



CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA

ATA EM MINUTA

REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA DE
13 DE JANEIRO DE 2016

**ORDEM DO DIA**

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, na sede da Junta de Freguesia da União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, pelas 9h30, do dia 2016/01/13

	Assunto			Objetivo
	Designação	Interessado	Local	
	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL			
1	Ata nº 28/2015, da reunião de câmara de 2015/12/16			Aprovação
	GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E JURÍDICA			
	. Assuntos apresentados para conhecimento Da competência do Presidente da C.M.			
2	Relação dos despachos do Sr. Presidente na área de pessoal			Conhecimento
3	Legislação-síntese e editais			Conhecimento
4	Pagamentos autorizados			Conhecimento
5	Balancetes			Conhecimento
	. Outros assuntos			
6	Parecer prévio vinculativo e prorrogação do contrato de prestação de serviços por avença	Joaquim Manuel Assunção da Silva Queiroz		Aprovação
7	Parecer prévio vinculativo e abertura de procedimento - Ajuste direto do regime geral - Prestação de serviços na área de turismo	Jorge Miguel Lopes Carvalho		Aprovação
8	Regulamento e Tabela de Taxas e Preços da Câmara Municipal para 2016			Aprovação
9	Fundos disponíveis de janeiro de 2016 - Introdução do saldo de gerência de 2015			Conhecimento

**ORDEM DO DIA**

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, na sede da Junta de Freguesia da União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, pelas 9h30, do dia 2016/01/13

Assunto				Objetivo
Designação	Interessado	Local		
10	Compromissos plurianuais - Remessa à Assembleia Municipal para autorização			Aprovação
GESTÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO E REQUALIFICAÇÃO URBANA				
11	Relação de atos da competência da Câmara Municipal delegados e praticados pelo Sr. Presidente			Conhecimento
12	Plataforma Logística de Lisboa Norte - Alteração do faseamento das obras de urbanização e redução de caução - Lezíria das Cortes - Quinta das Areias	Saba Parques Logísticos Portugal, SA	Castanheira do Ribatejo	Aprovação
13	Alteração ao loteamento municipal sito na Quinta da Piedade, titulado pelo alvará nº 1/05, de 04/07	Armorindo Coelho - Construções e Empreendimentos, SA	Póvoa de Stª Iria	Aprovação
14	Loteamento sito na Quinta da Piedade - 2ª fase - Receção provisória das zonas verdes e redução de caução	Sociatos - Construções Cívicas, Lda	Sobralinho	Aprovação
15	Aumento de comproprietários - Maqueira e Aguião - Procº 6/15 CERTAVOS	David Manuel G. R. Telles	Vila Franca de Xira	Ratificação
16	Aumento de comproprietários - Maqueira e Aguião - Procº 7/15 CERTAVOS	David Manuel G. R. Telles	Vila Franca de Xira	Ratificação
17	Cancelamento de hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 52 do loteamento do Casal do Álamo	Manuel Joaquim de Oliveira	S. João dos Montes	Aprovação
18	Cancelamento de hipoteca legal a favor do Município sobre o lote 13 do loteamento da Quinta da Ponte	José de Barros Pessoa	S. João dos Montes	Aprovação

**ORDEM DO DIA**

Reunião ordinária e pública da Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, na sede da Junta de Freguesia da União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, pelas 9h30, do dia 2016/01/13

	Assunto			Objetivo
	Designação	Interessado	Local	
	EDUCAÇÃO, CULTURA E TURISMO			
19	Atribuição de apoio financeiro destinado à realização do Carnaval de Alhandra	Sociedade Euterpe Alhandrense		Aprovação
20	Porta-chaves e magnéticos "Xiro" - Preço de venda ao público			Aprovação
21	Doação de uma fotografia da escola antiga de Alhandra, por Celeste Conceição Formigo Delfim Leitão			Aceitação
	AMBIENTE, SUSTENTABILIDADE, DESPORTO, EQUIPAMENTOS E DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
22	Compra e venda da fração de habitação municipal designada pela letra "M", sita na rua António José da Silva, nº 2, 3º dtº	Alcinda de Sousa Furtado	Vialonga	Aprovação
23	Contrato de arrendamento do bar das piscinas municipais de Vila Franca de Xira	Fit & Chic, Lda	Vila Franca de Xira	Aprovação
24	Contratação de serviços de lavagem e higienização de equipamentos para deposição de resíduos sólidos urbanos no Concelho - Adjudicação e minuta do contrato	SUMA - Serviços Urbanos e Meio Ambiente, SA		Aprovação
	ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL			
25	Prorrogação excecional das mobilidades intercarreiras e intercategorias			Aprovação
26	Abertura de procedimento disciplinar			Aprovação
27	Processo disciplinar			Decisão
28	Ata em minuta da reunião			Aprovação

MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA DE 2016/01/13

Aos treze dias do mês de janeiro de dois mil e dezasseis, pelas 9h30, na sede da Junta de Freguesia da União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras, reuniu a Câmara Municipal de Vila Franca de Xira, sob a presidência do Sr. Fernando Paulo Ferreira, Vice-Presidente da Câmara Municipal, estando presentes os Srs. Vereadores:-----

- . Nuno Miguel Marques Libório;-----
- . António José Sequeira Félix;-----
- . Ana Lídia Alves Cardoso;-----
- . Rui Ribeiro Rei;-----
- . José António da Silva de Oliveira;-----
- . Aurélio dos Santos Marques;-----
- . Maria de Fátima Pires Antunes;-----
- . Ernesto Simões Ferreira.-----

Estiveram ausentes os Srs. Vereadores João Manuel Correia Pires de Carvalho e Paulo Sérgio Pinto Rodrigues, tendo sido substituídos pelos Srs. Orlando Sequeira Ferreira da Silva e Ernesto Simões Ferreira, respetivamente.-----

Entrou no decurso da reunião o Sr. Vereador Orlando Sequeira Ferreira da Silva, pelas 9h37, durante o período antes da ordem do dia.-----

Entrou no decurso da reunião o Sr. Presidente, pelas 11h09, durante a discussão do ponto 11 da ordem do dia, passando a presidir à reunião.-----

A reunião foi secretariada por Fernando Paulo Serra Barreiros, Diretor do Departamento de Gestão Administrativa, Financeira e Jurídica, em regime de substituição, assessorado por Sónia Isabel Duarte Ferreira, Assistente Técnica.-----

Declarada aberta a reunião, foram tomadas as seguintes deliberações sobre o expediente apresentado:-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata 04

Reunião de 2016/01/13

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: RELAÇÃO DOS DESPACHOS DO SR. PRESIDENTE NA ÁREA DE PESSOAL-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 43/16, de 05/01, do DGAFJ/DRH, para conhecimento dos despachos do Sr. Presidente na área de pessoal, no período compreendido entre 2015/12/16 e 2015/12/30. -----

3. Informações/pareceres: Anexam-se informação nº 43/16, de 05/01, do DGAFJ/DRH e mapa, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos nesta parte da ata.

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: Alínea a), do nº 2, do artigo 35º, do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

6. Propostas: -----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



ATA EM MINUTA

Assunto: LEGISLAÇÃO-SÍNTESE E EDITAIS -----

Foi dado conhecimento do que de seguida se indica: -----

1. Dos diplomas publicados em Diário da República com interesse para a administração local: -----

Decreto-Lei n.º 253/2015, de 30 de dezembro, I série, que estabelece o regime de execução orçamental duodecimal entre 1 de janeiro de 2016 e a entrada em vigor da Lei do Orçamento do Estado para 2016;-----

Lei n.º 159-A/2015, de 30 de dezembro, I série, referente à extinção da redução remuneratória na Administração Pública; -----

Lei n.º 159-B/2015, de 30 de dezembro, I série, referente à extinção da contribuição extraordinária de solidariedade;-----

Lei n.º 159-C/2015, de 30 de dezembro, I série, referente à prorrogação de receitas previstas no Orçamento do Estado para 2015; -----

Lei n.º 159-D/2015, de 30 de dezembro, I série, referente à extinção da sobretaxa do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares;-----

Lei n.º 159-E/2015, de 30 de dezembro, I série, referente à primeira alteração à Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro (Orçamento do Estado para 2015);-----

Portaria n.º 419/2015, de 31 de dezembro, I série, que fixa o valor médio de construção por metro quadrado, a vigorar no ano de 2016; -----

Decreto-Lei n.º 254-A/2015, de 31 de dezembro, I série, que atualiza o valor da retribuição mínima mensal garantida para 2016;-----

Decreto-Lei n.º 254-B/2015, de 31 de dezembro, I série, que repõe as regras de atualização do valor das pensões do regime geral da Segurança Social e do regime de proteção social convergente e fixa o valor de referência do Complemento Solidário para Idosos, a vigorar a partir de 1 de janeiro de 2016; -----

Portaria n.º 420-A/2015, de 31 de dezembro, I série, que aprova os coeficientes de localização mínimos e máximos a aplicar em cada município, previstos no artigo 42.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI);-----

Decreto-Lei n.º 1/2016, de 6 de janeiro, I série, que altera a escala de equivalência aplicável à determinação do montante do Rendimento Social de Inserção (RSI) a atribuir, prevista na Lei n.º 13/2003, de 21 de maio, e atualiza o valor de referência do RSI, indexado ao valor do Indexante dos Apoios Sociais (IAS), previsto na



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal



Fl. Livro _____

Fl. Ata 07

Reunião de 2016/01/13

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PAGAMENTOS AUTORIZADOS-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação da Divisão Financeira, Patrimonial e de Controlo Orçamental, para conhecimento dos pagamentos autorizados pelo Sr. Presidente, pelo Sr. Vice-Presidente e pelo Sr. Vereador António Félix, no período compreendido entre 2015/12/22 e 2016/01/06, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

3. Informações/pareceres:-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: Alínea g), do nº 1, do artigo 34º, do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

6. Propostas:-----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: BALANCETES-----

2. Resumo: Apresentados os balancetes os quais acusam o seguinte saldo em dinheiro: -----
Câmara Municipal: -----
Dotações Orçamentais ----- 16 882 998,54€
Dotações não Orçamentais----- 2 185 318,16€
Serviços Municipalizados de Água e Saneamento: -----
Dotações Orçamentais----- 4 719 539,54€
Dotações não Orçamentais----- 701 915,54€

3. Informações/pareceres: -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: -----

7. Deliberação: Tomado conhecimento.-----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal



Fl. Livro _____

Fl. Ata 09

Reunião de 2016/01/13

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PARECER PRÉVIO VINCULATIVO E PRORROGAÇÃO DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS POR AVENÇA – JOAQUIM MANUEL ASSUNÇÃO DA SILVA QUEIROZ-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 6031/15, de 22/12, do DGAFJ/DRH, para aprovação da emissão de parecer prévio vinculativo favorável e prorrogação do contrato de prestação de serviços por avença, por mais um ano, de Joaquim Manuel Assunção da Silva Queiroz, a exercer funções de apoio à Divisão de Planeamento e Requalificação Urbana, não se aplicando a redução remuneratória nos termos da lei.-----

3. Informações/pareceres: Anexam-se informação nº 6031/15, de 22/12, do DGAFJ/DRH, comunicação interna nº 30/15, de 18/12, do DGUPRU/DPRU, e informação nº 5922/15, de 16/12, do DGAFJ/DRH, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: PARECER PRÉVIO VINCULATIVO E ABERTURA DE PROCEDIMENTO – AJUSTE DIRETO DO REGIME GERAL – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE TURISMO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 70/16, de 06/01, do DGAFJ/DRH, para aprovação da emissão de parecer prévio vinculativo favorável à abertura de procedimento, por ajuste direto, do regime geral, para prestação de serviços, por avença, na área de turismo, não se aplicando a redução remuneratória nos termos da lei.-----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 70/16, de 06/01, do DGAFJ/DRH, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS E PREÇOS DA CÂMARA MUNICIPAL PARA 2016 -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 6/16, de 06/01, do DGAFJ/DPFCI, para aprovação, após período de consulta pública, do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços da Câmara Municipal para 2016, e posterior remessa à assembleia municipal para aprovação nos termos da lei. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 6/16, de 06/01, do DGAFJ/DPFCI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador António Félix submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador António Félix. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: FUNDOS DISPONÍVEIS DE JANEIRO DE 2016 – INTRODUÇÃO DO SALDO DE GERÊNCIA DE 2015 -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 3/16, de 06/01, do DGAFJ/DPFCI, para conhecimento da introdução do saldo de gerência provisório de 2015, no valor de 16 811 200,07€, nos fundos disponíveis de janeiro de 2016, ao abrigo do nº 3, do artigo 5º, do Decreto-Lei nº 127/12, de 21 de junho.-

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 3/16, de 06/01, do DGAFJ/DPFCI, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador António Félix submete o assunto à reunião de câmara para conhecimento. -----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: COMPROMISSOS PLURIANUAIS – REMESSA À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA AUTORIZAÇÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 4/16, de 06/01, do DGAFJ/DFPCO/SCCP, para aprovação da apresentação e submissão de proposta a apreciar e deliberar pela assembleia municipal, visando a autorização da assunção de compromissos plurianuais atinentes a contratos de aquisição de bens e serviços. -----



3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 4/16, de 06/01, do DGAFJ/DFPCO/SCCP, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vereador António Félix submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vereador António Félix. -----

ATA EM MINUTA

1. Assunto: RELAÇÃO DE ATOS DA COMPETÊNCIA DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADOS E PRATICADOS PELO SR. PRESIDENTE-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 1/16, de 04/01, do DGUPRU/SAPRE, para conhecimento dos atos praticados pelo Sr. Presidente, no período compreendido entre 2015/12/18 e 2016/01/03, no âmbito do licenciamento de obras particulares previstas no Regime Jurídico de Urbanização e Edificação. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 1/16, de 04/01, do DGUPRU/SAPRE, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas:-----

7. Deliberação: Tomado conhecimento. -----



Município
de
Vila Franca de Xira
Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata 15

Reunião de 2016/01/13

Procº 3/08 LOTEPDM

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PLATAFORMA LOGÍSTICA DE LISBOA NORTE – ALTERAÇÃO DO FASEAMENTO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO E REDUÇÃO DE CAUÇÃO – LEZÍRIA DAS CORTES – QUINTA DAS AREIAS – CASTANHEIRA DO RIBATEJO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação técnica nº 89/15, de 11/12, do DGUPRU/DF/SUI, para aprovação da alteração do faseamento das obras de urbanização, para uma fase, e das respetivas obras de urbanização em falta, a concluir num prazo de 4 anos, referentes à Plataforma Logística de Lisboa Norte, sita na Lezíria das Cortes, Quinta da Areias, na Castanheira do Ribatejo, bem como da redução da caução existente, no valor de 14 970 800,00€, para o valor de 8 291 421,08€, solicitada pela Saba Parques Logísticos Portugal, SA. -----

3. Informações/pareceres: Anexam-se informação técnica nº 89/15, de 11/12, do DGUPRU/DF/SUI, e planta de localização, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Atã 16

Reunião de 2016/01/13

Procº 2/99 LOTECM

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL SITO NA QUINTA DA PIEDADE, TITULADO PELO ALVARÁ Nº 1/05, DE 04/07 – PÓVOA DE SANTA IRIA-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação/despacho nº 2/06, de 06/01, do DGUPRU/DGU, para aprovação, decorrido o período de consulta pública, da alteração ao loteamento municipal sito na Quinta da Piedade, na Póvoa de Santa Iria, titulado pelo alvará nº 1/05, de 04/07, solicitada por Armorindo Coelho - Construções e Empreendimentos, SA. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação/despacho nº 2/16, de 06/01, do DGUPRU/DGU, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



Município
de
Vila Franca de Xira
Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Atã 17

Reunião de 2016/01/13

Procº FU/78-021 LOTE

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: LOTEAMENTO SITO NA QUINTA DA PIEDADE – 2ª FASE – PÓVOA DE SANTA IRIA – RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS ZONAS VERDES E REDUÇÃO DE CAUÇÃO-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 87/15, de 04/12, do DGUPRU/DF/SUI, para aprovação da receção provisória das zonas verdes do loteamento sito na Quinta da Piedade, 2ª fase, na Póvoa de Santa Iria, bem como da redução da caução existente, de 63 948,05€, para o valor de 59 114,36€, sendo o promotor a Sociatos - Construções Cívicas, Lda.-----



3. Informações/pareceres: Anexam-se informação nº 87/15, de 04/12, do DGUPRU/DF/SUI, comunicação interna nº 600/15, de 17/11, do DASDEDS/DASEP, comunicação interna nº 186/15, de 08/04, do DASDEDS, e planta de localização, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da Coligação Novo Rumo, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: AUMENTO DE COMPROPRIETÁRIOS – MAQUEIRA E AGUIÃO – PROCº 6/15 CERTAVOS-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação/despacho nº 82/15, de 30/12, do DGUPRU/DGU, para ratificação do despacho que aprovou o aumento do número de comproprietários da propriedade correspondente ao prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira, sob o nº 1311/19950102, com a área total de 642 000,00m², inscrito na matriz 2 da secção OO, descrito como cultura arvense, terreno estéril e pastagem, na Maqueira e Aguião, em Vila Franca de Xira, solicitado por David Manuel Godinho Ribeiro Teles. -

3. Informações/pareceres: Anexam-se informação/despacho nº 82/15, de 30/12, do DGUPRU/DGU, e planta de localização, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para ratificação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: AUMENTO DE COMPROPRIETÁRIOS – MAQUEIRA E AGUIÃO – PROCº 7/15 CERTAVOS-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação técnica nº 821/15, de 29/12, do DGUPRU/DGU/ST, para ratificação do despacho que aprovou o aumento do número de comproprietários da propriedade correspondente ao prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira, sob o nº 1312/19950102, com a área total de 42 500,00m², inscrito na matriz 1 da secção OO, descrito como pastagem, na Maqueira e Aguião, em Vila Franca de Xira, solicitado por David Manuel Godinho Ribeiro Teles. -----

3. Informações/pareceres: Anexam-se informação técnica nº 821/15, de 29/12, do DGUPRU/DGU/ST, e planta de localização, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para ratificação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: CANCELAMENTO DA HIPOTECA LEGAL A FAVOR DO MUNICÍPIO SOBRE O LOTE 52 DO LOTEAMENTO DO CASAL DO ÁLAMO – SÃO JOÃO DOS MONTES -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 299/15, de 23/12, do DGUPRU/DPRU/SRRU, para aprovação do cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 52 do loteamento do Casal do Álamo, em São João dos Montes, registada na 1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira aquando do registo do alvará de loteamento nº 5/2013-AUGI, de 20/09, solicitado por Manuel Joaquim de Oliveira. -----

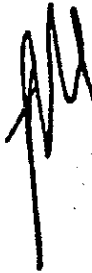

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 299/15, de 23/12, do DGUPRU/DPRU/SRRU, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: CANCELAMENTO DA HIPOTECA LEGAL A FAVOR DO MUNICÍPIO SOBRE O LOTE 13 DO LOTEAMENTO DA QUINTA DA PONTE – SÃO JOÃO DOS MONTES-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 300/15, de 23/12, do DGUPRU/DPRU/SRRU, para aprovação do cancelamento da hipoteca legal a favor do município sobre o lote 13 do loteamento da Quinta da Ponte, em São João dos Montes, registada na 1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira aquando do registo do alvará de loteamento nº 2/2015-AUGI, de 25/03, solicitado por José de Barros Pessoa. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 300/15, de 23/12, do DGUPRU/DPRU/SRRU, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Atã _____ 22 _____

Reunião de 2016/01/13

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

Assunto: ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO DESTINADO À REALIZAÇÃO DO CARNAVAL DE ALHANDRA-----

Presente proposta do Sr. Presidente, datada de 2016/01/06, documento que se anexa e dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata, para aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Sociedade Euterpe Alhandrense, na modalidade de subsídio e no valor de 8 000,00€, destinado à realização do Carnaval de Alhandra, em fevereiro de 2016.-----

Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente. -



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata 23

Reunião de 2016/01/13

Procº DCTAE-TM-048 _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: PORTA-CHAVES E MAGNÉTICOS "XIRO" - PREÇO DE VENDA AO PÚBLICO ---

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 350/15, de 18/12, do DEC/DCTPM, para aprovação do preço de venda ao público de magnéticos e porta-chaves, com a imagem do "Xiro", no Posto de Turismo, pelo valor unitário de 3,00€.-----



3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna 350/15, de 18/12, do DEC/DCTPM, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: DOAÇÃO DE UMA FOTOGRAFIA DA ESCOLA ANTIGA DE ALHANDRA, POR CELESTE CONCEIÇÃO FORMIGO DELFIM LEITÃO -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 456/15, de 11/12, do DEC/DCTPM/Museu Municipal/Núcleo de Alverca, para aceitação de uma fotografia antiga da Escola Primária Feminina de Alhandra, pertença de Celeste Conceição Formigo Delfim Leitão, para incorporação no acervo do museu municipal – Núcleo de Alverca. -----

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 456/15, de 11/12, do DEC/DCTPM/Museu Municipal/Núcleo de Alverca, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata. -----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Vice-Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aceitação. -----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Vice-Presidente. -----



Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____

Fl. Ata 25

Reunião de 2016/01/13

Procº _____

Deliberação nº _____

ATA EM MINUTA

1. Assunto: COMPRA E VENDA DA FRAÇÃO DE HABITAÇÃO MUNICIPAL DESIGNADA PELA LETRA "M", SITA NA RUA ANTÓNIO JOSÉ DA SILVA, Nº 2, 3º DTº - VIALONGA-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com informação nº 47/15, de 17/12, do DASDEDS/DDS, para aprovação da venda da fração de habitação municipal designada pela letra "M", sita na rua António José da Silva, nº 2, 3º dtº, em Vialonga, descrita na 2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira, sob o nº 456 da freguesia de Vialonga, e inscrita na matriz predial da referida freguesia sob o artigo 2651, a Alcinda de Sousa Furtado, pelo valor de 26 331,13€, com dedução correspondente a 20%, na modalidade de pronto pagamento, sendo o valor final da venda de 21 064,90€. -----

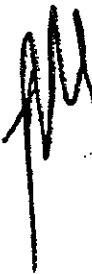

3. Informações/pareceres: Anexa-se informação nº 47/15, de 17/12, do DASDEDS/DDS, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam. -----

5. Disposições legais aplicáveis: -----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.

7. Deliberação: Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: CONTRATO DE ARRENDAMENTO DO BAR DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE VILA FRANCA DE XIRA -----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 5/16, de 07/01, do DASDEDS/DDE, para aprovação da celebração do contrato de arrendamento do Bar das Piscinas Municipais de Vila Franca de Xira, a celebrar com a FIT & CHIC, Lda, com fundamento no Código Civil e na Nova Lei do Arrendamento Urbano, aprovada pela Lei nº 6/2006, de 27 de fevereiro, com efeitos a partir da data da assinatura, com a renda mensal de 100,00€, acrescida de IVA, bem como da respetiva minuta.-----

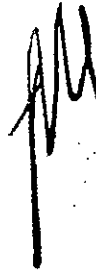

3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 5/16, de 07/01, do DASDEDS/DDE, documento que se dá por inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis:-----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



ATA EM MINUTA

1. Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE LAVAGEM E HIGIENIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA DEPOSIÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS NO CONCELHO – ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO-----

2. Resumo: Presente o processo instruído com comunicação interna nº 513/15, de 05/01, do DGAFJ/DFPCO/SCCP, para aprovação do relatório final do júri do procedimento relativo à contratação de serviços de lavagem e higienização de equipamentos para deposição de resíduos sólidos urbanos no concelho de Vila Franca de Xira, com adjudicação ao operador económico SUMA – Serviços Urbanos e Meio Ambiente, SA, pelo valor total de 161 334,24€, ao qual acresce o IVA à taxa legal aplicável, bem como da minuta do contrato.-----

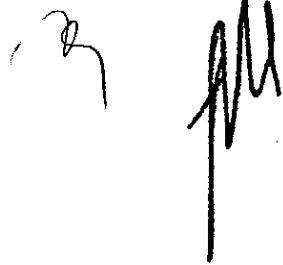
3. Informações/pareceres: Anexa-se comunicação interna nº 513/15, de 05/01, do DGAFJ/DFPCO/SCCP, documento que se dá inteiramente reproduzido nesta parte da ata.-----

4. Dotação orçamental: Plano ----- Orçam.-----

5. Disposições legais aplicáveis:-----

6. Propostas: O Sr. Presidente submete o assunto à reunião de câmara para aprovação.-----

7. Deliberação: Deliberado, por maioria, com os votos contra dos membros da CDU, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.-----



ATA EM MINUTA

Assunto: PRORROGAÇÃO EXCECIONAL DAS MOBILIDADES INTERCARREIRAS E INTERCATEGORIAS -----

Presente proposta do Sr. Presidente, datada de 2016/01/07, para aprovação da manutenção da vigência, em 2016 e até à entrada em vigor da nova Lei do Orçamento do Estado, do artigo 51º da Lei do Orçamento do Estado para 2015, e prorrogação excecional das situações de mobilidade intercarreiras e intercategorias existentes no município, cuja duração terminava a 31 de dezembro de 2015, ou que cessem, por decurso do respetivo prazo, em 2016. -----

Deliberado, por unanimidade, em conformidade com a proposta do Sr. Presidente.--



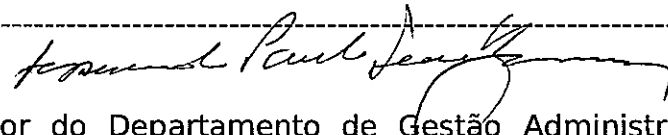
Município
de
Vila Franca de Xira

Câmara Municipal

Fl. Livro _____
Fl. Ata **32**
Reunião de 2016/01/13

ATA EM MINUTA

Encerramento às 14h10.-----
Foi dispensada a leitura desta ata em minuta, por unanimidade dos membros
presentes.-----

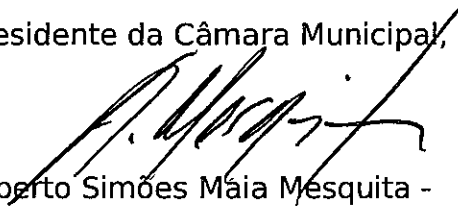
E eu, , Fernando Paulo Serra Barreiros,
Diretor do Departamento de Gestão Administrativa, Financeira e Jurídica, em
regime de substituição, a subscrevi.-----

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,



- Fernando Paulo Ferreira -

O Presidente da Câmara Municipal,



- Alberto Simões Maia Mesquita -