Instalações Especiais, Lda<sup>a</sup> - **Deliberado por unanimidade**

24 - Ecobairro - Reforço da mobilidade e eliminação das barreiras arquitetónicas - Póvoa de Santa Iria - Revogação da nomeação do coordenador de segurança em obra e nomeação do novo coordenador de segurança em obra - PMT - Engenharia e Consultadoria, Lda - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

25 - Ecobairro - Reforço da mobilidade e eliminação das barreiras arquitetónicas - Póvoa de St.<sup>a</sup> Iria - Desenvolvimento do plano de segurança e saúde - AECI - Arquitectura, Construção e Empreendimentos Imobiliários, SA - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

26 - Ampliação do talhão R do cemitério de Vila Franca de Xira - Relatório final de análise de propostas e adjudicação - Construções Pragosa, SA - **Deliberado por unanimidade**

27 - Estabilização e contenção da encosta do Monte Gordo - Quinta de Santo Amaro - Vila Franca de Xira - Relatório final de análise de propostas e adjudicação - Alves Ribeiro, SA - **Deliberado por unanimidade**

#### **GABINETE DE APOIO AO MUNÍCIPE E ATIVIDADES ECONÓMICAS**

28 - Relação dos atos da competência da CM delegados e praticados pela Sr<sup>a</sup> Vereadora Conceição Santos, no uso da delegação e subdelegação de competências - **Tomado conhecimento**

29 - Mercado retalhista de Vila Franca de Xira - Troca do lugar 20 pelo lugar 18 da placa 2 - Anabela da Silva Morais Pereira - **Deliberado por unanimidade**

## NOTARIADO PRIVATIVO MUNICIPAL

30 - Compra e venda de lotes de terreno destinados a construção sítios na Quinta da Coutada - Minuta da escritura - Vila Franca de Xira - Filipe Borba Andrade e Sousa - **Deliberado, por maioria, com os votos contra da Coligação Novo Rumo**

## DEPARTAMENTO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E JURÍDICA

### . Assuntos apresentados para conhecimento

Da competência da Presidente da C.M.

31 - Relação dos despachos da Sr<sup>a</sup> Vereadora Conceição Santos na área de pessoal - **Tomado conhecimento**

32 - Legislação síntese - **Tomado conhecimento**

33 - Pagamentos autorizados - **Tomado conhecimento**

34 - Balancetes - **Tomado conhecimento**

### . Outros assuntos

35 - Criação da Equipa de Projeto Multidisciplinar da Reabilitação Urbana - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

36 - Candidatura ao Instituto de Emprego e Formação Profissional (IEFP) para apoio aos refeitórios escolares - Autorização de despesa - **Deliberado por maioria, com a abstenção dos membros da CDU**

37 - Contratação de serviços de limpeza dos equipamentos desportivos municipais - Cessão da posição contratual - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

38 - Fornecimento de gás natural para as piscinas municipais do concelho de Vila Franca de Xira - Revogação da decisão de contratar, início de novo procedimento, aprovação das peças concursais e constituição do júri - **Deliberado por unanimidade**

## DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E CULTURA

39 - Construção do Jardim de Infância do Bom Sucesso - Alverca do Ribatejo - Despesas de funcionamento dos monoblocos no período das obras - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas do Bom Sucesso - **Deliberado por unanimidade**

40 - Serviço de refeições escolares - Ano letivo 2013/2014 - Protocolos com os agrupamentos de escolas do Bom Sucesso e D. António de Ataíde - **Deliberado por unanimidade**

41 - Serviço de refeições escolares - Ano letivo 2013/2014 - Protocolos a celebrar com IPSS - **Deliberado por unanimidade**

42 - Ação social escolar - Ano letivo 2013/2014 - Apoios socioeducativos aos alunos do pré-escolar e 1º ciclo do ensino básico - **Deliberado por unanimidade**

43 - Subsídio de funcionamento e atividade - Ano letivo 2013/2014 - Protocolo a celebrar com os agrupamentos de escolas - **Deliberado por unanimidade**

44 - Transportes escolares - Ano letivo 2013/2014 - Compromisso de verbas - **Deliberado por unanimidade**

45 - Transportes escolares - Ano letivo 2013/2014 - Protocolo de cooperação com as juntas de freguesia e com o Centro Social para o Desenvolvimento do Sobralinho - **Deliberado por unanimidade**

46 - Componente de apoio à família na educação pré-escolar - Prolongamento de horário - Ano letivo 2013/2014 - Compromisso de verbas - **Deliberado por unanimidade**

47 - Atividades de tempos livres - Ano letivo 2013/2014 - Protocolos - **Deliberado por unanimidade**

48 - Proposta de atribuição de topónimos na freguesia de Vialonga - **Deliberado por unanimidade**

49 - Doação de uma boneca de porcelana ao museu municipal - Núcleo de Alverca, por Maria Fernanda Teixeira Durães Assunção - Alverca do Ribatejo - **Deliberado por unanimidade**

#### **DEPARTAMENTO DE AMBIENTE, SUSTENTABILIDADE, DESPORTO, EQUIPAMENTOS E DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

50 - Orçamento participativo 2013/2014 - Apuramento de resultados - **Homologado**

#### **EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DA REABILITAÇÃO URBANA**

51 - Polis XXI - Requalificação da frente ribeirinha da zona sul do concelho - Empreitada do parque urbano da Póvoa de Santa Iria - 1ª e 2ª fases - Auto de vistoria e receção provisória - Cordivias - Engenharia, Lda - **Deliberado por unanimidade**

52 - Polis XXI - Requalificação da frente ribeirinha da zona sul do concelho - Execução de 3 cais de pesca para os avieiros da Póvoa de Santa Iria - Auto de vistoria e receção provisória - Cordivias - Engenharia, Lda - **Deliberado por unanimidade**

53 - Polis XXI - Ecobairro - Autorização de uso de parcela de terreno pertencente ao domínio público municipal e de pombais ao Grupo Columbófilo Povoense e aprovação da minuta do protocolo tripartido a celebrar entre a Câmara Municipal, a Junta de Freguesia da Póvoa de Santa Iria e o Grupo Columbófilo Povoense - **Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU**

#### **ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

54 - Listagem dos compromissos assumidos ao abrigo da autorização genérica para dispensa de parecer prévio vinculativo - **Tomado conhecimento**

55- Regularização fluvial do rio Grande da Pipa e construção de um novo pontão - Castanheira do Ribatejo - Pedido de autorização de cessão da posição contratual da Obrecol, Obras e Construções, SA para a Oliveiras, SA - **Deliberado por unanimidade**